

ЗАДАНИЕ

за обхват и съдържание на ДОВОС на инвестиционно предложение:

„Изграждане на къмпинг в поземлени имоти № 67800.1.427, 67800.1.1 и 67800.1.26, землище на гр. Созопол, община Созопол, област Бургас“

(На етап изготвяне на Заданието, инвестиционното предложение е променено в обхват на нови имоти, като се добавят 2 нови имота. Новодобавените имоти след Решението за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС са 67800.1.1 и 67800.1.26)

Възложител:

„ГРАДИНА“ АД

ЕИК: 102862709

Адрес на възложителя: гр. Созопол, местност „Света Агалина“ № 2, в.с. Дюни

Лице за контакти:

Димитър Сотиров

Тел. +359 899 914 040

E-mail: d.sotirov@multi-ecoconsult.com

2025 г.
гр. Бургас

Съдържание:

№ по ред	Съдържание на Заданието	№ на страни цата
1.	Въведение	5
1.1.	Схема за консултации	6
1.2.	Засегнати юридически и физически лица	6
1.3.	Необходимост и цел на инвестиционното предложение от процедурата	7
2.	Характеристика на инвестиционното предложение	7
2.1.	Описание на физичните характеристики на инвестиционното предложение и необходими площи (като усвоени терени, земеделска земя, горски площи, други) по време на фазата на строителство и фазата на експлоатация. Необходими площи за реализация на инвестиционното предложение	7
2.2.	Определяне на вида и количеството на очакваните отпадъци и емисии (замърсяване на води, въздух и почви; шум; вибрации; лъчения - светлинни, топлинни; радиация и др.) в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение;	16
3.	Алтернативи за осъществяване на инвестиционното предложение	41
3.1.	Развитие на Проекта	41
3.2.	Алтернативи за местоположение, предмет на процедурата по ОВОС	42
3.3.	Алтернативи за обем и съдържание на инвестиционното предложение	43
3.4.	Алтернативи за технологии	43
3.5.	Прилагане на „нулева алтернатива“	45
4.	Характеристика на околната среда, в която ще се реализира инвестиционното предложение, и прогноза на въздействието в т.ч. кумулативно	46
4.1.	Атмосферен въздух и климатични фактори	46
4.2.	Повърхностни и подземни води	50
4.3.	Земни недра (Геология)	54
4.4.	Почви	56
4.5.	Растителен и животински свят. Защитени територии	59
4.6.	Отпадъци	63
4.7.	Рискови енергийни източници	68
4.8.	Ландшафт	69
4.9.	Културно-историческото наследство	70
4.10.	Здравно-хигиенни аспекти	72
5.	Значимост на въздействията върху околната среда, определяне на неизбежните и трайните въздействия върху околната среда от строителството и експлоатацията на обекта на инвестиционното предложение, които могат да се окажат значителни и които трябва да се разгледат подробно в доклада за ОВОС, в т.ч. в случаите по чл. 99б във връзка с чл. 109, ал. 4 ЗООС	79
5.1.	Оценяване степента/величината и значимостта на въздействията от реализацията на ИП	79
5.2.	Характеристика на въздействията (вид, обхват, вероятност, продължителност, честота и обратимост на въздействието) и определяне на неизбежните и трайни въздействия върху околната среда от реализацията на	80

	инвестиционното предложение, които трябва да се разгледат подробно в доклада	
6.	Структура на доклада за ОВОС с описание на очаквано съдържание на включените в него точки	80
7.	Списък на необходимите приложения, списъци и други	83
8.	Етапи, фази и срокове за разработване на доклада за ОВОС	83
9.	Други условия или изисквания	85
10.	Нормативни документи	85
11.	Приложения	93

СПИСЪК НА СЪКРАЩЕНИЯТА

ВТ	Водно тяло
ДНО	Депа за неопасни отпадъци
ЗБР	Закон за биологичното разнообразие
ЗМ	Земни маси
ЗООС	Закон за опазване на околната среда
ИАОС	Изпълнителна агенция по околна среда
КАВ	Качество на атмосферния въздух
МЗ	Министерство на здравеопазването
МОСВ	Министерство на околната среда и водите
МРРБ	Министерство на регионалното развитие и благоустройството
НИНКН	Национален институт за недвижимото културно наследство
НСИ	Национален статистически институт
ОВОС	Оценка на въздействието върху околната среда
ООС	Опазване на околната среда
ОС	Оценка за съвместимост
ПБВ	Питейно-битово водоснабдяване
ПВ	Повърхностни води
ПВТ	Повърхностно водно тяло
ПДК	Пределно допустими концентрации
ПП	Парцеларен план
ПП	Природен парк
ПРЗ	План за регулация и застрояване
ПСОВ	Пречиствателни станции за отпадъчни води
ПСПВ	Пречиствателна станция за питейни води
ПУП	Подробен устройствен план
ПУРБ	План за управление на речните басейни
ПУРН	План за управление на риска от наводнения
РИОСВ	Регионална инспекция по околната среда и водите
СОЗ	Санитарно охранителни зони
ФПЧ	Фини прахови частици
ХЗЗ	Хигиенно защитни зони
ХМС	Хидро-метрични станции
ЧЗ	Чувствителни зони
ЧР БУ	Черноморски район за басейново управление

1. Въведение

С Решение № БС-124-ПР/2024г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, Директорът на РИОСВ-Бургас преценява да се извърши оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционното предложение: **„Изграждане на къмпинг в поземлен имот № 67800.1.427, землище на гр. Созопол, община Созопол, област Бургас“**.

Компетентен орган за произнасяне е Директорът на РИОСВ-Бургас на основание чл.94, ал.2 от ЗООС.

В процеса на провеждане на консултациите и изготвяне на Заданието, Възложителят на инвестиционното предложение увеличи обема му, като новодобавените имоти след Решението са 67800.1.1 и 67800.1.26.

Окончателното инвестиционно предложение е: „Изграждане на къмпинг в поземлени имоти № 67800.1.427, 67800.1.1 и 67800.1.26, землище на гр. Созопол, община Созопол, област Бургас“.

Съгласно действащата нормативна уредба, основните цели на Заданието за обхват и съдържание на ДОВОС са:

- да определи наличието и характера на въздействията, които предвижданията на инвестиционното предложение могат да окажат върху околната среда;
- да определи кое от тези въздействия е значимо и се нуждае от подробно разглеждане в ДОВОС;
- да подпомогне процеса на вземане на решение по ОВОС и стимулира на ранен етап на инвестиционното предложение консултации между възложителя и компетентните органи.

При разработване на Доклада за ОВОС експертите ще се съобразят с нормативните документи: наредби, правилници, методики, стандарти и указания на МОСВ.

Целта на Доклада за ОВОС е да отчете екологичните проблеми на ранен етап на вземане на решение и да направи процеса на оценяване на екологичните последствия от предложеното инвестиционно предложение по – прозрачен, посредством консултации и участие на широката общественост и заинтересовани трети лица.

В процеса на подготовка на Заданието са извършени изискващите се по чл. 95, ал. 3 от ЗООС и чл. 9, ал. 1 на НУРИОВОС консултации, в т.ч. със специализираните контролни органи на Министерство на здравеопазването или местните структури (РЗИ-Бургас), Басейнова Дирекция за управление на водите в Черноморски район с център Варна, засегнатата общественост, Община Созопол, както и с РИОСВ-Бургас.

Заданието за определяне на обхвата и съдържанието на ДОВОС е съставено от екипа, на който е възложено разработването на ДОВОС.

1.1. Схема за консултации

Настоящото Задание за обхват и съдържание на Доклада за ОВОС е със съдържание, отговарящо на изискванията на **Чл. 10. (1) (Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 67 от 2019 г., в сила от 28.08.2019 г.)** на Наредбата условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

На основание **Чл. 9. (1) (Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г.)** съобразно характеристиките на инвестиционното предложение възложителят е определил с кои специализирани ведомства и представители на засегнатата общественост да извърши консултациите по чл. 95, ал. 3 ЗООС: в т.ч. **със специализираните контролни органи на Министерство на здравеопазването или местните структури (РЗИ-Бургас), Басейнова Дирекция за управление на водите в Черноморски район с център Варна, засегнатата общественост, Община Созопол, както и с РИОСВ-Бургас.**

При консултациите възложителят предоставя достатъчна информация за изясняване на намеренията си и време на специализираните ведомства и засегнатата общественост за изразяване на становище. Времето за изразяване на становищата е 20 дни от получаване на заданието-проект.

След получаване на становищата, Възложителят ще изготви справка за извършените консултации и за мотивите за приетите и неприетите бележки и препоръки.

Справката за проведените процедури при изготвяне на Заданието за обхвата на ДОВОС е резултат на задължението на Възложителя на инвестиционното предложение съгласно изискванията на чл.9, ал.1 на НУРИОВОС да организира провеждането на консултации, в т.ч. със специализираните контролни органи на Министерство на здравеопазването или местните структури(РЗИ-Бургас), Басейнова Дирекция за управление на водите в Черноморски район с център Варна, засегнатата общественост, Община Созопол, както и с РИОСВ-Бургас.

Информацията, получена при консултациите по чл. 9, се използва при изработване на окончателното задание.

Възложителят задължително ще проведе консултации по изработеното задание-проект с компетентния орган по околна среда: РИОСВ-Бургас. Компетентният орган може да препоръча на възложителя да проведе консултации с други заинтересовани лица или органи извън определените по чл. 9, ал. 1. За произнасяне за настоящето инвестиционно предложение компетентен орган е Директора на РИОСВ-Бургас.

Възложителят провежда консултации с Министерството на здравеопазването или РЗИ във връзка с ал. 3, т. 5 относно съдържанието и обхвата на оценката на здравно-хигиенните аспекти на околната среда и риска за човешкото здраве.

Окончателното Задание за обхвата на ДОВОС за инвестиционното предложение включва всички препоръки, изискани допълнения и отстраняване на несъответствия.

1.2. Засегнати юридически и физически лица

Заданието-проект подлежи на консултации от: РИОСВ-Бургас; РЗИ-Бургас; БДЧР-Варна; Община Созопол.

Изготвя се справка към окончателното задание за приетите и неприетите препоръки и становища.

Окончателното Задание и Доклада за ОВОС, възложителят ще обяви на населението и заинтересованите лица за обсъждане при заявен писмен интерес към процедурата по ОВОС от лица или организации извън определените.

Възложителят ще организира консултациите по някои от следните начини:

1. *обявяване в средствата за масово осведомяване;*
2. *изпращане на съобщения до местните власти;*

3. изготвяне и разпространение на проспект или брошура с кратка информация за инвестиционното предложение;
4. разпространяване на писма или въпросници до заинтересовани организации или лица, живеещи в непосредствена близост, с молба за информация и коментар по инвестиционното предложение;
5. поставяне на информационни табла или постери;
6. организиране на експертни или обществени групи по обхвата на оценката;
7. организиране на срещи със засегнатото население.

1.3. Необходимост и цел на инвестиционното предложение от процедурата

Целта на възложителя на инвестиционното предложение е да се проведе процедура, свързана с промяна предназначението на земята и изработване на ПУП-ПРЗ за обособяване на къмпинг, съгласно параметрите на ОУП на Община Созопол, одобрен със Заповед № РД -02-14-539 от 13.07.2016г. на Министъра на РРБ.

Компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ-Бургас на основание чл.94, ал.2 от ЗООС.

2. Характеристика на инвестиционното предложение

Инвестиционното предложение е ново за възложителя.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Решение по ОВОС № БС-39-08/2007 г. за инвестиционно предложение: „Изграждане на обекти за хранене, спорт, развлечение и обекти с лечебно-оздравително предназначение в зона А и обекти за курортни дейности в зона Б ПИ № 000015, к-г Градина в землището на гр. Созопол, община Созопол“. Съгласно чл. 99, ал. 12 от ЗООС, Решението е изгубило правно действие.

2.1. Описание на физичните характеристики на инвестиционното предложение и необходими площи по време на фазата на строителство и фазата на експлоатация. Необходими площи за реализация на инвестиционното предложение

2.1.1. Местоположение:

Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлени имоти № 67800.1.427, 67800.1.1 и 67800.1.26, землище на гр. Созопол, община Созопол, област Бургас.

Съгласно кадастрална карта и кадастрални регистри, ПИ с идентификатор № 67800.1.427 по КК на гр. Созопол е с площ 9500 кв.м, трайно предназначение на територията „Земеделска“ и начин на трайно ползване „За къмпинг, мотел“.

Съгласно кадастрална карта и кадастрални регистри, ПИ с идентификатор № 67800.1.1 по КК на гр. Созопол е с площ 3643 кв.м, трайно предназначение на територията „Земеделска“ и начин на трайно ползване „За къмпинг, мотел“.

Съгласно кадастрална карта и кадастрални регистри, ПИ с идентификатор № 67800.1.26 по КК на гр. Созопол е с площ 3766 кв.м, трайно предназначение на територията „Земеделска“ и начин на трайно ползване „За къмпинг, мотел“.

До момента няма усвоени терени, обект на инвестиционното предложение.

2.1.2. Издадени становища от Гл. архитект на община Созопол, по действащия ОУП на община Созопол (съгласуван със Становище по ЕО №2-2/2014г. на МОСВ, одобрен със Заповед №РД-02-14-539/2016г. на МРРБ):

Съгласно становище с изх. № УТ-2119-32-1/13.12.2023г. от Гл. архитект на Община Созопол, по действащия ОУП на Община Созопол, поземлен имот с идентификатор 67800.1.427 по КК на гр. Созопол попада в охранителна зона „А“ от ЗУЧК и в устройствена

зона за курорт и допълващи дейности - Ок2(7), с отреждане за изграждане на сгради за отход и курорт, при параметри на застрояване за охранителна зона „А“:

- Пл. на застрояване макс.20%,
- Кота корниз Н макс.=7.5м,
- Кинг.макс.=0.5,
- Минимална площ на озеленяване 70%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност.

Относно новодобавените имоти след Решението 67800.1.1 и 67800.1.26:

Съгласно становище с изх. № УТ-2119-76-1/19.06.2025г. от Гл. архитект на Община Созопол, по действащия ОУП на Община Созопол, поземлени имоти с идентификатори 67800.1.1 и 67800.1.26 по КК на гр. Созопол попадат в охранителна зона „А“ от ЗУЧК и в устройствена зона за курорт и допълващи дейности - Ок2(7), с отреждане за изграждане на сгради за отход и курорт, при параметри на застрояване за охранителна зона „А“:

- Пл. на застрояване макс.20%,
- Кота корниз Н макс.=7.5м,
- Кинг.макс.=0.5,
- Минимална площ на озеленяване 70%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност.

Съгласно Решение № БС-124-ПР/2024г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС на Директора на РИОСВ-Бургас, **поземлен имот № 67800.1.427, землище на гр. Созопол, община Созопол не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на Защитена зона (Натура 2000 място) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие - защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите; Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014г.(ДВ, бр.67/12.08.2014г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-723/28.09.2023 г. (ДВ бр. 83/2023 г.) на Министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС е установено, че реализацията на инвестиционното предложение е **допустима спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ.**

Югозападно имотът граничи със защитена зона BG0000146 „Плаж Градина-Златна рибка“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета със Заповед №РД-285/31.03.2021г.(ДВ, бр.45/2021г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-715/28.09.2023 г. (ДВ бр. 83/2023 г.) и двете на Министъра на околната среда и водите.

След извършена проверка от страна на компетентния орган по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, възложителя е уведомен, че **поземлен имот № 67800.1.427, землище на гр. Созопол, община Созопол няма характеристика на пясъчни дюни.** Цитираното становище предвид Заповед №РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

За допълнително включените поземлени имоти: 67800.1.1 и 67800.1.26 е необходимо да бъдат оценени като/или не с характеристика на пясъчни дюни.

2.1.3. Физически характеристики и параметри на застрояване:

Инвестиционното предложение, с направеното допълнително включване на два имота, е свързано с изграждане на къмпинг в ПИ с идентификатори 67800.1.1, 67800.1.26 и 67800.1.427 по КК на гр. Созопол.

За реализация на инвестиционното предложение е необходимо изработване на ПУП-ПРЗ. С ПУП-ПРЗ се предвижда от ПИ с идентификатори 67800.1.1, 67800.1.26 и 67800.1.427 по КК на гр. Созопол, Община Созопол да се урегулира УПИ XXIV-1.1,1.26,1.427 с площ 16909м² и отреждане „за къмпинг“, с предвидено в него ново свободно застрояване, показано с ограничителни линии, на нормативни отстояния от регулационни граници, с показатели на застрояване за устройствена зона Ок4/7 по действащ ОУП на Община Созопол и зона „А“ по ЗУЧК, както следва:

- Височина до 7.50 м/2ет/,
- Пзастр. до 20%,
- Кинт. до 0.5,
- Позел. мин. 70%, като ½ от нея е отредена за висока дървесна растителност.

Предвижда се в къмпинга да се обособят 118 бр. места за паркиране на каравани (40 кв.м площ за разполагане на каравана и 40 кв.м. площ за тента). Ще се разположат поставяеми модулни контейнери за обособяване на рецепция, пропуск и охрана, магазин за пакетирани стоки, тоалетни, душеве, умивалня, туристическа кухня и място за пране.

Предвиден е паркинг с площ 1435 кв.м. за 62 бр. автомобили.

Водоснабдяването на новообособения имот ще се осъществява чрез съществуващата ВиК инфраструктура в района. ПИ № 67800.1.427 по КК на гр. Созопол е водоснабден от съществуващ водопровод ПЕВП ф160 /след ЦВШ при водовземането/.

Не се предвижда водовземане за питейни, промишлени и други нужди от повърхностни и подземни водни обекти и не се предвижда изграждане на нови съоръжения за водовземане.

Транспортният достъп до имота ще се осъществява от обслужващата улица. Новообразуваният УПИ XXIV-1.1,1.26,1.427 е с лице към действаща улична регулация на югозапад улица с о.т.29-30 с ширина 4.20м. В имота ще се изгради алейна мрежа от чакълирана настилка с обща дължина 800м и площ 4800 кв.м.

От обекта, по време на експлоатацията ще се формират само битово-фекални отпадъчни води, които, чрез канализационно отклонение ще се включат в новопроектирана улична канализация (предмет на друг проект), която се зауства в съществуваща улична канализация.

Проектната канализация е част от обект в имот № 67800.1.401, за който е издадено Разрешение за строеж 165/12.12.2018 г. на Гл. Архитект на Община Созопол. ПИ № 67800.1.401 граничи непосредствено с новообразувания УПИ XXIV-1.1,1.26,1.427 и е собственост на Възложителя – „Градина“ АД.

За захранване на новопроектираните сгради с електричество ще се ползва съществуващата ел. мрежа.

Предвижда се изграждане на ограда, която ще се изгради по границите на имота и ще е с височина на плътната част до 0,6м. и на природната част - до 2м. от прилежащия терен.

Инвестиционното предложение не предвижда да ползва и няма да формира опасни вещества от списъка на приложение № 3 към ЗООС във фазата на строителство и фазата на експлоатацията.

2.1.4 Пътна инфраструктура:

Поземлените имоти граничат със съществуващ път „Старият път“ в обсега на трасето му с дължина около 250 метра, поради което не се налага изграждане на нова пътна

инфраструктура, а ще се ползва съществуващата. Новообразуваният УПИ XXIV-1.1,1.26,1.427 е с лице към действаща улична регулация на югозапад улица с о.т.29-30 с ширина 4.20м. В имота ще се изгради алейна мрежа от чакълирана настилка с обща дължина 800м и площ 4800 кв.м.

2.1.5. Подробна информация за намиращи се в близост обекти, излъчващи вредности в околна среда и евентуални мерки за недопускане на шум над граничните стойности и наднормени нива на прах и химични агенти във въздуха на околна среда на територията на инвестиционното предложение.

Територията е урбанизирана. Поземлените имоти граничат или са в близост с УПИ, в които има съществуващи къмпинги и сгради:



стр. 1 от 1

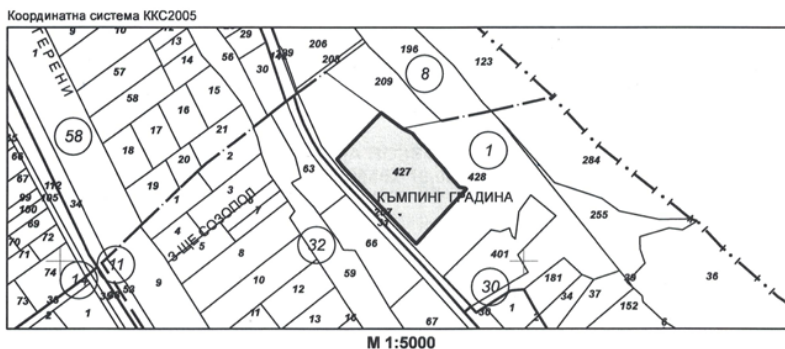
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БУРГАС

8000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ -526, Бул. "СТ.СТАМБОЛОВ" №120, ет.4, 056/813518; 549701,
burgas@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

**СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-895452-18.08.2023 г.**

Поземлен имот с идентификатор **67800.1.427**

Гр. Созопол, общ. Созопол, обл. Бургас
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-60/04.10.2007 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение
Адрес на поземления имот: гр. Созопол
Площ: **9500 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **За къмпинг, мотел**
Категория на земята: **0**



Предишен идентификатор: **67800.1.402**
Номер по предходен план: **000015**
Съсед: **67800.1.428, 81178.8.209**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **102862709, "ГРАДИНА" АД**
Няма данни за идеалните части
Нотариален акт № 109 том 35 рег. 11234 дело 6867 от 22.11.2011г., издаден от Служба по вписванията гр. Бургас

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица № 15-895452-18.08.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-458114-14.08.2023 г.





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-787568-16.05.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 67800.1.1

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Созопол, общ. Созопол, обл. Бургас, одобрени със Заповед №РД-18-60/04.10.2007 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **няма данни**

Площ: **3643 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

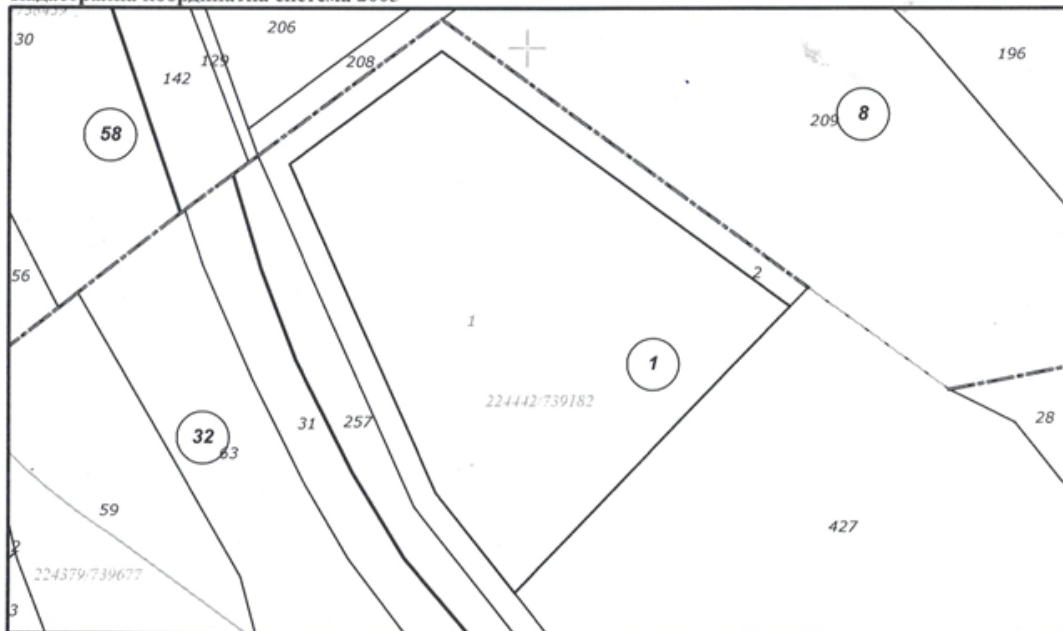
Начин на трайно ползване: **За къмпинг, мотел**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **67800.1.428**

Номер от предходен план: **0010428**

Кадастрална координатна система 2005



Съседни: 67800.1.2, 67800.1.427

Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-787568-16.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-373109-14.05.2025 г.



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618. кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-787569-16.05.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 67800.1.26

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Созопол, общ. Созопол, обл. Бургас, одобрени със Заповед №РД-18-60/04.10.2007 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: няма данни

Площ: 3766 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

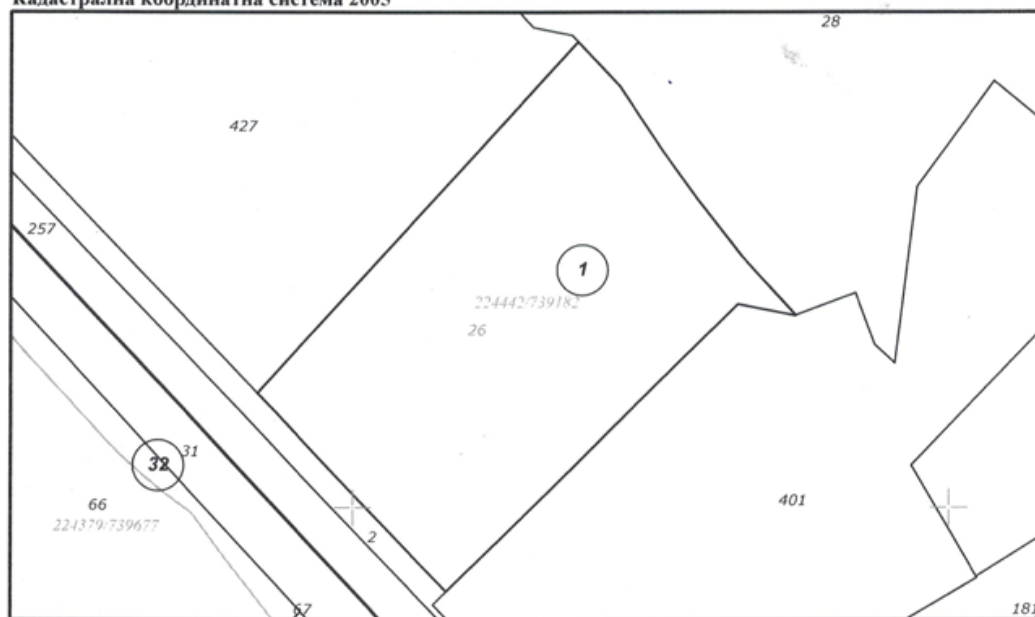
Начин на трайно ползване: За къмпинг, мотел

Категория на земята при неполивни условия: 10

Предишен идентификатор: 67800.1.428

Номер от предходен план: 0010428

Кадастрална координатна система 2005



Съседи: 67800.1.401, 67800.1.28, 67800.1.2, 67800.1.427

Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-787569-16.05.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-373109-14.05.2025 г.

2.1.6. Близост до обекти, излъчващи вредности в околна среда и евентуални мерки за недопускане на шум над граничните стойности и наднормени нива на прах и химични агенти във въздуха на околна среда на територията на инвестиционното предложение

Реализацията на инвестиционното предложение ще се осъществи на територия, отдалечена от обекти, излъчващи вредности в околна среда.

Територията не включва шумни дейности и не допуска излъчване на **шум над граничните стойности**.

Граничните стойности на нивата на шума в различните територии и устройствени зони в урбанизираните територии и извън тях са регламентирани в нормативната уредба: Наредба № 6 за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението (Обн. ДВ. бр.58 от 18 Юли 2006 г.).

Еквивалентното ниво на шума в териториите и устройствените зони в урбанизираните територии и извън тях е представено в следващата таблица:

Територии и устройствени зони в урбанизираните територии и извън тях	Еквивалентно ниво на		
	шума в dB(A) ден	шума в dB(A) вечер	шума в dB(A) нощ
Жилищни зони и територии	55	50	45
Централни градски зони	60	55	50
Територии, подложени на въздействието на интензивен автомобилен трафик	60	55	50
Територии, подложени на въздействието на железопътен и трамваен транспорт	65	60	55
Територии, подложени на въздействието на авиационен шум	65	60	55
Производствено-складови територии и зони	70	70	70
Зони за обществен и индивидуален отдих	45	40	35
Зони за лечебни заведения и санаториуми	45	35	35
Зони за научно-изследователска и учебна дейност	45	40	35
Тихи зони извън агломерациите	40	35	35

По време на строителството, което ще се изпълни на етапи - в зависимост от нуждите, строителната програма на възложителя и получено строително разрешение, след като УПИ е захранен с ел. ток и вода и е изградена предварително инженерната вътрешно площадкова инфраструктура, строителството ще се осъществява поетапно в зависимост от предвижданията на възложителя. Това е гаранция, че шумовото натоварване ще бъде последователно разсредоточено във времето.

Очакваното еквивалентно ниво на шум по време на всяко строителство, което ще се извършва при петдневна работна седмица и осем часов работен ден, няма да превишава 85 dB (A). Практиката показва, че този шум постепенно ще затихва в границите на УПИ до 55 dB (еквивалентно ниво на шума-ден), благодарение на природните дадености-близостта до морето, равнинния релеф, наличие на растителност около имота и др., влияещи на затихването на звука.

По време на експлоатацията на обектите след изграждането им, когато ще бъде изпълнен и проекта за озеленяване, очакваното еквивалентно ниво на шума ще бъде в нормативните изисквания, съгласно таблицата:

Гранични стойности на нивата на шума в различните територии и устройствени зони в урбанизираните територии и извън тях

Жилищни стаи, спални помещения в детските заведения и общежития, почивни станции, хотелски стаи-Еквивалентно ниво на шум - dB(A)	Ден 35	Вечер 35	Нощ 30
---	-----------	-------------	-----------

Наднормени нива на прах и химични агенти във въздуха на околна среда на територията на инвестиционното предложение.

По време на строителството основния замърсител са фините прахови частици.

Фините прахови частици (ФПЧ) са основният и най-масов замърсител на атмосферния въздух.

ФПЧ са съставени от твърди частици, малки водни капчици и допълнително адсорбирани на повърхността им други химически субстанции (органични съединения, метали, алергени под формата на фрагменти от полени, плесени, спори). Здравните ефекти, зависят от размерите, от химическия състав и от участъка на дихателната система, до който достигат.

Праховите аерозоли се образуват при:

- редица природни процеси (вулкани, бури, земетресения);
- разнообразни антропогенни дейности (добивна промишленост, строителство, горивни процеси, транспорт);
- като вторичен продукт от различни химически процеси, протичащи в атмосферата.

ФПЧ с размери между 10 и 2,5 микрона при вдишване достигат до белите дробове.

ФПЧ с размери под 2,5 микрона в диаметър при вдишване, достигат до алвеолите, откъдето могат да попаднат в кръвообращението, а чрез него до всички органи и системи в организма.

По време на строителството, ще се извършват строителни работи: изкопни работи, насипни работи, строителство на вътрешно площадкови линейни обекти като пътища, алеи, водопровод, канализация и др. Така теренът ще бъде временен площен неорганизиран източник на емисии от прах. Обикновено тежките прахови частици се отлагат в границите на имота около източника, като се утаяват върху почвата. Фините прахови частици с размери под 2,5 микрона обикновено се разнасят от въздушните течения и се разсейват в атмосферата. Мерките, които се предприемат в случаи на ветровито време са свързани с оросяване на площадката и спиране на строежа.

За недопускане замърсяване с прахови емисии по време на строителството, се предвиждат мерки, които ще бъдат описани по надолу в ДОВОС, съответстващи на изискванията на **чл.70 от Наредба №1 от 27.06.2005 г.** за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии, *Издадена от министъра на околната среда и водите, министъра на икономиката, министъра на здравеопазването и министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн., ДВ, бр. 64 от 5.08.2005 г., в сила от 6.08.2006 г.*

Реализацията на инвестиционното предложение заедно с бъдещи потенциални инвестиционни намерения в съседни имоти съдържат потенциал за кумулативен ефект по отношение замърсяване на атмосферния въздух при евентуално едновременно

строителство в няколко съседни имота. За предотвратяване на тази потенциална възможност ще се предприемат съответните мерки съгласно изискванията на **НАРЕДБА № 1 от 27.06.2005 г.** за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии, *Издадена от министъра на околната среда и водите, министъра на икономиката, министъра на здравеопазването и министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн., ДВ, бр. 64 от 5.08.2005 г., в сила от 6.08.2006 г.*

Съгласно изискванията на **Чл. 70. (1)** При установяването на изисквания за ограничаване на емисиите на прахообразни вещества при товарене и разтоварване, складиране и преработка на твърди прахообразни материали ще се вземат предвид:

При транспортиране на твърди прахообразни материали се спазват следните изисквания:

1. използване на затворени или покрити с платнища транспортни средства, включително и при вътрешноплощадковия транспорт;
2. транспортните връзки се почистват редовно в зависимост от степента на замърсяване;
3. местата за товарене и разтоварване на открито се навлажняват, доколкото това не пречи на последващата обработка на материалите и не влошава качествата им.
4. ограничаване дейностите при климатични условия, благоприятстващи разпрашаване.

По време на експлоатацията на обекта, не се очаква замърсяване на района с прах, благодарение изпълнено озеленяване и благоустрояване на околната територия.

Химични агенти

По време на строителството, работодателят осигурява изпълнение на изискванията на Наредба №13 от 30 декември 2003 г. за защита на работещите от рискове, свързани с експозиция на химични агенти при работа в сила от 31.01.2005 г. издадена от министъра на труда и социалната политика и министъра на здравеопазването Обн. ДВ. бр.8 от 30 Януари 2004г., изм. ДВ. бр.71 от 1 Септември 2006г., изм. ДВ. бр.67 от 17 Август 2007г., изм. ДВ. бр.2 от 6 Януари 2012г., изм. и доп. ДВ. бр.46 от 23 Юни 2015г., изм. и доп. ДВ. бр.73 от 4 Септември 2018г., касаеща професионалната експозиция на работно място.

В Наредбата са дадени определенията за химични агенти:

"Химичен агент" е всяко химично вещество и съединение, самостоятелно или в смес, което присъства в естествено състояние или се произвежда, използва или отделя, включително като отпадък при производствената дейност, независимо от това дали е или не е произведено и дали е пуснато на пазара.

"Опасен химичен агент" е:

- а) (изм. - ДВ, бр. 2 от 2012 г., изм. - ДВ, бр. 46 от 2015 г.) всеки химичен агент, който отговаря на критериите за класифициране като опасен съгласно класовете на физични опасности и/или на опасности за здравето, определени в Регламент (ЕО) No 1272/2008, независимо от това, дали химичният агент е класифициран като опасен съгласно посочения регламент;

"Дейност, включваща химични агенти" е всяка дейност, при която се използват или могат да се използват химични агенти във всеки процес, включително производство, употреба, съхранение, транспорт или депониране и обезвреждане, или са резултат от такава дейност.

"Гранична стойност на даден химичен агент във въздуха на работното място" е допустимата концентрация на химичния агент във въздуха на дихателната зона на работещия за определен период от време.

За да се избегнат рисковете от инциденти по време на строителните и монтажните работи при изпълнение на обектите задължително се прилагат и изпълняват изискванията на Наредба №2 от 22 март 2004г., изм., бр. 102 от 2006 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи. Така ще се избегне и риска за околната среда. Емисиите по време на строителните и монтажните работи са основно към атмосферата.

По време на строителството и експлоатацията не се очакват опасни химични вещества, които да бъдат налични на обекта. В тази връзка инвестиционното предложение не се отнася към случаите по чл. 99б ЗООС и се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях.

2.2. Определяне на вида и количеството на очакваните отпадъци и емисии (замърсяване на води, въздух и почви; шум; вибрации; лъчения - светлинни, топлинни; радиация и др.) в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение;

2.2.1. Отпадъци, генерирани по време на строителството

По време на строителството ще се генерират основно строителни отпадъци. Това са отпадъците генерирани от строителство и разрушаване, съответстващи на кодовете отпадъци, посочени в глава 17 от Индекс към Решение 2000/532/ЕО на Комисията от 3 май 2000 г. за замяна на Решение 94/3/ЕО за установяване на списък на отпадъците в съответствие с член 1, буква "а)" от Директива 75/442/ЕИО на Съвета относно отпадъците и Решение 94/904/ЕО на Съвета за установяване на списък на опасните отпадъци в съответствие с член 1, параграф 4 от Директива 91/689/ЕИО на Съвета относно опасните отпадъци и следващите му изменения.

С Постановление № 267 от 5 Декември 2017 г. е приета Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали. Съгласно чл.3 отпадъците по приложение № 1, образувани от строителни и монтажни работи (СМР), независимо от категорията на строежа съгласно чл. 137, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) са:

Код на отпадъка съгласно Наредба № 2 от 2014 г. за класификация на отпадъците	Наименование на неопасните строителни отпадъци
1	2
17 01	Бетон, тухли, керемиди, плочки, порцеланови и керамични изделия:
17 01 01	бетон
17 01 02	тухли

17 01 03	керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия
17 01 07	смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия, различни от упоменатите в код 17 01 06
17 02	Дървесен материал, стъкло и пластмаса:
17 02 01	дървесен материал
17 02 02	стъкло
17 02 03	пластмаса
17 03	Асфалтови смеси, каменовъглен катран и съдържащи катран продукти:
17 03 02	асфалтови смеси, съдържащи други вещества, различни от упоменатите в код 17 03 01
17 04	Метали, включително техните сплави:
17 04 01	мед, бронз, месинг
17 04 02	алуминий
17 04 03	олово
17 04 04	цинк
17 04 05	желязо и стомана
17 04 06	калай
17 04 07	смеси от метали
17 04 11	кабели, различни от упоменатите в код 17 04 10
17 05	Почва, включително изкопана почва от замърсени места, камъни и изкопани земни маси:
17 05 04	почва и камъни, различни от упоменатите в код 17 05 03
17 05 06	драгажна маса, различна от упоменатата в код 17 05 05
17 05 08	баластра от релсов път, различна от упоменатата в код 17 05 07*
17 06	Изолационни материали и съдържащи азбест строителни материали:
17 06 04	изолационни материали, различни от упоменатите в код 17 06 01 и код 17 06 03
17 08	Строителни материали на основата на гипс:
17 08 02	строителни материали на основата на гипс, различни от упоменатите в код 17 08 01
17 09	Други отпадъци от строителство и събаряне:
17 09 04	смесени отпадъци от строителство и събаряне, различни от упоменатите в код 17 09 01, 17 09 02 и 17 09 03
Код на отпадъка съгласно Наредба № 2 от 2014 г. за класификация на отпадъците	Наименование на опасните строителни отпадъци
1	2

17 01 06*	Смеси от или отделни фракции от бетон, тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия, съдържащи опасни вещества
17 02 04*	Стъкло, пластмаса и дърво, съдържащи или замърсени с опасни вещества
17 03 01*	Асфалтови смеси, съдържащи каменовъглен катран
17 03 03*	Каменовъглен катран и катранени продукти
17 04 09*	Метални отпадъци, замърсени с опасни вещества
17 04 10*	Кабели, съдържащи масла, каменовъглен катран или други опасни вещества
17 05 03*	Почва и камъни, съдържащи опасни вещества
17 05 05*	Изкопни земни маси, съдържащи опасни вещества
17 05 07*	Баластра от релсов път, съдържаща опасни вещества
17 06 01*	Изолационни материали, съдържащи азбест
17 06 03*	Други изолационни материали, състоящи се от или съдържащи опасни вещества
17 06 05*	Строителни материали, съдържащи азбест
17 08 01*	Строителни материали на основата на гипс, различни от упоменатите в код 17 06 01* и 17 06 03*
17 09 01*	Отпадъци от строителство и събаряне, съдържащи живак
17 09 02*	Други отпадъци от строителство и събаряне, включително смесени отпадъци, съдържащи опасни вещества

Видът и количеството на генерираните строителни отпадъци ще бъдат дадени в изготвените количествени сметки към отделните части на работните проекти за всеки обект поотделно.

При всички случаи съгласно ЗУТ ще бъде изготвян План за управление на строителните отпадъци, в който ще се дадат количества по вид отпадък, съобразен с:

Приложение № 7 към чл. 11, ал. 1 и 2

КОЛИЧЕСТВЕНИ ЦЕЛИ ЗА МАТЕРИАЛНО ОПОЛЗОТВОРЯВАНЕ ПО ВИДОВЕ СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ*

СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ	2020 г. и всяка следваща година
17 01 01 бетон	85 %
17 01 02 тухли	70 %
17 01 03 керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия	70 %
17 02 01 дървесен материал	80 %
17 02 02 стъкло	80 %
17 02 03 пластмаса	80 %

17 04 05 желязо и стомана	90 %
17 04 01 мед, бронз, месинг	90 %
17 04 02 алуминий	90 %
17 04 03 олово	90 %
17 04 04 цинк	90 %
17 04 06 калай	90 %
17 04 11 кабели, различни от упоменатите в код 17 04 10	90 %
17 03 02 асфалтови смеси, съдържащи други вещества, различни от упоменатите в код 17 03 01	80 %
Пътен сектор	80 %
Жп сектор	80 %

* Заложените цели са относими към всеки един конкретен обект. При липса на някой от кодовете отпадъци при извършване на СМР или премахване на строеж не се отчита съответният код отпадък.

От бъдещите строежи не се очаква генериране на опасни отпадъци.

Не се предвижда по време на строителството да се използват строителни материали, които да водят до образуване на опасни строителни отпадъци, които се обозначават със символ „*“ (Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците (обн., ДВ, бр. 66 от 08.08.2014 г.) и съгласно Приложение №1, Раздел II към чл.3 т.1и2 на „Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали.”

Не се очаква генериране на отпадъчни масла и горива от строителната механизация и товарните машини. При аварийни ситуации, те ще се ремонтират в сервиси извън строителната площадка.

Основните строителни материали, които ще бъдат вложени в строежа са: бетон, желязо, армировка и дървен материал.

Наличните технологии в строителството са свързани с генериране на незначителни строителни отпадъци от тях:

Бетон – той ще се доставя с бетон помпа съобразно необходимите количества и веднага ще се влага в процеса. Минималните количества отпаднали от стрелата на строителната площадка ще се вложат отново при довършителни работи на обекта.

Желязо и стомана - доставя се предварително подготвена арматура в арматурен двор по спецификация. Това което ще се отстрани при полагане на арматурата ще се използва отново при СМР на обекта.

Дървен материал - доставя се по размер предварително на площадката. Това което ще се отстрани при работата с дървения материал (греди, дъски, ребра, ламперия и т.н.) ще се събира като отпадък и ще се предава за последващо третиране.

По време на довършителните работи, свързани с проектите в част: Архитектура, също се осъществява контрол върху генерираните отпадъци, а именно:

Строителна керамика

Строителната керамика се разделя на три големи групи, обхващащи широка гама строителни материали:

- груба керамика: зидарийни тела - тухли и блокове, покривни елементи - керемиди и аксесоари, каменинови и дренажни тръби и др.;
- фина керамика: плочки подови и стенни от фаянс, теракота и гранитогрес; санитарно-технически изделия - вани, умивалници и др.

Голяма част от грубата строителната керамика подлежи на рециклиране.

Строителната керамика е един от малкото строителни материали, които са годни за повторна употреба. Поради високата механична якост на керамиката и нейната дълготрайност, както и тухлите ако се използват са годни за влагане в нова зидария.

Задължително Възложителят/строителя да се съобразят със следните указания от Информационните листи за безопасност за следните продукти:

Полимерни строителни материали (пластмаси)

Полимерните материали (наричани още пластмаси) са широко разпространени в съвременното строителство. Най-голям дял се пада на различните тръбопроводи, следвани от продуктите за топлоизолация и дограми.

Хартия от строителството (опаковки)

Източници на хартия в ОСР са основно опаковките, т.е. най-голям е относителният дял на ОСР в процесите на строителство и ремонт. Наличието на хартия се дължи главно на несортирани предварително печатни материали, стари опаковки и др., както и на тапетите, гипсо-картонените плоскости и др.

Потенциалът за рециклиране на хартията като процес на възстановяване на вече използвана хартия и превръщането ѝ в нов хартиен продукт, по принцип е много висок, но голяма част от хартиените ОСР не могат да бъдат рециклирани поради това, че са замърсени с лепила, битум, гипс и др., и не отговарят на изискванията на БДС EN 643 за видове отпадъчни хартии.

При довършителните работи на обекта може да се генерират и определени количества отпадък (тяхното количество ще се уточнява по време на дейността) от следните видове строителни продукти:

От гипсова шпакловка

Методи за третиране на отпадъците

Процедурите за елиминиране и унищожаване трябва да съответстват на всички местни и национални закони и разпоредби.

Смесен с вода или във втвърдено състояние да се третира като строителен отпадък или като бетонни отломки и като такъв да се изхвърля съгласно общинските укази и предписания.

Да не се изхвърля с битови отпадъци.

Остатъците да не се изсипват в мивката или тоалетната.

Отпадъци от опаковки:

Напълно изпразнените опаковки могат да се използват повтор но или да бъдат предадени за рециклиране.

Да се установи контакт с производителя относно рециклирането.

Отстраняването на опаковките да се извърши в съответствие с предписанията на компетентните органи.

Отпадък от силикатна мазилка:

Класификацията на отпадъците се извършва в съответствие с Наредба №3 за класификация на отпадъците.

В случай, че на територията на населеното място, където се употребява продукта, има организирана система за разделно събиране и/или за предаване на отпадъците за рециклиране и опаковката е обозначена с маркировка за разделно събиране, отпадъците от продукта и опаковките от него следва да се изхвърлят и/или предават на определените за целта места.

Отпадъците от продукта се класифицират с код и наименование - 08 01 20 водни суспензии, съдържащи бои или лакове, различни от упоменатите в 08 01 19.

Отпадъците от опаковките се класифицират с код и наименование - 15 01 02 пластмасови опаковки. *Събират се разделно и се предават на фирми за по-нататъшно рециклиране.*

Отпадък от Баумит:

07 02 13 – Отпадък от пластмаси непочистени опаковки:

Препоръчително почистващо средство:

Замърсените опаковки най-старателно ще се изпразнят, те могат след съответното почистване да се използват отново от строителя или да се предадат на доставчика.

Не е препоръчително да се депонират.

Хидроизолация от XPS

Обезвреждане на отпадъци

Методи за третиране на отпадъците:

Може да се използва повторно след рециклиране.

Процедурите за елиминиране и унищожаване трябва ще съответстват на всички местни и национални закони и разпоредби.

Следва да бъде предаден в подходящ склад за повторна употреба или инсталация за изгаряне в съответствие с местните разпоредби.

Продукта може да се използва повторно след рециклиране.

Отпадъци от опаковки:

Напълно изпразнените опаковки могат да се използват повторно или да бъдат предадени за рециклиране.

Ще се установи контакт с производителя относно рециклирането.

Отстраняването на опаковките ще се извърши в съответствие с предписанията на компетентните органи.

Високо устойчива хидроизолационна мембрана от SBS модифициран битум

Обезвреждане на отпадъци - продуктът не се класифицира като опасен в съответствие с Директива 1999/45/ЕС и Регламент (ЕС) 1272/2008 (CLP)

Методи за третиране на отпадъците

Процедурите за елиминиране и унищожаване трябва ще съответстват на всички местни и национални закони и разпоредби.

Да не се изхвърля с битови отпадъци.

Отпадъците ще се изхвърлят на места, специално одобрени за опасни отпадъци.

Всеки такъв строеж е придружен с изкопни и насипни дейности при които се генерират изкопани земни маси. Те ще се съхраняват временно на площадка в границите на имотите, като в последствие **ще се използват за обратен насип, а останалите количества** могат да се използват за подравняване на терена около сградите при благоустрояване на терена или ще се извозят на депо и ще се оползотвори по препоръка на Общината. При обхода на имотите се установи, че те не са замърсени с отпадъци, строителни материали и опасни вещества, което е доказателство, че изкопаната земна маса няма да бъде замърсена.

Ще се формират малки количества смесени битови отпадъци-код 20.03.01 от заетите в строителството работници. Количеството им е в пряка зависимост от числеността на строителните работници.

Инсталации за третиране на строителни отпадъци (проект) на територията на Община Созопол, които да приемат генерираните строителни отпадъци

На територията на Община Созопол е предвидена площадка за третиране на отпадъци от строителна и строително-ремонтна дейност и едрогабаритни отпадъци. Предвиденият терен, върху който ще бъде ситуирано „Депо за строителни материали, земни маси и инертни материали“ се намира в землището на гр. Черноморец в ПИ с идентификатори №81178.51.48 и 81178.48.26. На площадката ще се приемат отпадъци от населението от строителна и строително – ремонтна дейност, както и едрогабаритни отпадъци. Приетите отпадъци ще бъдат подлагани на третиране с мобилна роторна трошачка. Съоръжението и площадката за третиране на строителните и едрогабаритни отпадъци са подробно разгледани в анализа на инфраструктура за отпадъци от строителство и разрушаване, които е част от настоящия анализ.

На този етап Община Созопол информира възложителя и насочва генерираните отпадъци по направление. Също така са налични фирми, които имат разрешение за дейността.

2.2.2. Отпадъци, генерирани по време на експлоатацията на инвестиционното предложение:

На територията на община Созопол е създадена необходимата организация за сметосъбиране и сметоизвозване на генерираните отпадъци, което гарантира, че 100% количеството на очакваните отпадъци от експлоатацията ще бъде временно събрано разделно и извозено до РДНО. Гаранция за това е:

Основният законодателен инструмент в областта на управлението на отпадъците в България е Законът за управление на отпадъците ЗУО (ДВ бр. 53/2012, последно изм. и доп. ДВ. бр.81/ 24.09.2024г.). Този закон регламентира мерките и контрола за защита на околната среда и човешкото здраве, чрез предотвратяване или намаляване на вредното въздействие от образуването и управлението на отпадъците, както и чрез намаляване на цялостното въздействие от използването на ресурси и чрез повишаване ефективността на това използване. За прилагането на закона са разработени съответните наредби, определящи конкретните изисквания към дейностите по управление на отпадъците, които трябва да бъдат съобразявани и изпълнявани при реализацията на инвестиционното предложение (ИП).

Съгласно Национален план за управление на отпадъците (НПУО) 2021-2028г. са определени общините, участващи в Регионално сдружение за управление на отпадъците Регион СОЗОПОЛ. В Регион Созопол са включени общините Приморско и Царево. Разработена е Регионална програма за управление на отпадъците на Регион Бургас, с период

на действие 2021-2028г., чиято цел е екологосъобразното обезвреждане на цялото количество битови отпадъци, генерирани на територията на региона, чрез изграждането на необходимата инфраструктура

Община Созопол има разработена и действаща Общинска програма за управление на отпадъците за периода 2021-2028г. Основната цел на Програмата е намаляване на вредното въздействие на отпадъците върху околната среда и подобряване ефективността на използване на отпадъците, като ресурс.

Всички населени места, разположени на територията на Община Созопол са обхванати в системата за организирано сметосъбиране и сметоизвозване на битови отпадъци. Общината стриктно изпълнява задълженията си по чл.19, ал.3, т.7 и Наредбите по чл.13, ал.1 от ЗУО, за организиране на системите за разделно събиране на отпадъци от опаковки и масово разпространени отпадъци, образувани от домакинства, обществени и административни учреждения, училища, търговски, промишлени, туристически и други обекти на територията на общината. Сключени са договори за сътрудничество в областта на разделното събиране на отпадъци от опаковки /ОО/, ИУЕЕО, НУБА, ИУМПС, ИУГ. Изградена е и система за събиране на опасни битови отпадъци, с която се изпълняват изискванията на чл.19, ал.3, т.6., т.7., т.9. и т.11 на ЗУО.

Основно при експлоатацията на сградите, предвидени от инвестиционното предложение ще се генерират битови отпадъци, които са с характер „отпадъци от домакинствата“ и „подобни на отпадъците от домакинствата“ (това са отпадъците, образувани от домакинствата, и отпадъците, образувани от фирми и други организации, които по своя характер и състав са сравними с отпадъците от домакинствата, с изключение на производствените отпадъци и отпадъците от селското и горското стопанство).

Ще се генерират „Биоразградими“ – това са всички битови отпадъци, които имат способността да се разграждат анаеробно или аеробно, като хранителни и растителни отпадъци, хартия, картон и други.

Както и „Биоотпадъци“, това са биоразградими битови отпадъци от парковете и градините, хранителни и кухненски отпадъци от живущите.

Основен показател при дефиниране на количеството на битовите отпадъци е нормата на натрупване, показваща количеството отпадъци, образувани се от установена разчетна единица за определен период от време (година, денонощие). Нормата на натрупване в община Созопол е 691кг/ж/г при средно за страната 434 кг/ж/г.(Данните са от Програма за управление на отпадъците в община Созопол 2021-2028г.).

Ще се генерират разделно събирани отпадъци като хартия, метални отпадъци, пластмаса, стъкло.

Контейнери за разделно събиране на отпадъци от опаковки, на територията на Община Созопол

Населено място	Бобър ЖЪЛТ, 1100л /брой контейнери/	Бобър ЗЕЛЕН, 1100 л. /брой контейнери/
гр. Созопол	17	17

Прогнозни количества отпадъци, събрани чрез системите за разделно събиране в Община Созопол

Години	2016	2017	2018	2019	2020
кг/жител/год	5,9	8,3	10,2	12,5	14
Общо разделно събрани отпадъци, т/год	76	107	132	162	182

Материал	Постигнато ниво на сепариране на рециклируеми материали (% от постъпващите)
Хартия	20%
Картон	50%
Пластмаси	30-70%
Стъкло	30-60%
Метали	70%

Прогнозни количества на предадени за рециклиране материали след третиране в регионални инсталации за сепариране, (тон/год)

Години	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
Хартия	125,7	127,3	129,0	130,6	132,3
Картон	273,2	276,8	280,3	284,0	287,6
Пластмаси	1135,1	1149,8	1164,6	1179,7	1194,9
Стъкло	407,3	412,6	417,9	423,3	428,8
Метали	119,9	121,5	123,1	124,6	126,3
Общо	1030,6	2087,9	2114,9	2142,2	2169,9

На база направените допускания е изчислено и прогнозното количество на битови отпадъци, включващи най-малко хартия и картон, метал, пластмаса и стъкло от домакинствата и от други източници за определяне изпълнението на количествените цели за повторна употреба и рециклиране по чл. 31, ал. 1, т. 1 ЗУО.

Изпълнение на цели за рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци

Години	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.
Цели за рециклиране на стъкло, метал, хартия, картон и пластмаса произтичащи от ЗУО	25%	40%	40%	50%	50%
Общо образувани отпадъци от хартия, картон, пластмаса, метал и стъкло (тон/год)	4558	4617	4677	4737	4799
Прогнозни количества на отпадъци от хартия и картон, метал, пластмаса и стъкло предадени за рециклиране (тон/год)	1441	2530	2583	2642	2690
Изпълнение на целите за рециклиране и оползотворяване	31,6%	54,8%	55,2%	55,8%	56,1%

От информацията е видно, че преследваните цели са реалистични за Община Созопол, при изпълнение на системите за разделно събиране на битови отпадъци най-малко за хартия и картон, метал, пластмаса и стъкло и на отпадъци от опаковки от същия произход.

На територията на общината сметосъбирането и сметоизвозването на отпадъците, както и отпадъците от поддържането на озеленените площи, пътни настилки и тротоари се извършва от „РТК“ ООД. Събраните от „РТК“ ООД битови отпадъци с неопасен характер, генерирани на територията на Община Созопол се депонират на Регионалното депо, което се намира в ПИ №000379, м. „Чоплака“, землище с. Равадиново, Община Созопол. На Регионално депо Созопол постъпват отпадъци от още две общини – Приморско и Царево. Регионалното депо е оборудвано с автоматична везна, което обуславя и висока степен на достоверност на данните за депонираните количества отпадъци

Организираното сметосъбиране и транспортиране на битовите отпадъци обхваща 100% от населените места в общината и се извършва на основание издаден документ за извършване на дейности с отпадъци по ЗУО.

2.2.3. Разделно събрани отпадъци от домакинствата

Относно задълженията на Община Созопол по чл.19, ал.3, т.7 и наредбите по чл.13, ал.1 от ЗУО за организиране на системите за разделно събиране на отпадъци от опаковки и масово разпространени отпадъци, образувани от домакинства, обществени и административни учредения, училища, търговски, промишлени, туристически и др. обекти, Община Созопол е предприела следните дейности:

- сключен Договор №8-121/15.03.2016г. за сътрудничество в областта на разделното събиране и транспортиране на отпадъци от опаковки и отпадъчни материали между Община Созопол и „РТК“ООД-гр. Елин Пелин;
- сключен Договор №8-177/22.04.2013г./№008-Е/ за сътрудничество в областта на разделното събиране на излязло от употреба електрическо и електронно оборудване между Община Созопол и „ХЕФТИ МЕТАЛС“ ЕООД-гр. София.
- сключен Договор №8-175/22.04.2013г./№028-А/ за сътрудничество в областта на разделното събиране на негодни за употреба батерии и акумулатори между Община Созопол и „ХЕФТИ МЕТАЛС“ ЕООД-гр. София;
- сключен Договор №8-156/10.04.2013г. за организиране на дейности по събиране, съхраняване и разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства и по повторна употреба, рециклиране и/или оползотворяване на отпадъци от моторни превозни средства между Община Созопол и „БЪЛГАРСКА РЕЦИКЛИРАЩА КОМПАНИЯ“ АД-гр. София;
- сключен Договор №8-176/22.04.2013г./№005-Л/ за третиране на излезли от употреба луминесцентни и съдържащи живак лампи между Община Созопол и „ХЕФТИ МЕТАЛС“ ЕООД-гр. София“;
- сключени договори за отработени масла:
 - сключен Договор №СА-М-03/2013г./№8-128/14.03.2013г/ между Община Созопол и „СПЕКТА АУТО“ ООД за организиране дейностите по събиране и временно съхранение на отработените масла от пристанище Черноморец;
 - сключен Договор №СА-М/2012г./№8-66/06.02.2013г/ между Община Созопол и „СПЕКТА АУТО“ ООД за организиране дейностите по събиране и временно съхранение на отработените масла от Рибарско Пристанище Созопол;
 - сключен Договор №458/26.09.2009г между Община Созопол и „СПЕКТА АУТО“ ООД за организиране дейностите по събиране и временно съхранение на отработените масла от обект Регионално депо за неопасни отпадъци – Созопол.

През годините общината е изпълнявала задълженията си за разделно събиране на отпадъци от хартия, пластмаса, метал и стъкло чрез съвместна работа с организациите по оползотворяване: „ЕКОПАК БЪЛГАРИЯ“ АД и „РЕКОПАК“ АД, които са възлагали извършването на разделно събиране на отпадъци от опаковки на територията на общината на „РТК“ ООД.

През 2015г. Община Созопол отправя покана с желание за развиване на система за разделно събиране на отпадъци с организациите по оползотворяване „ЕКОБУЛПАК“ АД и „ЕКОПАК БЪЛГАРИЯ“ АД. В резултат на това в общината са постъпили отрицателни отговори от избраните изпълнители. От 15.03.2016г. обслужването на системата за разделно

събиране и транспортиране в общината на отпадъци от хартия, пластмаса, метал и стъкло се извършва от фирма „РТК“ ООД, съгласно горепосочения договор за сътрудничество. Разделно събираните хартия, метал, пластмаса и стъкло от потока битови отпадъци се събират от „РТК“ ООД, която ги транспортира до сепариращата инсталация на „АЛФА БИО ПРОДЖЕКТ“ ДЗЗД на площадка в гр. Поморие. След сепариране „АЛФА БИО ПРОДЖЕКТ“ ДЗЗД се задължава да транспортира рециклируемия отпадък за оползотворяване, а останалия за депониране на РДНО. Рециклируемият отпадък се предава на „ЕВРО ИМПЕКС -БУРГАС“ ЕООД за последващо оползотворяване.

Община Созопол е сключила Договор за учредяване право на строеж №8-214/20.05.2012 г., при което „ПРО ВАСТЕ ПЛЮС“ ЕАД придобива право на възложител на ИП „Изграждане на енергиен обект за производство на електрическа енергия от ВЕИ чрез автоматизирана сепарационна инсталация за неопасни отпадъци в РДНО–Созопол в ПИ № 000379, м.„Чоплака“ в землището на с. Равадиново, Община Созопол“, планирано за изграждане в рамките на РДНО Созопол. Сепариращата инсталация е в експлоатация от януари 2016г и е елемент (Етап 1) от проекта за енергийния обект. Съгласно допълнително споразумение от 15.10.2015г последващото третиране, рециклиране, оползотворяване и предаване за обезвреждане на всички видове отпадъци по смисъла на ЗУО е ангажимент на „ПРО ВАСТЕ ПЛЮС“ ЕАД.

С реализиране на първия етап от проекта „Изграждане на енергиен обект за производство на електрическа енергия от ВЕИ чрез автоматизирана сепарационна инсталация за неопасни отпадъци в РДНО-Созопол в ПИ №000379, м.„Чоплака“ в землището на с. Равадиново, Община Созопол“, от началото на 2016г. е въведена в експлоатация сепариращата инсталация за твърди битови отпадъци. Инсталацията за сепариране с оператор „ПРО ВАСТЕ ПЛЮС“ ЕООД е предназначена за неопасни битови отпадъци. Към Договор № 8-261/20.05.2015г. за учредяване право на строеж в полза на „ПРО ВАСТЕ ПЛЮС“ ЕАД за изграждането на енергийния обект е сключено допълнително споразумение от 15.10.2015г, по силата на което Община Созопол като Възложител се задължава да предава, а „ПРО ВАСТЕ ПЛЮС“ ЕАД като Изпълнител да приема, сепарира, рециклира, оползотворява и предава за обезвреждане всички видове отпадъци по смисъла на ЗУО, предадени от Възложителя. Изпълнителят се задължава да предаде остатъка от преработения отпадък обратно на Възложителя, който от своя страна да го депонира в депото.



Сепарираща инсталация на РДНО Созопол

В резултат от експлоатацията на инсталацията ще бъдат постигнати поставените индикативни цели за рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, заложи в Националната програма за управление дейностите по отпадъците:

- Намалване на теглото на постъпилите на територията на регионално депо неопасни отпадъци, предназначени за депониране;
- Максимално увеличаване на теглото на постъпилите отпадъци, годни за последващо рециклиране или оползотворяване.

В инсталацията постъпват за сепариране и оползотворяване единствено смесени битови отпадъци и подобни на тях отпадъци. Основни такива компоненти се явяват: метали /черни и цветни/, стъкло, пластмаса, хартия и инертни материали. Капацитетът на инсталацията за сепариране е 90 000 т/г отпадък, а капацитетът на инсталацията за оползотворяване е 95 т/24часа или 30 000 т/г. Сепариращата инсталация е с производителност 15-20 тона на час. При работа на три работни смени в рамките на 20 часа количеството сепариран отпадък възлиза на 360 тона на ден. Инсталацията е високотехнологична, с добра производителност.

Постъпилите твърди битови отпадъци в обекта за сепариране, временно се съхраняват на специално изградена приемна площадка. Доставените отпадъци в приемната площадка се подлагат на първична сепарация, преди да се подадат към сепариращата инсталация, като предварително се отстраняват едрогабаритни отпадъци и се отделят на специално отредено за тях място. Останалият отпадък, посредством челен товарач, се поставя във входна стоманобетонова камера. От приемната камера, чрез събирателен лентов транспортър отпадъците се придвижват за последваща сепарация. Първоначално транспортната лента достига до платформа. Този работен участък е с капацитет от 6 работни места и сепарацията се извършва ръчно. За да се гарантират комфортни условия на труд, платформата е изолирана с кабина тип сандвич-панели с дължина 5,03 м, широчина от 4,2 м и височина 3 м.

2.2.4. Определяне на вида и количеството на очакваните и емисии (замърсяване на води, въздух и почви; шум; вибрации; лъчения - светлинни, топлинни; радиация и др.) в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение

2.2.4.1. Замърсяване на води по време на строителството и по време на експлоатацията на обекта

Съобразно информацията за водите и водните тела предоставена от БДЧР-Варна по време на направените консултации, в Плана за управление на речните басейни в Черноморския район 2022-2027г., предвидените дейности попадат в обхвата на:

- Неанализиран участък, в който има само малки водни течения и няма обособени водни тела по смисъла на Рамковата директива за водите;
- Подземно водно тяло „Пукнатинни води в K2t сп- st- Бургаска вулканична южно от Бургас“ с код BG2G0000K2035, определено в добро количествено и добро химично състояние. Тялото не е определено в риск по химично състояние. За тялото не е приложено изключение от постигане на добро състояние, с поставена цел: запазване на добро състояние;
- ИП попада в зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи: чувствителна зона, съгласно чл.119а, ал.1, т.3 от ЗВ.

- Имотите не попадат в зони за защита на водите по чл.119а, ал.1, т.2, 4 и 5 от ЗВ.
- Разглежданата територия попада в пояс III на СОЗ около минерален водоизточник Б-20, Б-88 и мин. находище Съдиево, учредена със Заповед на Министъра на околната среда и водите РД 877/25.08.2004 г.
- Имотите не граничат с воден обект, от което не произтичат допълнителни забрани и ограничения, съгласно Закона за водите.

По време на строителството не се очаква замърсяването на повърхностните и подземните води, съгласно мерките предвидени за целта от инвестиционното предложение:

За нуждите на строителните работници след подписан договор с Екотой Бургас, съгласно предварителните разговори, ще се достави **Луксозна тоалетна кабина TOI Water**. Тава е стандартна тоалетна кабина TOI Fresh, към която е добавена страница с умивалник. Това прави тази кабина подходяща както за техническия персонал на строителните обекти, така и за заведения в паркове и градини, където няма изградена канализация. Броят на съоръженията които ще се поставят ще зависи от броя на строителните работници. Формираните битово-фекални води с максимална концентрация: БПК₅ -220мг О₂/л, НВ-265 мг/л, общ азот-44мг/л, общ фосфор-9,9 мг/л. ще бъдат извозени до ПСОВ с разрешена точка на заустване.

Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

В редки случаи при проливни дъждове или непредвидени стихийни бедствия с ураганни ветрове, е възможно да се получи замърсяване на повърхностните водни тела в непосредствена близост до строителната площадка с минерални замърсители – това обикновено са пясъчни и глинести частици от неопасни строителни материали, строителни отпадъци ФПЧ, които ще доведат при контакт с водната повърхност до замърсяване с механически примеси и/или помътняване на водата.

Може да се получи замърсяване с опасни вещества, представляващи със знак „*“ като отпадъчни хидравлични, отработени моторни и смазочни масла с код съответно 1301 и 1302, гориво, които ще отпаднат от аварирали транспортни машини и от други съоръжения, при природни бедствия.

От обекта, по време на експлоатацията ще се формират само битово-фекални отпадъчни води, които чрез сградно канализационно отклонение ще се включат в новопроектирана улична канализация (предмет на друг проект), която се зауства в съществуваща улична канализация.

Проектната канализация е част от обект в имот № 67800.1.401, за който е издадено Разрешение за строеж 165/12.12.2018 г. на Гл. Архитект на Община Созопол.

ИП попада в пояс III на СОЗ на минерални водоизточници „Б-20 и Б-88“ от находище „Съдиево“, учредена със Заповед на МОСВ № РД-877/25.08.2004г.

Външен пояс III е за охрана на водоизточника от замърсяване с химични и др. бавно разпадащи се вещества и дейности водещи до влошаване на състоянието на водоизточника.

В Приложение № 2 към чл. 10 на Наредба №3, ал. 1 са дадени Забрани (З), ограничения (О) и ограничения при доказана необходимост (ОДН) в санитарно-охранителните зони - пояси II и III около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване от подземни води и около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди, а именно:

№ по ред Видове дейности Пояс II Пояс III

За незащитени подземни обекти

1. Пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества, в подземните води З З.
2. Дейности, които водят до непряко отвеждане на опасни вещества, в т.ч.:
 - на земната повърхност З О;
 - между земната повърхност и водното ниво З О.
3. Дейности, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества, в т.ч.:
 - на земната повърхност О ОДН;
 - между земната повърхност и водното ниво З О.
4. Преработка и съхраняване на радиоактивни вещества и отпадъци З З.
5. Добив на подземни богатства, в т.ч. инертни и строителни материали:
 - между земната повърхност и водното ниво О ОДН;
 - под водното ниво З О.
6. Торене при съдържание на нитрати в подземните води:
 - до 35 мг/л (mg/l) О -;
 - над 35 мг/л (mg/l) З О.
7. Използване на препарати за растителна защита, в т.ч. и разпръскването им с въздухоплавателни средства З О.
8. Напояване с води, съдържащи опасни и вредни вещества З О.
9. Напояване с подземни води от същия подземен воден обект О ОДН.
10. Изграждане на геоложки, хидрогеоложки и инженерно геоложки проучвателни съоръжения, в т.ч. и водовземни съоръжения за подземни води в подземния воден обект О ОДН.

За защитени водни обекти

11. Пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества в подземните води З З.
12. Добив на подземни богатства З ОДН.
13. Дейности, нарушаващи целостта на водонепропускливия пласт над подземния воден обект З О.
14. Изграждане на геоложки, хидрогеоложки и инженерно геоложки проучвателни съоръжения, в т.ч. и водовземни съоръжения за подземни води в подземния воден обект О ОДН.

Инвестиционното предложение не предвижда замърсяване на III пояс на СОЗ с дейността си по време на строителство и експлоатация.

2.2.4.2. Замърсяване на въздуха по време на строителството и по време на експлоатацията на обекта

Източници на емисии:

По време на строителството:

Етап на инвестиционното предложение	Източници		
	Точкови	Площни	Линейни
По време на строителството на инвестиционното предложение, свързано с изкопни дейности,	Няма да има организирани точкови източници на емисии на вредни вещества в	Площен източник е строителната площадка. Той ще бъде източник на:	Линейни източници на емисии по време на строителството са

обратни насипи, товаро-разтоварни дейности	атмосферния въздух. Няма да има въздействие върху състоянието на климата.	1. Прахови емисии и ФПЧ₁₀ при изгребване на горен слой пръст, изкопни работи, насипни работи, товарене и изнасяне на излишни земни маси. 2. Прахови емисии и ФПЧ₁₀ при изграждане на техническата и транспортната инфраструктура вътре в имота 3. Газови емисии от ДВГ на строителна техника и технологичен автомобилен транспорт	Пътищата за достъп до строителната площадка. Ще се генерират Газови емисии от ДВГ на личните МПС, на товарните транспортни средства, които периодично ще доставят строителните материали и ще извозват генерираните строителни материали.
--	--	--	---

Строителната техника - багери, булдозери, кранове, тежко-товарни камиони ще генерират парникови газове: CO₂, CH₄, N₂O и основни специфични замърсители: NO_x, SO_x, CO, NMVOC, ФПЧ₁₀, NH₃.

Интензивността на прахоотделянето при различните операции, свързани с изкопни, насипни, товаро-разтоварни работи зависи в голяма степен от метеорологичните условия по време на провеждане на строителните дейности и от сезона, през който ще се извършват строителните работи, климатичните и метеорологичните фактори (вятър, влажност, температура, устойчивост на атмосферата), характеристиките на земните частици и много други условия.

Съгласно Актуализирана единна методика за инвентаризация на емисиите на вредни вещества във въздуха (Заповед № РД-165/20.02.2013 на МОСВ)(Изт. ИАОС)-В КОД на процес(SNAP CODE): 080X00 са включени емисиите от движение и/или дейност на двигателите с вътрешно горене (дву, четири тактови, вкл. бензинови и дизелови) на извън пътната техника.

Към 080800: Промислена техника, вкл. строителната техника:

- Машини за асфалтиране на пътища с дизелови двигатели от 15 до 160 kW;
- Леки валяци с двутактови бензинови двигатели от 1 до 3 kW или четири тактови с бензинови двигатели от 2 - 21 kW;
- Леки валяци с дизелови двигатели от 2 до 390 kW;
- Земякопни багери за траншеи с дизелови двигатели от 10 до 40 kW;
- Багери (колесни и верижни). Колесните обикновено са снабдени с дизелови двигатели от 10 до 40 kW, а верижните – с дизелови двигатели от 50 до 500 kW;
- Бетонобъркачки (миксери) с бензинови четири тактови двигатели от 1 до 7,5 kW или дизелови двигатели с мощност от 25 до 150 kW;
- Автокранове с дизелови двигатели от 10 до 250 kW;
- Грейдери с дизелови двигатели от 50 до 190 kW;
- Скрепери с дизелови двигатели от 130 до 700 kW;
- Влекачи за свръхтежки извънгарбаритни товари с двигатели от 300 до 500 kW;
- Булдозери с дизелови двигатели от 30 до 250 kW;
- Трактори с различно предназначение, с дизелови двигатели от 10 до 150 kW;

- Товарачи за скални и насипни товари, с дизелови двигатели от 15 до 60 kW;
- Автоплатформи с дизелови двигатели от 5 до 50 kW или четиритактови бензинови двигатели от 5 до 10 kW;
- Дизелгенератори с мощност 1000 kW;
- Мотопомпи с бензинови четиритактови двутактови двигатели с мощност от 0,5 – 70 kW;
- Бетонпомпи с дизелови двигатели от 50 до 200 kW.

Други специализирани машини за строителни и монтажни цели, снабдени с дизелови двигатели до 150 kW.

Емисии

В резултат на движение и/или дейност на гореописаната техника се изпускат емисии на следните вещества.

1) Първа група:

- Парникови газове;
- Въглероден диоксид (CO₂);
- Метан (CH₄);
- Двуазотен оксид (N₂O).

Други газове от Първа група

- Азотни оксиди (NO_x);
- Неметанови летливи органични съединения (NMVOC);
- Въглероден оксид (CO);
- Амоняк (NH₃).

2) Втора група – тежки метали:

- Кадмий (Cd);
- Хром (Cr);
- Мед (Cu);
- Никел (Ni);
- Селен (Se);
- Цинк (Zn).

3) Трета група - УОЗ:

- Полициклични ароматни въглеводороди (PAH);
- Диоксини и фурани DIOX.

4) Четвърта група – прахови частици:

Емисиите на вредни вещества на един тон изразходвано гориво за различните видове двигатели с вътрешно горене, съгласно **стандартната Актуализирана единна методика за инвентаризация емисиите на вредни вещества във въздуха**, в зависимост от вида на промишлената техника с която ще се работи по време на строителството са изчислени на база:

Емисионни фактори формулирани въз основа на изследвания извършени в рамките на програми CORINAIR и IPCC.

За емисиите на PAH от двутактови ДВГ все още не са определени EF. Те са в процес на проучване.

Емисионните фактори за Въглероден диоксид (CO₂) съобразно използваното гориво, както е зададено в методиката по IPCC са съответно:

- Дизел – 3188 g/kg гориво;

- Бензин – 3172 g/kg гориво;
- Пропан-бутан – 3286 g/kg гориво.

Емисионни фактори за извън пътна техника с ДВГ, ползващи дизелово гориво за първа група замърсители и прах

(дизел) EF [g/kg гориво]	NO _x	NM _{VO} C	CH ₄	CO	NH ₃	N ₂ O	PM
Промислена	48.8	7.08	0.17	15.8	0.007	1.30	5.73

Емисионни фактори за извън пътна техника с ДВГ всички категории с гориво бензин и дизел за втора група замърсители тежки метали

EF			mg/kg гориво		
Кадмий	Мед	Хром	Никел	Селен	Цинк
0.01	1.7	0.05	0.07	0.01	1

Емисионни фактори за извън пътна техника с четиритактови ДВГ, ползващи бензин за първа група замърсители

4- бензин EF [g/kg гориво]	NO _x	NM _{VO} C	CH ₄	CO	NH ₃	N ₂ O
Промислена	9.61	43.4	2.17	1193	0.005	0.08

Емисионни фактори за извън пътна техника за всички видове ДВГ, ползващи дизел за трета група замърсители

Емисии на вредни вещества от строителната и монтажна техника в µg/kg изразходвано гориво и общо в g:

Дизел ДВГ EF [g/kg гориво]	[µg/kg гориво] за всички дейности
B enz(a)anthracene	80
B enzo(b)fluoranthene	50
Dibenzo(a,h)anthracene	10
Benzo(a)pyrene	30
Chrysene	200
Fluoranthene	450
Phenanthrene	2500

Основните мерки за намаляване емисиите от ДВГ са подобряване качеството на горивата, подобряване техническите параметри на двигателя, снабдяване със съоръжения (катализатори) и др. подобни. Европейски нормативни изисквания към автомобилите, изразено в намаляването на емисиите от тях, е в резултат на непрекъснатото подобряване на техническите им показатели, както и на качеството на течните горива. Транспортните средства покриват следните стандарти в зависимост от годината си на производство:

- **pre-EURO I** - произведени до 1991 г.;
- **EURO I** - произведени между 1991-1996 г.;
- **EURO II** - произведени между 1996-2001 г.;

- **EURO III** - произведени между 2001-2005 г.;
- **EURO IV** - произведени след 2005 г.

България също е предприела мерки за намаляване емисиите от двигатели чрез въвеждане на: Наредба за изискванията за качество на течните горива, условията, реда и начина на техния контрол (ДВ 66/2003) и Наредба № 14 за условията и реда за одобрение на типа на двигатели с компресионно запалване и за одобрение на типа на нови колесни трактори по отношение на емисиите на замърсители (ДВ 49/2004). Други мерки са планове и програми, както и наредби за одобрение на типа на двигатели за извън пътна техника и контрол върху емисиите от тях.

Отрицателни въздействия от високо съдържание на вредни вещества в отпадъчните газове от строителната техника и оборудване по време на строителството, ще бъдат резултат от лоша поддръжка на двигателите и работа с неизправни машини, което не би следвало да се допуска от ръководството на фирмата изпълняваща строително-монтажните работи.

Въздействието ще бъде пряко; краткотрайно по време на работа на някоя от машините и кумулативно в случай на едновременна работа на всички използвани машини, което е изключено и неосъществимо. Освен това инвестиционното предложение ще се осъществи на етапи, което гарантира незначително въздействие върху компонент въздух.

Въздействието върху работещите със строителната техника ще бъде незначително при спазване изискването за изправни транспортни средства и носене на лични предпазни средства.

Всеки период на строителните работи ще продължава краткотрайно. Замърсяването на атмосферния въздух през този период ще бъде незначително-благодарение на бривовата циркулация на въздуха и разсейването на праховите частици, в локален мащаб - в границите на ПИ и без каквото и да е въздействие върху останалите компоненти на околната среда.

По време на строителните дейности задължително ще се извършва контрол от акредитиран орган за контрол на химични агенти във въздуха на работната среда и концентрация на инхалабилна и респирабилна фракция на прах, с което ще се гарантира на практика спазване на нормативните изисквания за опазване на човешкото здраве.

Източници на емисии по време на експлоатацията

Етап на инвестиционното предложение	Източници на емисии		
	Точкови	Площни	Линейни
По време на експлоатацията на къмпинга	Инвестиционното предложение не предвижда да има изградени точкови източници (ПКЦ, горивни инсталации, производствена дейност).	“Площни източници” са населени места (град, село, община) или части от тях, в които се разглежда цялата пътна мрежа от улици, попадаща в обхвата им. Следователно разглеждайки УПИ, то ще се разглежда като площен източник на емисии	“Линейни източници” са автомагистрали, пътища и конкретни улици или части от тях, които се разглеждат като отделни пътни участъци. Източници на емисии по пътя до ПИ ще бъдат ЛМС на обитателите. Тяхното въздействие ще бъде периодично,

			краткотрайно, незначително.
--	--	--	-----------------------------

Дейностите описани в Актуализирана единна методика за инвентаризация емисиите на вредни вещества във въздуха групирани по SNAP 97 код попадащи в Група 07 пътен транспорт включва:

- 0701 Леки автомобили;
- 070101 Движение по магистрали;
- 070102 Движение по междуградски пътища;
- 070103 Градско движение.

Този раздел се отнася за емисии от движението на МПС в цялата страна, както следва:

- движението на леки, лекотоварни, тежкотоварни автомобили и мотоциклети с двигатели над 50 cm³ по магистрала в подгрупи съответно с код 01 (070101, 070201 и т.н.);
- движението на леки, лекотоварни, тежкотоварни и мотоциклети с двигатели над 50 cm³ по междуградски пътища в подгрупи съответно с код 02 (070102, 070202 и т.н.);
- градско движението на леки, лекотоварни, тежкотоварни автомобили и мотоциклети с двигатели над 50 cm³ и под 50 cm³ в подгрупи съответно с код 03 (070103, 070203 и т.н.).

В методика CORINAIR има разработена методика за емисионните фактори само на леки автомобили (изт. ИАОС). Прилагането обаче на методиката за емисионни фактори на леки автомобили изисква много задълбочена статистика не само за автомобилния парк но за неговата декомпозиция и главно за поведението при шофиране, поради което на този етап е неприложима за нуждите на ОВОС.

По отношение на дейност и съоръжения: гуми и спирачки на МПС 070700 и износване на пътна настилка 070800 до момента не е разработена методика, тъй като се счита че приносът им към националните емисии е незначителен – по-малко от 1% за всеки отделен замърсител.

Определяне на очакваните въздействия:

Очакваните потенциални въздействия от разглеждания обект са:

- потенциални емисии на прах и отработени ауспухни газове от строителната и пътно - строителната техника, автотранспорта и процеса на строителството на обекта;
- незначителни емисии на ауспухни газове от автотранспорта за обслужване на обитателите и от тяхната комунално-битова дейност.

2.2.4.3. Замърсяване на почви по време на строителството и по време на експлоатацията на инвестиционното предложение

По време на строителството

За Инвестиционното предложение ще засегне земеделска територия с цел промяна предназначението на земята за неземеделски нужди за поземлени имоти с идентификатори 67800.1.427, 67800.1.1 и 67800.1.26 в землището на гр. Созопол, община Созопол.

Почвите заемащи терена определен за строителство не могат да окажат вредно въздействие както на предвидените проектни работи така и върху населението, тъй като не

са засегнати от процеси на замърсяване с опасни отпадъци и с изменящи химическият им състав вещества.

Инвестиционното предложение не предвижда процеси, които увреждат почвите, като:

1. ерозия;
2. вкисляване;
3. засоляване;
4. уплътняване;
5. намаляване на почвеното органично вещество;
6. замърсяване;
7. запечатване;
8. свлачища.

Предвид на сравнително малката площ на засегнатите почви, средно претегления бонитетен бал на почвите в района няма да претърпи изменение.

Механичното увреждане на почвите е съпроводено главно при изпълнението на изкопните работи за основите на сградите и при изграждане на подходните вътрешно площадкови пътища.

По време на строителството ще се отстрани повърхностния хумусен слой. Той ще бъде използван за извършване на рекултивационни работи по време на озеленителните мероприятия. Редът за използването на хумусния пласт се определя с Наредба № 26 за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабо продуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт (обн., ДВ, бр. 89 от 1996 г.; изм., бр. 30 от 2002 г.).

Предвиденото строителство не е съпроводено с химическо замърсяване на почвите в района.

Предназначението на земеделската земя за нуждите на инвестиционното предложение ще се промени за неземеделски нужди по реда на Закона за опазване на земеделските земи.

Възложителят на Инвестиционното предложение ще спазва всички нормативни изисквания в съответствие със Закон за почвите/ДВ бр.89/2007г./.

Мониторингът на почвите е част от Националната система за мониторинг на околната среда и включва събиране, оценка и обобщаване на информацията за почвите чрез периодично наблюдение и измерване на определени качествени и количествени показатели, характеризиращи тяхното състояние и изменение в резултат на въздействието на природни и антропогенни фактори, както и поддържането на информационна система и системи за ранно предупреждение.

По време на строителството ще бъде ограден и екраниран с плътна ограда по границите на имотите, за да не се допуска замърсяване на околните терени със строителни и земни маси .

С Плана за безопасност и здраве ще се маркират върху терена площадките за временно съхранение на хумуса, а излишния ако има такъв ще се използва по предназначение на друг обект в Общината.

По време на експлоатацията на обекта:

Замърсяване на почвите може да се получи ако:

- собственика използва напояването на зелените площи със замърсени води, които съдържат вредни вещества над допустимите норми, собственика използва напояването на зелените площи със замърсени води, които съдържат вредни вещества над допустимите норми, което е недопустимо и по

отношение на III пояс на СОЗ на минерални водоизточници „Б-20 и Б-88“ от находище „Съдиево“, учредена със Заповед на МОСВ № РД-877/25.08.2004г.;

- внасянето в почвите на утайки от пречиствателни станции от отпадъчни води, които не отговарят на изискванията на Наредбата за реда и начина за оползотворяване на утайки от пречистването на отпадъчни води чрез употребата им в земеделието (ДВ, бр. 112 от 2004 г.) също недопустимо;
- зелените площи се торят с химически торове и други химически подобрители, на биологично активни вещества и хранителни субстрати, които не отговарят на условията, определени в Закона за защита на растенията и собственика използва напояването на зелените площи със замърсени води, които съдържат вредни вещества над допустимите норми, което е недопустимо и по отношение на III пояс на СОЗ на минерални водоизточници „Б-20 и Б-88“ от находище „Съдиево“, учредена със Заповед на МОСВ № РД-877/25.08.2004г.;
- се употребяват продукти за растителна защита, които не отговарят на изискванията на Наредбата за разрешаване на продукти за растителна защита (обн., ДВ, бр. 81 от 2006 г.; изм., бр. 62 от 2007 г.);
- се допуска изгарянето или друга форма на неконтролирано обезвреждане, изоставяне и нерегламентирано изхвърляне на отпадъци върху почвена повърхност, включително на селскостопански отпадъци, извън обхвата на Закона за управление на отпадъците.

2.2.4.4. Физични фактори на околната среда шум; вибрации; лъчения - светлинни, топлинни; радиация и др. и проявлението им в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение

Изброените физични фактори шум; вибрации; лъчения - светлинни, топлинни; радиация са рискови фактори за компонентите на околната среда и на работната среда.

Шум

В зависимост от произхода, източниците на шум в околната среда, се разделят на :

- транспортен шум - той е резултат от движението на леки автомобили, обществен и товарен транспорт, мотоциклети, мотореди, наземен и подземен градски релсов транспорт, железопътен транспорт, шум от самолетите;
- шум, предизвикан от жизнената и обслужващата сфера в населените места: използване на паркинги, гаражи, сметосъбиращи коли, спортни площадки, училища, детски градини и ясли, магазини, товарене и разтоварване на стоки, ресторанти, дискотеки, кинотеатри, клубове и други обществени заведения, автогари, ж.п. гари, летища;
- битов шум, предизвикан в резултат на използване на битови прибори, озвучителни уредби, телевизори, музикални инструменти, разговори, битови конфликти и др. в местата за живеене;
- промишлен шум, предизвикан от производствена дейност.

Шумът е един от основните фактори с неблагоприятно въздействие върху населението, присъстващ като нежелан или вреден външен звук, причинен от човешката дейност, в т.ч. излъчван от автомобилния, железопътния и въздушния транспорт, от инсталации и съоръжения на промишлеността и от локални източници.

Показателите за шум в околната среда са физични величини, при чието определяне са отчетени степента и границите на дискомфорт на гражданите, изложени на шум. След замърсяването на въздуха, факторът шум е от основно значение за здравето на хората.

На национално ниво, основен нормативен документ е ЗАКОН за защита от шума в околната среда - Обн., ДВ, бр. 74 от 13.09.2005 г., в сила от 1.01.2006 г., изм., бр.

30 от 11.04.2006 г., в сила от 12.07.2006 г., изм. и доп., бр. 41 от 2.06.2009 г., в сила от 2.06.2009 г., изм., бр. 98 от 14.12.2010 г., в сила от 1.01.2011 г., доп., бр. 32 от 24.04.2012 г., в сила от 24.04.2012 г., изм., бр. 66 от 26.07.2013 г., в сила от 26.07.2013 г., бр. 98 от 28.11.2014 г., в сила от 28.11.2014 г., изм. и доп., бр. 12 от 2017г., изм. и доп. ДВ. бр.52 от 2 Юли 2019г., доп. ДВ. бр.60 от 30 Юли 2019г., изм. и доп. ДВ. бр.101 от 27 Ноември 2020г. Целите на този закон за създаване на здравословни условия на живот на населението и опазване на околната среда от шум се постигат чрез разработването и прилагането на интегриран подход и мерки за неговото избягване, предотвратяване или намаляване.

Този закон се прилага за шума в околната среда, на който хората са изложени в урбанизираните територии, в парковете и градините или в други тихи зони в урбанизираните територии, в тихите зони извън урбанизираните територии или в районите в близост до детски и лечебни заведения, училища и научноизследователски организации.

Изискванията за ограничаване на вредния шум при проектирането и изпълнението на строежите се определят в съответствие със Закона за устройство на територията.

По време на строителството:

Техническите изисквания за защита от шум на сградите при проектирането им; техническите правила за изпълнение на строителните и монтажните работи (СМР), чрез които се осъществява защитата от шум в сградите; техническите правила и норми за извършване на СМР при изпълнението на строежите по отношение на шума в околната среда и изискванията към инвестиционния проект на строежа се определят от **НАРЕДБА № 4 от 27 декември 2006 г. за ограничаване на вредния шум чрез шумоизолиране на сградите при тяхното проектиране и за правилата и нормите при изпълнението на строежите по отношение на шума, излъчван по време на строителството**, В сила от 20.07.2007 г. Обн. ДВ. бр.6 от 19 Януари 2007г., доп. ДВ. бр.77 от 4 Октомври 2016г. издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, министъра на здравеопазването, министъра на вътрешните работи и министъра на околната среда и водите.

Съгласно Наредбата, шумовите характеристики на строителните машини и технологичното оборудване в dBA при проектиране на защитата от шум се определят от производителите им, а когато не са определени, същите се установяват чрез измерване от специализирани лаборатории.

Мерките за ограничаване на шума, излъчван на строителната площадка, се предвиждат при:

1. извършване на шумни СМР;
2. извършване на много шумни СМР;
3. използване на транспортни средства и строителни машини, които работят на открито.

Шумните и много шумните СМР, които се извършват с машините, определени съгласно приложение № 1 на Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на машини и съоръжения, които работят на открито, по отношение на шума, излъчван от тях във въздуха (обн., ДВ, бр. 11 от 2004 г.; изм., бр. 24, 28 и 40 от 2006 г.), се класифицират в три групи според групата на мерките и в зависимост от предвижданите вредни ефекти и дискомфорт съгласно табл. 1 към наредбата.

В изолирани случаи, когато се налага транспортните средства и строителните машини, да се използват на строителната площадка в работни дни преди 7 ч. и след 19 ч., както и в събота и неделя и в празнични дни, се класифицират в три групи според групата на мерките в зависимост от предвижданите вредни ефекти и дискомфорт съгласно табл. 1.

Мерките за ограничаване на шума се класифицират в три групи: А, Б и В.

Основни изисквания към групите мерки

Група на мерките	Шумни и много шумни СМР и транспорт на строителната площадка, които са:	Машины, уреди и транспортни средства, които отговарят на:	Група на мерките
А	без въздействие	нормално изпълнение (стандартна екипировка)	А
Б	с ограничено въздействие	признато ниво на техниката (спрямо актуалните директиви на Европейския съюз)	Б
В	със значително въздействие	най-ново съвременно ниво на техниката	В

В заключение, дейностите, извършвани на строителната площадка, ще се осъществяват по начин, недопускащ предизвикване на шум в околната среда над граничните стойности на еквивалентно ниво на шума, както следва:

- По границите на строителната площадка по време на строителството:
 - дневно ниво – 70 dB(A);
 - вечерно ниво – 70 dB(A);
 - нощно ниво – 70 dB(A).

Строителството ще се изпълни на етапи - в зависимост от нуждите, строителната програма на възложителя и получено строително разрешение, след като строежа (УПИ) е запазен с ел. ток и вода.

По време на експлоатацията на обекта:

Един от външните фактори, които влияят върху еквивалентните нива на шума в района е интензивността на транспортният поток по четвъртокласния път Черноморец-Созопол, който е в близост до имотите. Очаквани са шумови нива от 74 до 89 [dB/A] при ниска експозиция, така че сумарното натоварване на открито няма да надвишава 55/45 [dB/A], а в сградите 45/35/ [dB/A]. Пределно -допустимите нива на външен шум от леки автомобили следва да са до 80 [dB/A], за мотоциклети 80-84 [dB/A], за автобуси 83-89 [dB/A], за товарни автомобили 85-89 [dB/A].

Високите нива на външен шум довеждат до повишаване на шумовите нива. Шумоизолираните конструкции на сградите, ще осигурят стойностите на външен шум да бъдат с ниска експозиция.

Нахлуващия в сградите шум при отворени прозорци не е единствения фактор, който определя шумовия режим в тях. Към него трябва да се добави и шумът, от все по-широко внедряващата се в бита на техника. Такива източници на шум в тях са и инженерните съоръжения: вентилационни, климатични, санитарно-технически съоръжения и инсталации и др., обикновено при техническа повреда.

- По време на експлоатацията, характеристиките на шума ще бъдат в границите на:
 - дневно ниво – 55 dB(A);
 - вечерно ниво – 50 dB(A);
 - нощно ниво – 45 dB(A).

Нормалното функциониране на обитателите на сградите за отдих няма да доведе до съществени изменения в интензивността на транспортния поток по съществуващия IV-то класен път Черноморец-Созопол. Не се очаква осезателна промяна на шумовия фон в района.

Вибрации и проявлението им в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение

Вибрациите се дефинират като трептения на механично тяло около едно равновесно положение. Величините, които характеризират тези трептения, са ускорението (a), скоростта (v) и амплитудата (d).

Изискванията към работодателя, свързани с вибрации, са посочени в Наредба № 3 от 5 май 2005 г. определя минималните изисквания за осигуряване на здравето и безопасността на работещите при рискове, свързани с експозиция на вибрации.

По смисъла на Наредбата „Вибрация ръка-рамо“ е механична вибрация, която при предаване на системата ръка-рамо води до рискове за здравето и безопасността на работещите, по-специално до съдови, костни, ставни, нервни или мускулни нарушения. Въздействие на такива вибрации имаме при работа с инструменти с ротационно действие (например шлайфмашини, полиращи машини) и инструменти с ударно-пробивно действие (например перфоратори).

По определение вибрацията на цялото тяло е механична вибрация, която при предаване на цялото тяло води до рискове за здравето и безопасността на работещите, по-специално до болки в кръста и травми на гръбначния стълб. Рисковете са най-големи, когато стойностите на вибрациите са високи, експозициите са продължителни, чести и редовни и към вибрациите се прибавят и тежки удари или поклатания. Въздействие на такива вибрации е налично най-често при управлението на пътно-строителни машини. Работата, която включва експозиция на вибрация на цялото тяло, обикновено се извършва на терени извън пътищата, като например в селското стопанство, строителството и каменоломните, но може да се случи и навсякъде, например на пътя в обикновени или тежкотоварни камиони, в морето на малки бързи плавателни съдове, както и във въздуха в някои хеликоптери. Вибрацията на цялото тяло не е ограничена само до седящите работници като водачите и може да е налице и при действия в изправено положение, например при стоене върху каменотрошачка.

В околната среда източници на вибрации върху цялото тяло могат да бъдат транспортни средства, строителни машини и съоръжения-неправилно монтирани ел. прибори като перални.

Директивата за вибрациите (Директива 2002/44/ЕО) установява дневна стойност на експозиция за предприемане на действие, при чието превишаване се изисква от работодателя да контролират рисковете от вибрации ръка-рамо за своята работна сила, както и гранична стойност на експозиция, над която работниците не трябва да бъдат излагани на вибрации:

- дневна стойност на експозиция за предприемане на действие: $2,5 \text{ m/s}^2$;
- дневна гранична стойност на експозиция: 5 m/s^2 .

По време на експлоатацията няма да има обекти с проявления на вибрации.

Лъчения - светлинни, топлинни; радиация и др. и проявлението им в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение (изт. публикации)

Светлинни лъчения

Телата, които излъчват светлина се наричат светлинни източници.

И по време на строителството и по време на експлоатацията на обекта в околното пространство са налице природни източници на светлина: слънцето, звездите, мълнии, северно сияние, някои животни (светулки, риби).

Както и източници на светлина създадени от човека:

- Некохерентни - излъчването на фотони е случайно, некоординирано.

Те се делят на топлинни и луминесцентни източници на светлина.

- Кохерентни - Кохерентни са източниците, които излъчват трептения с еднаква честота.
- Условието за кохерентност е еднакво за вълни с различна физична природа, но начините за осъществяване на кохерентност са различни.
- При механичните вълни два независими източника са кохерентни, ако трептят с една и съща честота.
- При светлината независими кохерентни източници са само квантовите генератори.

Градивните частици непрекъснато взаимодействат помежду си и обменят енергия. Затова постоянно част от молекулите са във възбудено състояние и изпускат фотони. Излъчването на фотони от телата, което се получава в резултат на възбуждане на атомите при топлинно движение на градивните частици се нарича *топлинно излъчване*. Колкото е по-висока температурата и съответно по-голяма кинетичната енергия на топлинното движение, толкова по-често и до по-високи енергетични нива се възбуждат атомите. Ето защо топлинното излъчване зависи силно от температурата. При по-високи температури се излъчват повече фотони и с по-високи енергии. От познатите природни или изкуствени източници на светлина топлинно излъчване имат Слънцето и звездите, източниците на светлина, в които се използва пламък (факли, свещи, горелки, петролни лампи) и електрическите крушки с нагриваща се жичка.

Излъчване на светлина, което е предизвикано от възбуждане на атомите под действие на друг фактор, различен от топлинното движение, се нарича луминесценция.

Радиация:

Съществува т.нар. естествена (фонова) радиация от естествени източници в околната среда и космоса, като около 90% от ежедневната радиация, на която е подложен човек, е всъщност именно тази. Радиоактивна е земната повърхност и намиращите се в нея естествени източници на радиация като урана или намиращия се във въздуха радиоактивен газ радон, радиоактивна е и водата и храната, която консумирате, макар и в много малки количества, а слънцето е един от най-големите източници на естествена радиация. То може да бъде полезно за здравето, но прекаляването с прякото излагане на UV лъчи може да има негативен ефект върху здравословното ви състояние.

Средно за една година всеки човек е облъчван с между 1 и 10 mSv (милисиверта) радиация в зависимост от местообитанието, професията си и редица други фактори. Обикновено българинът средно годишно е облъчван с около 2-2,5 mSv радиация.

Радиационно излъчване имат и редица производствени машини, офис оборудване, дори домакинските уреди (микровълновата фурна, например).

Въз основа на изложеното става ясно, че здравословните и безопасни условия на труд по време на строителството и живот на обитателите следва да се базират на нормативна и законова уредба, за да се опази живота на работещите и почиващите.

Нормативната уредба - здравословни и безопасни условия на труд е свързана с европейското законодателство относно безопасността и здравето.

Европейските директиви са правнообвързващи и трябва да бъдат транспонирани в национални закони от държавите-членки:

- Рамкова директива за БЗР;
- Работни места, оборудване, знаци, лични предпазни средства;
- Излагане на въздействието на химични агенти и химическа безопасност;
- Излагане на въздействието на физически опасности;
- Излагане на въздействието на биологични агенти;
- Разпоредби относно риска, свързан с натоварване, ергономични и психосоциални рискове;
- Разпоредби за различни сектори и във връзка с работниците.

По време на строителството и експлоатацията не се очакват опасни химични вещества, които да бъдат налични на обекта. В тази връзка инвестиционното предложение не се отнася към случаите по чл. 99б ЗООС и не се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях.

Инвестиционното предложение не е свързано с изграждане на обекти, водещи до наличие на източници на нейонизиращи, йонизиращи лъчения, електромагнитни и радиационни лъчения при реализацията му. Изградените до момента в близост сгради с многофункционално значение също не са емитери на лъчения и не се очаква негативно въздействие върху здравето на обитателите.

3. Алтернативи за осъществяване на инвестиционното предложение

3.1. Развитие на Проекта

Основните характеристики за бъдещото развитие на проекта за инвестиционното предложение са представени в следната последователност:

- Планиране;
- Институционална рамка;
- Отношения на собственост;
- Финансова и ценова политика;
- Информация и публичност.

Планирането е свързано със спазване на йерархията на плановите документи, изискващи да се определят необходимите мерки за предотвратяване замърсяването на компонентите и факторите на околната среда. Това са: ЗУЧК, ОУП, ПУРБ, ПУРН и др.

Основен планов документ е „Правила и нормативи за прилагане на Общия устройствен план на община Созопол и специфични правила и нормативи към ОУП на община Созопол“, одобрен от МРРБ със Заповед №РД-02-1-530/13.07.2016г.

Изготвянето на ДОВОС ще се осъществява в тясна връзка чрез консултации с други институции, имащи отношение към проекта чрез консултации по: заданието за ОВОС, ДОСВ, ДОВОС.

Ще настъпи промяна в предназначението на имотите от земеделска в урбанизирана.

Ще се осъществи публичното оповестяване на засегнатото население и трети лица за изготвеното Задание, за консултации по ДОВОС, ДОВОС и ДОСВ по подходящ начин, спазвайки разработената Схема за консултации.

3.2. Алтернативи за местоположение, предмет на процедурата по ОВОС

Местоположението на инвестиционното предложение, предмет на процедурата по ОВОС съвпада с имотите, собственост на възложителя: „Изграждане на къмпинг в поземлени имоти № 67800.1.427, 67800.1.1 и 67800.1.26, землище на гр. Созопол, община Созопол, област Бургас“.

Приложени са Скиците на имотите със съответния Списък с координатите на точките, определящи границите на съответния поземлен имот.

За местоположението на инвестиционното предложение са издадени становища: от Дирекция „УТКИПЕУП“ към община Созопол (приложение). Имотите, обект на разглеждане, съгласно действащия ОУП на община Созопол (съгласуван със Становище по ЕО №2-2/2014г. на МОСВ, одобрен със Заповед №РД-02-14-539/2016г. на МРРБ) попадат съответно изцяло в охранителна зона „А“ от ЗУЧК. Попадат в устройствена зона Ок2(7)-за курорт и допълващи дейности, за изграждане на сгради за отдих и курорт.

По отношение на Зони за природозащита-защитени територии и защитени зони по ЗООС и ЗБР местоположението на инвестиционното предложение е:

С Решение № БС-124-ПР/2024г., Директорът на РИОСВ-Бургас уведомява Възложителя: „Градина“ АД, че поземлен имот № 67800.1.427 не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Имотът попада в границите на Защитена зона (Натура 2000 място) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие-защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед РД-530/26.05.2010г.на министъра на околната среда и водите; Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014г.(ДВ, бр.67/12.08.2014г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-723/28.09.2023 г. (ДВ бр. 83/2023г.) на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС е установено, че реализацията на инвестиционното предложение е **допустима спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ.**

Югозападно имотът граничи със защитена зона BG0000146 „Плац Градина-Златна рибка“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-285/2021 г. (ДВ бр. 45/2021 г.), изменена и допълнена със Заповед № 715/2023 г. (ДВ бр. 83/2023 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

След извършена проверка от страна на компетентния орган по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация(КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, възложителя е уведомен, че **имотът няма характеристика на пясъчни дюни.** Цитираното становище предвид Заповед №РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

В процеса на провеждане на консултациите и изготвяне на Заданието, Възложителят на инвестиционното предложение увеличи обема му, като новодобавените имоти след Решението са 67800.1.1 и 67800.1.26.

Новодобавените имоти граничат непосредствено с ПИ № 67800.1.427, гр. Созопол, община Созопол.

За допълнително включените поземлени имоти: 67800.1.1 и 67800.1.26 е необходимо да бъдат оценени като/или не с характеристика на пясъчни дюни.

3.3. Алтернативи за обем и съдържание на инвестиционното предложение:

Възложителят е разгледал един последен вариант, описан чрез уведомлението за инвестиционно предложение и последващото искане за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, представени до РИОСВ-Бургас и направеното допълнение за включване на още 2 имота по-нагоре в изложението.

Алтернативата е една и е съобразена със застроителните параметри за съответната зона по ОУП на община Созопол:

Охр. зона „А“
Пл.заст.мак. 20%, КК Нмак. = 7.50м, К инт.мак. = 0.5, Мин. пл. озел. = 70%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност.

Въз основа на изложеното алтернативата е единствена за инвестиционното предложение.

3.4. Алтернативи за технологии

Строителните параметри ще бъдат съобразени съгласно нормативната база, Закона за устройство на черноморското крайбрежие и ОУП на Община Созопол.

Ще се използват нови строителни технологии.

Ще се доставят и използват енергоспестяващи и водоспестяващи прибори, при обзавеждане на сградите.

Предлагани методи за строителство.

Строителството, което ще се изпълни на етапи- в зависимост от нуждите, строителната програма на възложителя и получено строително разрешение, след като строежа (УПИ) е захранен с ел. ток и вода.

Извършване на строителните дейности от лицензирана фирма ще се осъществи при спазване на всички изисквания по време на строителния процес и правоспособност в строителството.

Строителството ще се изпълнява в съответствие със Закона за устройство на територията и Заповедта на областния управител за осъществяването на строителните дейности в курортните зони.

Строителството ще се извършва съгласно поставените условия в издаденото Разрешение за строеж и при реализиране на следните процеси:

- Създаване на плътни ограждения преди започване на строителството около имота, с цел запазване състоянието на съседните парцели по време на строителството;
- Извършване на подготвителни работи;
- Изграждане на площадкова ВиК система;
- Изкопни работи за полагане на основите;

- Строителни работи-полагане на арматура, изливане на бетони, съгласно конструкциите на сградата, зидарии и др. до изграждане на покривите. Измазване на сградите вътрешно и външно, като се следи за полагане на изискуемите топлоизолационни материали, с цел икономии на топлина през зимата и на електроенергия за поддържане на климатичните условия в сградите през лятото;
- Довършителните работи във връзка с благоустрояване, почистване и озеленяване на 50%-70% от територията, като ½ от нея е определена за дървесна растителност, създаване на тревни площи.

Строителството ще се извършва без струпване на строителна техника на обекта, а за всяка операция ще се осигурява необходимата такава.

Няма да се допуска работа на двигателите на строителните машини на празен ход.

Предлага се монолитно нискоетажно строителство до 10м. на сградите.

Строителството ще бъде съобразено с изискванията на ЗУЧК, НПР БГ 2030 са разработени:

- Стратегия за енергийна ефективност;
- Стратегически план за управление на отпадъците от строителство и разрушаване;
- Стратегия за безопасност и здраве при работи; нормативните документи (закони, наредби, правилници), като във всички тях са застъпени изискванията и принципите за устойчиво строителство.

Законодателството изисква да се постигне защита на живущите от въздействието на неблагоприятните фактори на околната среда и на работната среда:

- Директива 99/30/ЕС свързана и определя пределно допустимите стойности за защита на човешкото здраве;
- Директива 96/62/ЕО Рамкова директива за качеството на околния въздух;
- Директива 2002/49/ЕО- в областта на шума;
- Рамковата директива по водите-2000/60/ЕС;
- Дъщерна директива 1999/30/ЕО за специфични разпоредби, свързани с ФПЧ₁₀ ;
- Стандартите за енергийната ефективност на сградите и др.

Алтернативи за водоснабдяване:

Единствената алтернатива остава тази, разработена в Части: Водоснабдяване и канализация, ФАЗА:ПУП, съгласувани с оператора ВиК ЕАД, гр. Бургас. Тя е свързана с наличие на инженерна инфраструктура за водоснабдяване на гр. Созопол с питейна вода, от деривация Ясна поляна, отговаряща на изискванията на *НАРЕДБА № 9 от 16.03.2001 г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели Издадена от министъра на здравеопазването, министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на околната среда и водите, обн. „ДВ,бр. 30 от 28.03.2001 г., изм., бр. 87 от 30.10.2007г., в сила от 30.10.2007г., изм.и доп.,бр. 1от 4.01.2011г., изм., бр. 15 от 21.02.2012 г., в сила от 21.02.2012г., изм.и доп.,бр. 102 от 12.12.2014г, изм. и доп., бр. 43 от 16.05.2023 г.*

Алтернативи за третиране на формираните отпадъчни води

Алтернативата за инвестиционното предложение е единствена при приет вариант за третиране на формираните от обекта отпадъчни води.

Алтернативи за електрозахранване на обектите

Имотът е електроснабден и това единствена алтернатива.

Очаквани количества генерирани отпадъци за третиране

Количествата на очакваните отпадъци прогнозно са изчислени на база (Прогноза към ПУО-Созопол):

По време на строителството ще се генерират строителни отпадъци: почви, камъни и др.- код 17 05 04, 17 05 06, както и: 17 01 01-бетон, 17 01 02-тухли, 17 01 03- керемиди, керамични изделия, фаянсови плочки, 17 01 07-смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки, различни от упоменатите в 17 00 06, 17 02 01- дървесен материал, 17 02 02-стъкло и др. Тяхното количество на този етап не може да се изчисли, поради липса на КС към отделните проекти и част: ПУСО.

При експлоатацията на обекта ще се формират битови отпадъци-код 20 03 01 и такива с характер на битови, които ще се събират разделно.

Събирането, временното съхранение и извозването на отпадъците ще се осъществява съобразно управлението на отпадъците, което се осъществява в Община Созопол.

Формираните отпадъци ще се извозват до РДНО Созопол.

Честотата на извозване на отпадъците е съгласно график и схемата за сметосъбиране и сметоизвозване.

Събирането, временното съхранение и извозването на формираните отпадъци ще се осъществява съобразно Програмата за управление на отпадъците, приета от Община Созопол 2021-2028г.

Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

По време на строителството ще се използват поземлените имоти, част от които съгласно градоустройствените показатели почвите ще са безвъзвратно изгубени под основите на сградите.

Природният ресурс-хумуса в процеса на изкопните работи за основите на строежите ще се съхранява временно на площадка в границите на имота и в последствие ще се използва за нуждите на озеленяването на 70%, от площта на имотите.

По време на строителството и експлоатацията на обекта не се предвижда да се добиват и използват природни ресурси - полезни изкопаеми, горски природни ресурси и др.

Строителните материали ще се доставят готови от строителната фирма.

По време на строителството на обекта захранването му с вода и ел. енергия ще се осъществява на база изготвени и приети от експлоатационните дружества схеми.

По време на експлоатацията:

Използването на питейна вода и ел. енергията ще става с енергоспестяващи ел. уреди и санитарни прибори.

Експлоатацията на обекта е предвидена да бъде за сезонен отдых и курорт.

Обитателите му ще се възползват за отдых и курорт от природните дадености на гр. Созопол, на района на Община Созопол и наличието на близкото черноморско крайбрежие.

3.5. Прилагане на „нулева алтернатива“

При нулевата алтернатива би се съхранило сегашното състояние на поземлените имоти и въздействието по отношение на компоненти и фактори на околната среда без да се осъществява инвестиционното предложение. Сегашно състояние на характеристиките на имотите, при съществуващите проблеми по отношение на опазването на околната среда, нерегламентирано замърсяване с отпадъци, нестопанисване на имотите по предназначение

като земеделски земи в урбанизирана територия дава основание да се приеме „нулевата алтернатива“ като базова хипотеза по отношение на опазването на околната среда.

4. Характеристика на околната среда, в която ще се реализира инвестиционното предложение, и прогноза на въздействието в т.ч. кумулативно;

4.1. Атмосферен въздух и климатични фактори

До момента няма проведени наблюдения върху състоянието на атмосферния въздух и атмосферата на територията на гр. Созопол.

Близостта на Черно море е причина въздушният басейн в района на гр. Созопол да е относително слабо натоварен със замърсители.

Способността за разсейване на замърсителите се благоприятства и от предвидената площ за озеленяване – до 70% от ПИ, която ще се заеме ½ от дървесна растителност (50% иглолистна дърв. раст. и 50% широкол. дърв. раст.).

На територията на община Созопол липсват големи източници на замърсяване на въздуха, затова не се извършва периодично измерване на концентрациите на основните вредни вещества. Наблюдението на въздуха се осъществява по утвърден график от РИОСВ-Бургас, чието експертно становище е, че качеството на атмосферния въздух отговаря на санитарно-хигиенните норми.

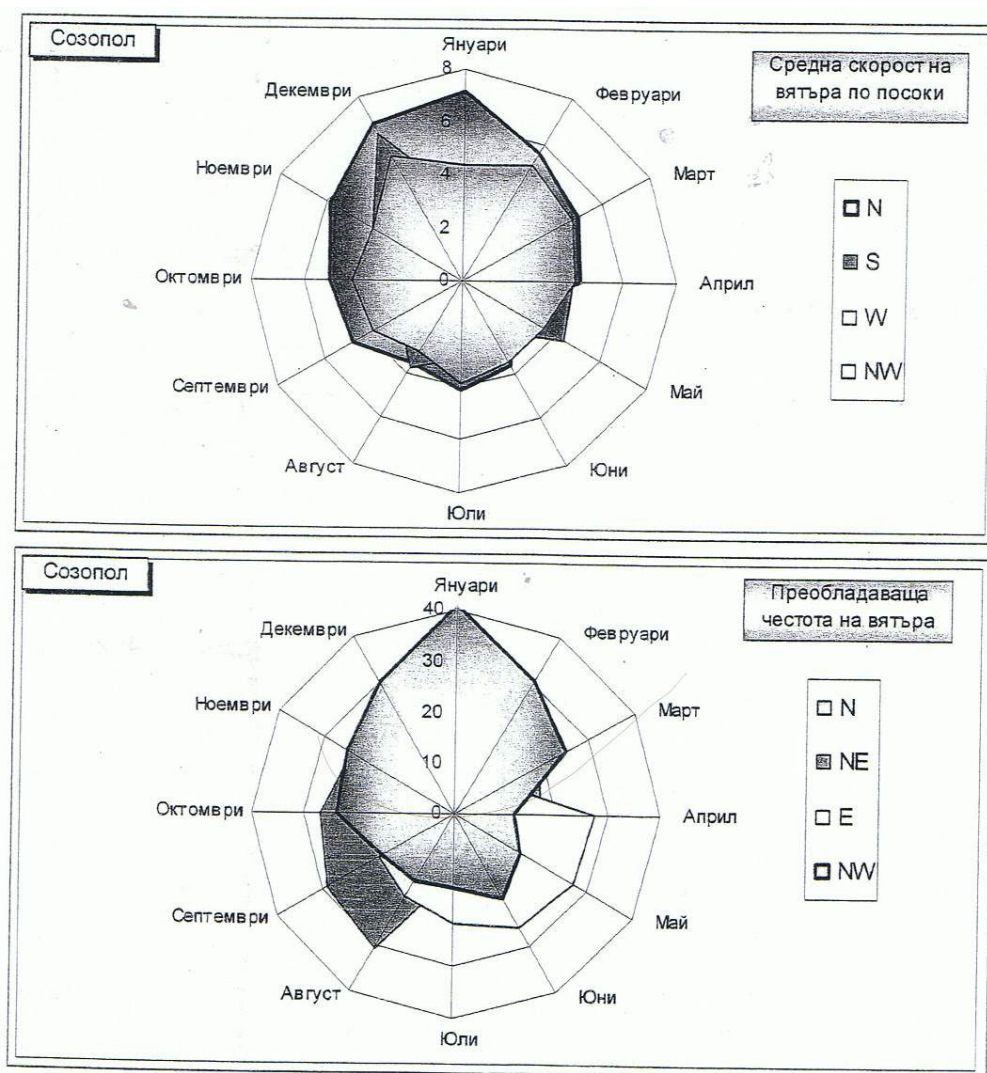
Основните замърсители на въздуха са битовите горивни инсталации през есенно-зимния сезон, емисиите от моторни превозни средства, особено през летните месеци, и емисиите от незапръстените и необработените депа за твърди битови отпадъци.

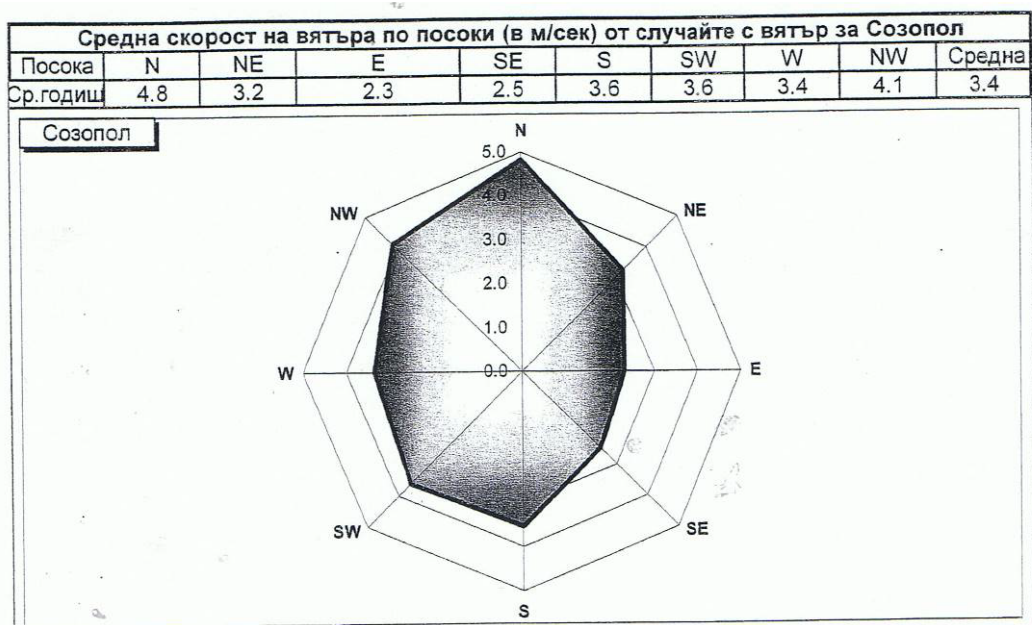
Значителна част от домакинствата използват за отопление и задоволяване на битовите нужди дървесина, въглища и нефта, което през зимния сезон предизвиква влошаване чистотата на въздуха с дим и прах в населените места, но с много ниски нива, които са допустими.

В долната таблица са дадени концентрации на емисии на въглеродороди в атмосферата от индустриални горивни и производствени процеси през 2008 г за Община Созопол, в тонове с Източник: Община Бургас, 2012 г.:

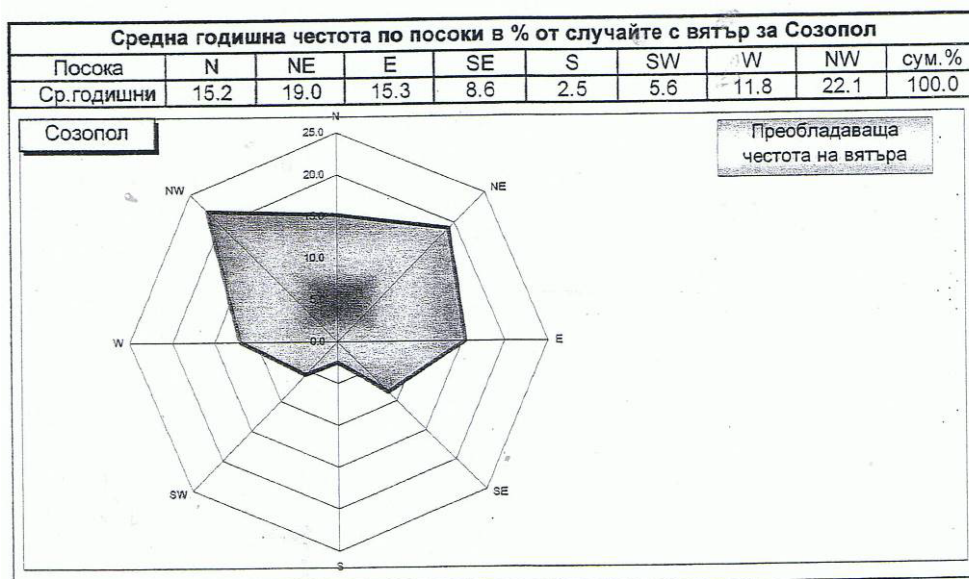
Територия	SO	NO	Неметанови летливи органични вещества	CH ₄	CO	CO ₂	N ₂ O
Община Созопол	1,1	0,4	7,4	21,4	0,1	614,5	0,0

Приложен е картен материал за характерни за района характеристики:



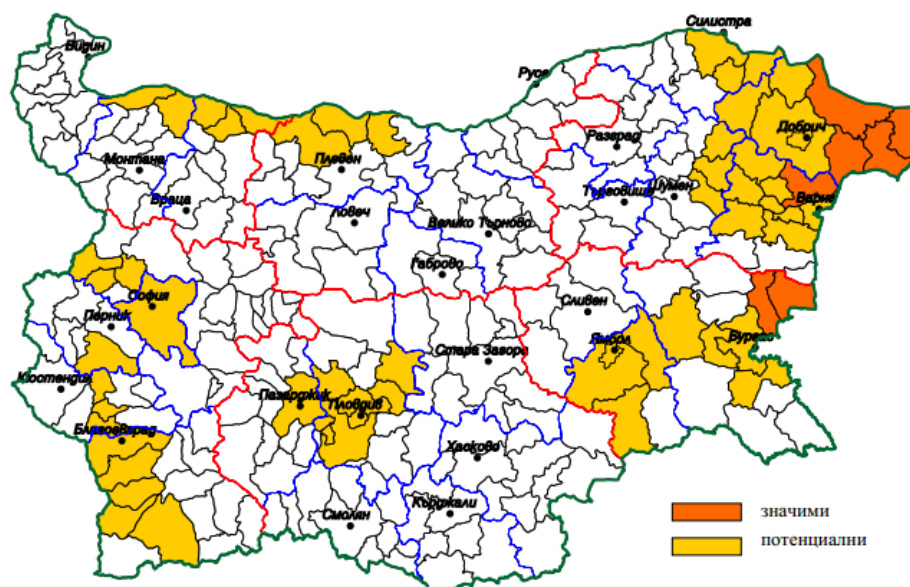


Някои основни климатични данни за Община Созопол								
Месец	Средна температура,		Абсолютна температура		Слънчеви дни	Преобладаващи случаи на вятър		Валеж
	C ⁰		C ⁰			Посока	Средна скорост	
	Мин.	Макс.	Мин.	Макс.	брой			м/с
I	0	6	-17.5	18	4	NW	4	46
II	1	7	-15	22	4	NW	3	44
III	3	9	-9	26	5	N 3	3	38
IV	7	14	0	29	6	NE	2	38
V	12	20	5	33	7	NE	2	49
VI	17	24	9	34	11	NE	2	41
VII	19	27	13	37	18	NE	2	25
VIII	20	27	11	39	18	NE	2	22
IX	17	24	7	34	11	NE	3	35
X	12	19	2	30	8	N	3	52
XI	7.7	14	-6.7	26	9	N	4	64
XII	3.1	9	-11.5	23.6	8	NW	4	54



Скорост на вятъра по посоки (в м/сек) от случаите с вятър за Созопол

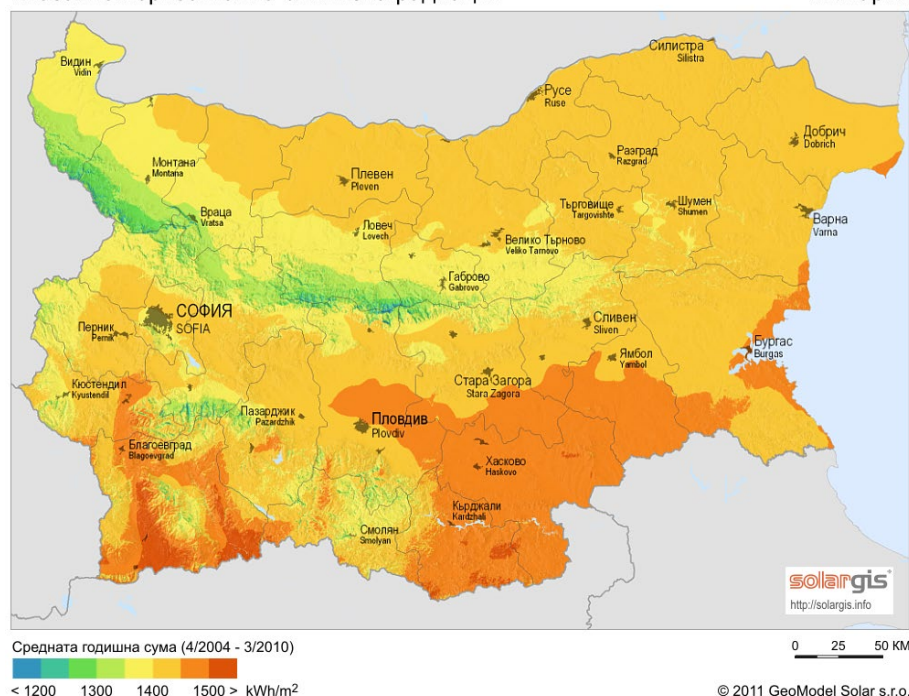
Месец	N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	Средна
Януари	7.2	4.7	2.7	2.1	3.1	3.8	3.4	4.4	3.9
Февруари	5.6	3.9	2.1	2.1	4.2	4.4	3.4	5.1	3.9
Март	4.9	3.1	2.2	2.7	1.6	4.3	3.8	4.7	3.4
Април	4.4	2.8	2.0	2.7	4.1	4.3	3.7	4.2	3.5
Май	2.1	2.3	2.2	2.4	4.4	2.6	2.9	3.5	2.8
Юни	3.7	2.3	2.3	2.3	2.2	2.4	3.0	3.5	2.7
Юли	4.1	2.6	2.1	2.5	2.9	3.3	3.1	3.9	3.1
Август	3.6	2.7	2.5	3.3	3.8	3.4	2.9	3.1	3.2
Септември	4.7	2.0	2.1	2.3	2.6	3.2	3.1	3.8	3.0
Октомври	5.0	3.6	2.1	2.4	3.4	3.6	3.9	4.1	3.5
Ноември	5.8	4.0	2.1	2.2	3.9	4.3	3.1	3.9	3.7
Декември	6.8	4.7	3.3	2.7	6.4	3.6	4.1	5.4	4.6



Общини в България с условия за атмосферно засушаване, вследствие пространственото разпределение на годишните валежи; Източник: НИМХ

Глобална хоризонтална слънчева радиация

България



Глобална хоризонтална слънчева радиация; Източник: www.solargis.info
(www.meteorology.meteo.bg/soil_drought_2.pdf)

Във връзка с прилагането на Наредба №7 за оценка и управление качеството на атмосферния въздух за региона, контролиран от РИОСВ – Бургас и Съгласно Заповед №РД-969/21.12.2013г. на Министъра на околната среда и водите са утвърдени и създадени следните райони за оценка и управление качеството на атмосферния въздух (РОУКАВ): Бургас; Камено; Карнобат – общини Карнобат, Айтос и Средец; Район Несебър – общини: Поморие и Несебър; Руен – общини Руен, Сунгурларе и Котел; Малко Търново – общини Созопол, Приморско, Царево и Малко Търново.

Целта на Доклада за оценка на въздействието върху околната среда е да се даде реална оценка на въздействието на инвестиционното предложение върху качеството на атмосферния въздух от дейността на инвестиционното предложение (явна фактическа грешка „кариера“ е отстранена) и да се оцени емисионното натоварване на района.

4.2. Повърхностни и подземни води

По време на консултациите на проекта за Задание, е изискано становище и от **БДЧР-Варна**.

В доклада за ОВОС ще се представи информация за връзката на ИП с действащите План за управление на речните басейни (ПУРБ 2022-2027г.) за черноморски район, съгласно РДВ 2000/60/ЕС и План за управление на риска от наводнения (ПУРН 2022-2027г.), съгласно Директива 2007/60/ЕС. ИП не попада в определен район с потенциален риск от наводнения в обхвата на БДЧР, но са предвидени основни мерки за намаляване на риска от наводнения на ниво район за басейново управление.

Описанието и анализът на компонентите на околната среда в част „Води“ ще се изготви съобразно информацията за водите и водните тела в Плана за управление на речните басейни в Черноморския район. Предвидените дейности попадат в обхвата на:

- Неанализиран участък, в който има само малки водни течения и няма обособени водни тела по смисъла на Рамковата директива за водите;

- Подземно водно тяло „Пукнатинни води в K2t сп- st- Бургаска вулканична южно от Бургас“ с код BG2G0000K2035, определено в добро количествено и добро химично състояние. Тялото не е определено в риск по химично състояние. За тялото не е приложено изключение от постигане на добро състояние, с поставена цел: запазване на добро състояние;
- ИП попада в зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи: чувствителна зона, съгласно чл.119а, ал.1, т.3 от ЗВ;
- Имотите не попадат в зони за защита на водите по чл.119а, ал.1, т.2, 4 и 5 от ЗВ;
- Разглежданата територия попада в пояс III на СОЗ около минерален водоизточник Б-20, Б-88 и мин. находище Съдиево, учредена със Заповед на Министъра на околната среда и водите РД 877/25.08.2004 г.;
- Част от територията на ИП попада в определен район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) с код BG2_APSFR_BS_08 и наименование „Черно море – от гр. Черноморец до гр. Созопол“ и се залива при моделирани сценарии, с период на повтаряемост 100г и 1000г, с топ на наводнение – морско;
- Имотите не граничат с воден обект, от което не произтичат допълнителни забрани и ограничения, съгласно Закона за водите.

Повърхностни води

Речна мрежа



Според хидроложко райониране на България, ИП попада в област на средиземноморско климатично влияние върху оттока в речния басейн Южнобургаски реки. В речения басейн Южнобургаски реки, главните реки са Ропотамо, Дяволска, Караагач и Лисово дере, както и малките реки Маринка и Отманли.

Повърхностните води са като цяло с ограничен дебит и подчертана сезонност:

№ по ред	Язовир	Землище	Водни обеми			Напоявана площ		
			Общ	Мъртъв	Полезен	Обща	Грав.	Помпен.
1	2	2	4	5	6	7	8	9
Община Созопол								
1	Юрта	Зидарово	250	15	235	150	150	-
2	р. Селска	Габър	130	30	100	200	200	-
3	Кайлъ дере	Извор	284	28	256	350	350	-

4	Хур дере	Извор	170	19	151	500	500	-
5	Крива круша 1	Черноморец	150	10	140	500	-	500
6	Крива круша 2	Черноморец	121	10	111	500	-	500
7	Синя вода	Равадиново	28	5	23	150	150	-
8	Габера	Равадиново	130	19	111	350	350	-
9	Факуда	Равадиново	121	11	110	578	430	58
10	До гробищата	Равна гора	250	10	240	750	-	750
11	Студена вода	Росен	222	22	200	750	-	750
12	Крушевец	Крушевец	300					

Източник: Стратегия за устойчиво развитие на земеделието в област Бургас 2013 г.

Подземни води

Подпочвените води в общината са малко и се използват главно чрез каптиране на извори с неголям дебит - от 0.1 до 5 л/сек. Ивицата на североизток от селата Росен и Равадиново, както и на запад от с. Вършило и на северозапад от с. Присад е напълно лишена от подпочвени води. Най-богати в това отношение са терасите на р. Ропотамо, районът на юг от гр. Черноморец и на север от мина Росен, както и около езерото Алепу.

Като цяло районът страда от недостиг на вода поради засушаванията през последните 15 години. Поради ниския воден дебит на реките няма изградени водни електрически централи. Липсват и геотермални извори, които може да се използват като източници на възобновяема енергия.

Водоснабдяване на населението с питейна вода

Водоснабдяването в община Созопол е осигурено от повърхностен водоизточник „Ясна поляна“ с Разрешително № 309 /17.05.2001 г. и продължение № 309/20.05.2004 г. за водоснабдяване на гр. Бургас, курорти и други населени места с изградена пречиствателна станция за питейни води.

Проектната категория на язовирите за питейно-битово водоснабдяване е определена на основание на Наредба №12/2002 г. със Заповед № РД-415/28.04.2004 г. на Министъра на околната среда и водите за Яз. Ясна поляна е А2.

Необходимо е разширяването на съществуващите водоснабдителни резервоари заради активното курортно строителство. Състоянието на водопроводната мрежа не е добро, защото тя е остаряла, амортизирана и с изчерпан капацитет.

С РЕШЕНИЕ №ЕО-70/2013г. на МОСВ за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка е приет Регионален план за водоснабдяване и канализация на обособената територия на „ВиК“ ЕАД-Бургас (РГП за ВиК-Бургас) с Възложител: Министерство на регионалното развитие.

По РГП за ВиК-Бургас за община Созопол и съоръжения за питейно водоснабдяване на общината са предвидени следните мерки:

1. За водоснабдяване и водоснабдителна инфраструктура:

- **Интегриран проект за воден цикъл** Созопол-II етап (вкл. Равадиново, Созопол и Черноморец);
- **Изграждане и реконструкция на магистрални водопроводи(МВ):**МВ „Ясна поляна-Бургас“-подмяна на участък „Приморско-Созопол“;
- **Изграждане на пречиствателни съоръжения:** реконструкция, рехабилитация и модернизация на пречиствателна станция за питейни води(ПСПВ)„Ясна поляна“;
- **Строителни работи по язовири:** надграждане с до 1,5м на язовирната стена на язовир „Ясна поляна“;

- **Учредяване на санитарно-охранителни зони(СОЗ) около повърхностни водоизточници за питейно-битово водоснабдяване:** изграждане, обозначаване и учредяване на СОЗ около водовземната кула на яз. ”Ясна поляна”.

2. С реализирането на РГП за ВиК-Бургас ще се постигнат следните резултати:

- Запазване и съхранение на водните ресурси за питейно-битово водоснабдяване;
- Осигуряване на питейна вода за населението в необходимото количество и добро качество;
- Намаляване течовете и ограничаване загубите на вода.

Крайбрежни морски води

Морските води имат решаващи рекреационни функции и по-ограничена стопанска роля (риболов, аквакултури, воден транспорт). Ключов проблем е опазването на чистотата им, особено в прибрежната зона.

Крайбрежните морски води обхващат акваторията от Черно море, която попада в границите на една морска миля от брега.

Предвидените дейности попадат в Крайбрежно водно тяло с код BG2BS000C1011 и наименование „от нос Акин до нос Маслен нос“, определено в лошо екологично състояние. Водното тяло е определено в риск, с обосновано изключение съгласно чл. 156в, т. 1, буква „в“ от Закона за водите. Поставените цели са свързани с: предотвратяване влошаването на екологичното състояние; Опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на умерено екологично състояние, чрез постигане на възможно най-добро състояние по биологични елементи - МЗБ и ФП и чрез постигане на възможно най-добро състояние по физикохимични елементи – кислородни условия (разтворен O₂); Постигане и запазване на добро химично състояние.

С реализацията на Инвестиционното предложение няма да се промени количеството и качеството на водните ресурси в района.

С реализирането на инвестиционното предложение са предвидени всички необходими мерки, за да не се допусне и допуска замърсяване на повърхностните и подземните води на територията на Община Созопол и района на гр. Черноморец.

Изводи:

- Разглежданият обект е консуматор само на питейна вода за битови нужди;
- Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от съществуващата водопроводна мрежа, за което Възложителят ще получи Договор за присъединяване;
- Отпадъчните битово-фекални води ще се пречистват в ГПСОВ Черноморец-Созопол-Равадиново, съгласно нормативните изисквания.
- Инвестиционното предложение не предвижда замърсяване на подземни хоризонти чрез заустване на пречистени и непречистени отпадъчни води в тях;
- За поземлените имоти ще е изготвено подробно инженерно-геоложко становище, за уточняване къде в проучвания терен всички видове изкопни работи да се извършат на сухо, без наличие на подпочвени води.

Директива 2007/60/ЕС относно оценката и управлението на риска от наводнения или известна още под името Директива за наводненията, регламентира рамката за оценка и управление на риска от наводнения в страните, членки на Европейския съюз.

Тя има за цел да създаде условия за намаляване неблагоприятното въздействие върху човешкото здраве, околната среда, културното наследство и стопанската дейност.

Директивата е в сила от 26.11.2007 г. и е транспонирана в Закона за водите, чрез направено изменение и допълнение на ЗВ (ДВ бр. 61 от 06.08.2010 г.). По смисъла на директивата **риск от наводнения** е съчетанието от вероятността за наводнение и възможните неблагоприятни последици за човешкото здраве, околната среда, културното наследство, техническата инфраструктура и стопанската дейност, свързани с наводненията, а **наводнение** е временното покриване с вода на земен участък, който обичайно не е покрит с вода, включително от реки, планински потоци и предизвикани от морето наводнения на крайбрежни райони и може да изключва наводнения от канализационните системи.

Планът за управление на риска от наводнения е изготвен за територията на Черноморския район за басейново управление на водите, определен съгласно чл. 152, ал. 1, т. 2 от Закона за водите.

В ДОВОС ще бъдат отразени и взети предвид препоръките дадени по време на консултациите.

В доклада ще се включи информация за връзката на ИП с разработените План за управление на речните басейни в Черноморски район и План за управление на риска от наводнения (2022-2027г.).

Ще се имат предвид забраните и ограниченията, регламентирани в Закона за водите.

Плана за управление на речните басейни в Черноморски район за басейново управление на водите(2022-2027г.) и Плана за управление на риска от наводнения в Черноморски район за басейново управление на водите (2022-2027г.) с наличните информация и анализи са публикувани на интернет страницата на БДЧР: www.bsbd.org и могат да послужат при изготвяне на доклада.

4.3. Земни недра (Геология)

Геоложка среда

В геолошко отношение районът, в който попада имота, определен за строителство, е част от Росенската вулcano-плутонична структура. В строежа на тази структура участват ефузивни, субвулкански и интрузивни скали, които изграждат различни по време на образуване, особености и структурно положение скални комплекси.

Ефузивните скали се отнасят към скалите на Росенската свита. Към тях се включват и скалите от гърловия фациес. По петрографски състав се отнасят към три основни групи: тефрити, латити и трахити.

Субвулканските скали се образуват през един втори етап на магмената дейност. Представени са съответно от нефелинови фонотефрити до нефелинови трахиандезити (монцодиоритови до есекситови порфири); трахиандезити до кварцови трахиандезити; латити (монцонит-порфири); трахити (сиенитпорфири).

Интрузивните скали изграждащи Росенския плутон, са представени главно от левкосиенити и в подчинено количество - от монцонити, като прехода между тях е постепен.

В инженер-геолошко отношение по литературни данни както и от многобройните геологопроучвателни сондажи прокарани за търсене на рудни жили, тук са установени четири геолого-литоложки пласта.

Пласт 1 – Разкрива се непосредствено под почвения слой. Представен е от глина, канелено-кафява на цвят с червеникав оттенък. Дебелина от 0,00 до 2,00 метра.

Пласт 2 – Разкрива се под пласт 1 в югозападния фланг на площта. Представен е от жълто-кафява глина с варовити включения. Мощност от 0,40 до 0,90 метра.

Пласт 3 – Представен от силно изветрели, грусирани и разложени ефузивни с примеси от глина. Мощност от 0,20 до 1,00 метър.

Пласт 4 – Основна скала, представена тук от монцонити.

Росенското рудно поле е от жилен медно-полиметален тип, халкопирит-молибденитов субформационен тип. Разположено е във вулканити от Живизлийската свита /Горна креда/. Главните рудни минерали са халкопирит, пирит, магнетит, хематит, молибденит. Редки минерали са кобалтинът, никелинът, златото и др. Промишлено значение имат само мед, молибдениът и кобалтът. Росенският плутон представлява интерес със своите ефектни на външен вид литоложки разновидности. На много места са разработени големи кариери. Скалите се ползват като строителен материал и декоративно-облицовъчна суровина.



4.4. Почви



Съгласно стандарт БДС 17.5.1.02-88 земята представлява основна част на природната среда, която се характеризира с пространство, релеф, климат, почвена покривка, растителност, земни недра, води, и е главно средство за производство в селското и горското стопанство, а също така е пространствен базис за разполагане на предприятията и организациите от всички отрасли на народното стопанство.

Опазване на земята е съвкупност от мероприятия за предотвратяване и отстраняване на процеси, влошаващи състоянието на земята, а така също и случаи на нарушаване реда на ползване на земята.

Почвата представлява сложна природна система изградена от минерални частици, органични вещества, вода, газове, макро- и микроорганизми.

Почвената покривка е особено важен компонент на природната среда. Образувана в продължение на милиони години, тя се явява огледало за състоянието на ландшафтите и в нея се отразяват и пречупват взаимовръзките между останалите компоненти на природната среда /скали, води, климат, растителност, дейност на човека/.

Почвените видове /по данни от Общината/ на община Созопол са разнородни и покриват почти цялата класификация за България. Канелени горски и излужени канелени горски почви са разпространени около гр. Созопол и в землищата на с. Равна гора, Зидарово,

Габър и Вършило (върху хълмист и полу-хълмист релеф). Псевдо-подзолисти горски почви има около с. Росен, Индже войвода и Крушевец (върху терени с равнинен и полегат релеф). Смолниците са представени най-вече в ниските подножия в землището на с. Присад. Ливадни почви са характерни за речните долини в землищата на с.с. Равадиново, Извор и Зидарово. Ливадно-блатни и блатни почви са най-широко разпространени в речните устия. Черноземи има само в землището на с. Индже войвода. Разнообразието на почвените комплекси предлага и широк диапазон на аграрни дейности – от пасищно животновъдство, до слети култури, трайни насаждения и зеленчукопроизводство. Като цяло, естественото плодородие на почвите е средно до високо.

От 2004 година МОСВ утвърди и се внедрява Национална система за почвен мониторинг.

Нараствалата опасност от замърсяване и други деградационни процеси на почвената покривка формира активна държавна позиция по почвения мониторинг и от 1998 година насам Изпълнителната агенция по околна среда към МОСВ провежда системен мониторинг на почвите в райони с регистрирани от изследванията на Института по почвознание „Никола Пушкин“ замърсявания (горещи точки). Анализите включват оценка на съдържанието в почвите на тежки метали и пестициди, киселяване, засоляване и уплътняване.

От 2004 г. Министерството на околната среда и водите утвърди и се внедрява Национална система за почвен мониторинг, която се състои от пунктове в мрежа 16 х 16 км [1, 11], както е показано на Фиг.1.



Фиг.1.Схема на националната мрежа за почвен мониторинг.

Състояние на мониторинга на почвите в България (Б. Захаринов, Н.Колев)



Фиг.3. а)



Фиг.3. б)

Фиг.3. а), б) Горещи точки от националната мрежа за почвен мониторинг на ИАОС.

За оценка състоянието на почвите на територията на община Созопол в ДОВОС ще се използват данните от годишни доклади на РИОСВ-Бургас, публикувани за обществен достъп на сайта на РИОСВ-Бургас.

С реализиране на проекта не се очаква промяна в почвеното плодородие, нарушаване, замърсяване или увреждане на почвата в съседните около имотите обект на инвестиционното намерение територии.

Реализацията на проекта не е свързана със замърсяване или увреждане на почви.

Въздействието е временно по време на изкопни строителни дейности и няма да доведе до промяна на геоложката основа с произтичащи от това последици.

В ДОВОС ще се направи анализ за местоположение на инвестиционното предложение в обхват на прилежащите територии-пътища, туристически обекти, отдалеченост от населени места, риск от наводнения, както и въздействие на дейностите, които ще се реализират на площадката върху състоянието на почвите в района на ИП.

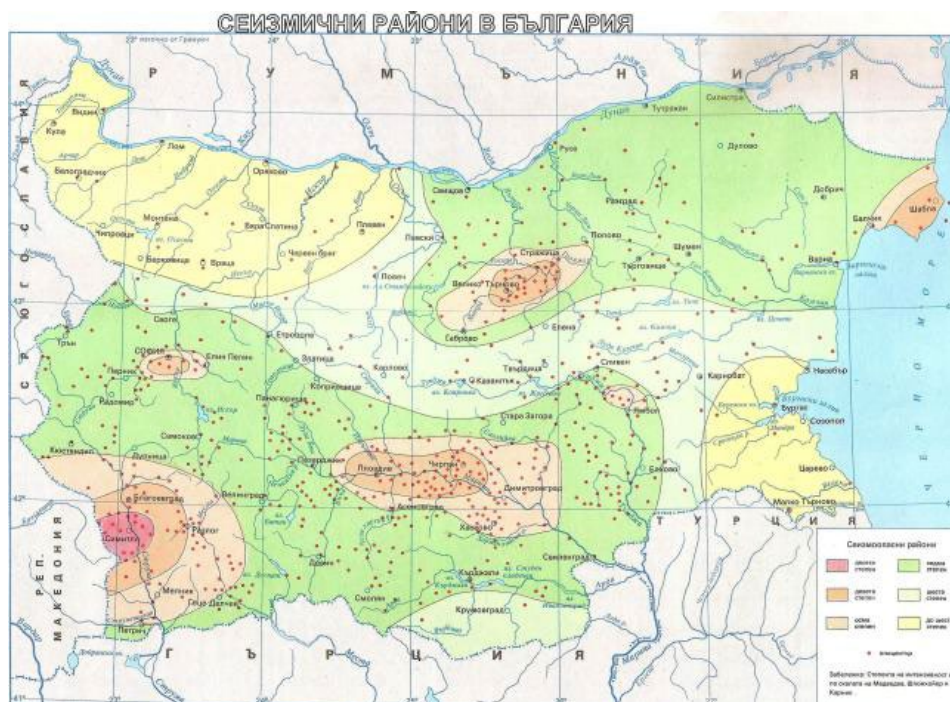
Подземни природни богатства

В района на площта, предвидена за реализация на инвестиционното предложение не са известни подземни природни богатства.

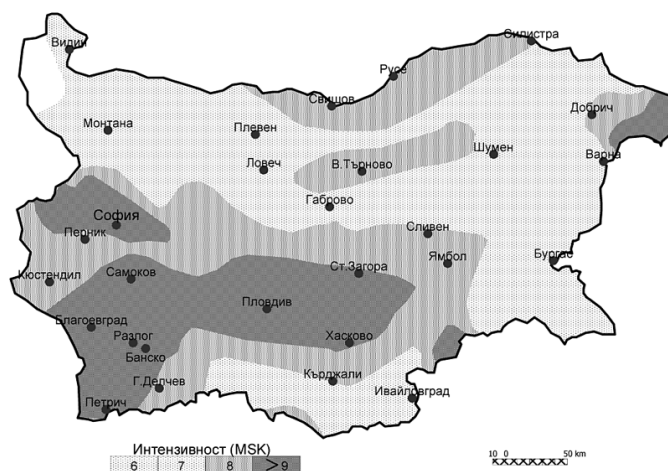
Няма утвърдени и прогнозни геоложки запаси.

Тектонска характеристика на района

Република България попада в сеизмичен район. Рискът от земетресение не е еднакъв за всички в цялата страна. Той трябва да се познава от населението в отделните райони.



Съгласно сеизмичното райониране на Р България /ДВ,бр.102/2005г./ района в който попада инвестиционното предложение е със VII-ма степен на сеизмична активност, със сеизмичен коефициент 0,10- един от най-ниските за страната.



4.5. Растителен и животински свят. Защитени територии.

Биогеографска характеристика на района

Изследвания район попада в Черноморския биогеографски район, /Бл. Груев, Б. Кузманов; 1994/. Растителността е съставена от тревисти псамофити, халофити и крайморски хазмофити (скални растения), на места се срещат ксеротермни церово-благунови гори, а по Ропотамо, Камчия и Батова река са развити лонгозни гори.

Тук единствено у нас са разпространени 43 вида редки растения, които са представители на южноевксинската, субиранската, средиземноморската, субсредиземноморската или понтийската флора и в целия си ареал обитават пясъчни, пясъчно-каменисти или засолен почви (или са типични крайморски форми). Част от тях (19 вида) се срещат в Южното и Северното Черноморие приморска млечка (*Euphorbia paralias*), – черноморски астродаукус (*Astrodaucus litoralis*), – морски копър (*Crithnum maritimum*), – морски ранилист (*Stachys maritime*), – крайморски отантус (*Otanthus maritimus*), – черноморско плюскавиче (*Silene euxina*), *S. thymifolia* и др.

Във фауната наред с многото разпространени в цялата страна таксони се срещат субмедитерански, югозападноазиатски и средиземноморски представители. Навлизането на средиземноморските видове се осъществява както покрай линията на бреговете на Средиземно море, край Мраморно море до Черно море, така и през Горнотракийския подрайон и подрайона на Тунджанската низина от Южни Балкани.

Видове с крайчерноморски ареали са *Pardosa pontica*, *Saitistaurica*, *Pholcus ponticus*, *Lycosa opitex* от паякообразните, многобройни сладководни риби и др. Много видове, които обитават Черноморския район, не се срещат в други части на страната.. Видове само на Южното Черноморие са *Acicula polita*, *Lauria anglica* и *Helix pomacella* от охлювите, *Lycosa singoriensis*, *Pardosa pontica* и *Zacheus anatolicus* от паякообразните, *Agrión scitulum* от водните кончета, *Arachnocephalus vestitus*, *A. yersini*, *Omocestus minutus* и *Platypigius crassus* от правокрил mt, *Nabis meridionalis tauricus* и *Aethus pilosus* от полутвърдокрилите, *Cicindela circumdata*, *Bledius furcatus*, *Phyllobrotica elegans*, *Cryptocephalus gamma*, *Pachnephorus canus* от твърдокрилите, *Microtes mediterraneus* и *Asmeringa inertnis* от мухите, лупавец (*Rutilus frisi*) от рибите, черноврата стрелушка (*Coluber rubriceps*) от змиите, средиземноморски обикновен буревестник (*Puffinus puffinus yelkouan*) от птиците.

Голяма част от тези видове се срещат в Мала Азия или Средиземно-морието или и в двата района.

Видове, разпространени по цялото Българско Черноморие са *Ovatella myosotis*, *Zebrina varnensis*, *Jaminia ocularis* и *Serrulina serrulata* от охлювите, *Ligia italica*, *Monocyphoniscus babadagensis* и *Plathyathrus coronatus* от мокриците, *Pholcus ponticus* от паяците, *Caiaeschna microstignw* от водните кончета, *Loboptera decipiens* от хлебарките, *Stibaropus henkei* и *Aethussyriacus* от полутвърдокрилите, *Dischirius numidicus*, *D. chalcus*, *Pogonus ripari us*, *P. persicus*, *Cafius xantholoma*, *Phaleria cadaverina pontica* и *Rhesus serricomis* от твърдокрилите, *Coelambus parallelogrammus*, *C. lemaeus*, *C. pallidulus* от водните бръмбари, *Dicraeus discolor* от мухите, *Cyrtodactylus kotschyi bureschi* от гущерите.

Растителен свят.

Климатични особености, релеф, геоложка основа и почви за района определят спецификата на формираните ценози върху имотите, предмет на инвестиционното предложение.

Изследваната територия представлява няколко групи малки поземлени имоти, бивши интензивно ползвани като ниви земеделски земи, разположени в землището на град Черноморец, община Созопол. Ситуирани са в силно урбанизирана зона - между изградени и ползвани активно за отдых сезонни сгради, общински асфалтов път и в близост до пътя от РПМ II-99.

Липсва дървесна растителност. Близко разположена съществува само в околностите на местния асфалтов път. Захрастяването е с ниска плътност.

Антропо пресата, изразена в значими въздействия от строителни дейности в съседните имоти, дългогодишното запустяване и неизползване на земята по

предназначение е довело до силно изразени сукцесионни процеси и настаняване на рудерални растителни видове.

ПИ № 67800.1.427 няма характеристика на пясъчни дюни, съгласно Решение № БС-124-ПР/2024 г. на Директора на РИОСВ-Бургас.

За допълнително включените поземлени имоти: 67800.1.1 и 67800.1.26 е необходимо да бъдат оценени като/или не с характеристика на пясъчни дюни.

Растителността в обхвата на инвестиционното предложение ще бъде инвентаризирана детайлно. В ДОВОС ще бъде извършен анализ на засягането на евентуални находища на редки, защитени, ендемични и ресурсни растителни видове. Ще се опишат и евентуално формирани в района природните местообитания, включени в Приложения №1 на Директива 92/43/ЕИО и ЗБР.

Животински свят.

В имотите липсват повърхностните водни течения и не се срещат риби.

Херпетофауната в резултат на отдалечеността от водни обекти и антропогенния натиск е бедна. Установени до момента или вероятни са един вид земноводно и 3 вида гущери.

Птиците са най-добре представеният като разнообразие и обилие на видовете клас гръбначни животни в района. Можем да ги обособим в следните три основни групи:

- ✓ предимно горски видове, обитаващи дървесната и храстова растителност в сравнително по-отдалечените околности на оценяната територия;
- ✓ синантропни видове, свързани с наличния сграден фонд на околните имоти;
- ✓ степни видове, обитаващи предимно, пасищата и обработваемите земи.

В близко разположения сграден фонд гнездят синантропните видове птици, а останалите видове ползват инцидентно терена като хранителна база и като място за укриване и кратка почивка.

В по-широк обхват районът дава убежище и хранителна база на над 50 установени или вероятни вида птици.

Урбанизацията възпрепятства и отблъсква навлизането на едри бозайници.

Няма данни за наличие на генетично модифицирани организми в района.

В ДОВОС съставът на зооценозите от гръбначни животни ще бъде представен в табличен вид в таксономичен ред, а природозащитния статус чрез Закона за биологичното разнообразие, Директиви на ЕС и международните конвенции, по които Република България е страна.

Елементи на националната екологична мрежа

Избраният, за реализация на инвестиционното предложение, терен не попада в защитени природни територии, обявени или предложени за обявяване по Закона за защитените територии.

Най – близко на около 100 м югоизточно е разположена Природна забележителност „ПЯСЪЧНИ ДЮНИ МЕЖДУ КЪМПИНГИТЕ ЗЛАТНА РИБКА И ГРАДИНА“, записана с код в Държавния регистър 469.

Районът е богат на предложения за обявяване на обекти по европейската мрежа от защитени зони НАТУРА 2000, предназначена за защита на видове и местообитания, описани в приложенията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна и Директива 79/409/ЕЕС за опазване на дивите птици.

Имотите, обект на оценка - № 67800.1.427, 67800.1.1 и 67800.1.26 по кадастралната карта на град Созопол, община Созопол попадат изцяло в Защитена зона BG0002077 „БАКЪРЛЪКА“ от националната екологичната мрежа в частта ѝ за защитените зони по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от Закона за Биологичното разнообразие, изградени по европейската програма Натура 2000 в частта ѝ за опазване на птиците от Директива 79/409/ЕЕС).

Орникомплексът в защитената зона включва основно три групи птици. Доминират водолюбивите, които обитават крайбрежните влажни зони, а по време на сезонни миграции прелитат високо или през зимния сезон ползват хранителната база на морските заливи или прибойната зона.

Общо са установени 172 вида птици, от които 51 вида по чл.6, ал.1, т.3 от и 36 вида по чл. 6, ал. 1, т. 4. от Закона за биологичното разнообразие .

Поземлени имоти № 67800.1.427, 67800.1.1 и 67800.1.26 граничат със Защитена зона „ПЛАЖ ГРАДИНА–ЗЛАТНА РИБКА“, записана с идентификационен код BG 0000146. Тя е част от националната екологичната мрежа в частта ѝ за защитените зони по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от Закона за Биологичното разнообразие, изградени по Европейската програма Натура 2000, в частта ѝ за опазване на природните местообитания и местообитанията на видовете от Директива 92/43/ЕЕС.

В зоната са установени 8 типа местообитания, включени в Приложение I на Директива 92/43/ЕЕС и Приложение №1 на Закона за биологичното разнообразие, 2491 карагьоз (*Alosa immaculata*), два вида земноводни, 5 вида влечуги и два вида бозайници.

Предвид местоположението и характера на засегнатите площи и на база критериите по чл. 16 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони е изведена преценка, че ИП има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видовете, предмет на опазване в двете защитени зони (Решение № БС-124-ПР/2024 г.).

Докладът за оценка степента на въздействие ще бъде разработен в обхвата на изискванията на чл. 23, ал. 2 и в съответствие с чл. 9, ал. 1 на Наредбата.

В ДОВОС ще се представи установеното за изследваната територия биологично разнообразие и изяснят подробно и задълбочено очакваните въздействия от планираните промени във вида и начина на трайно ползване на земите, върху него. Ще се акцентира на опазването и съхраняването на природните местообитания и на видовете, включени в Приложения II и III на ЗБР, без да се пренебрегва опазването, управлението и природосъобразното ползване на природните биологични ресурси. Опазването на защитените и ресурсни растителни и животински видове включва поддържането и съхраняването на местообитанията, както и поддържането и възстановяването на жизнеспособността на популациите им. В това отношение е важно предлаганите устройствени и технологични решения да удовлетворяват устойчивото развитие на околните територии със съхраняване на природния им потенциал. Следва да се изведат адекватни на изискванията препоръки относно състава и развитието на зелената система и връзката ѝ с трайно установените естествени национални и местни биокоридорни връзки. Ще бъдат посочени мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятните последствия реализацията на инвестиционното предложение. Всяка предложена мярка ще бъде мотивирана, в т.ч. и по отношение на очакваното положително въздействие.

В доклада за оценка степента на въздействие ще бъде акцентувано на увеличаването на въздействието върху защитени зони BG0002077 „Бакърлъка“ и BG0000146 „Плаж

Градина–Златна рибка” и вероятния кумулативен ефект с други инвестиционни предложения, планове и програми.

Ще се изследва важноста на територията като място за почивка или миграция, хранене, контакт и генетичен обмен на срещащите се целеви видове в тези части от зоните и въздействията върху тях - преки и непреки, кумулативни, краткотрайни, среднотрайни и дълготрайни, постоянни и временни, положителни и отрицателни.

Ще бъдат предложени адекватни смекчаващи и/или възстановяващи мерки за предотвратяване или намаляване на вредните въздействия.

Ще бъдат подробно анализирани въздействията и очакваните промени в ключовите елементи на зоните – типове природните местообитания и видовете, предмет на опазване, чието наличие, площ/популация, качество или други характеристики са били причина за определяне на конкретната защитена зона като подходяща за включване в националната екологична мрежа, както и други елементи на защитената зона от жизненоважно значение за тези местообитания и видове.

Ще се анализират и останалите елементи на защитените зони - други видове от съществено значение за структурата и функциите на екосистемите в защитените зони; територии, изпълняващи функциите на естествен буфер по отношение на типовете природни местообитания и местообитанията на видовете - предмет на опазване; компонентите на околната среда от съществено значение за предмета на опазване и характерни елементи на ландшафта, които са от съществено значение за миграцията, географското разпространение на видовете и генетичния обмен между популациите им.

При необходимост ще бъдат предложени алтернативни начини за постигане целите на инвестиционното предложение, при които се предотвратяват отрицателни въздействия върху елементите и целостта на защитените зони, включващи различно местоположение, различен мащаб или модел на осъществяване на дейностите, различен график на изпълнение или използване на алтернативни технологии.

4.6. Отпадъци

Системата за събиране и транспортиране на битовите отпадъци в Община Созопол обхваща 12 населени места и 100% от населението от територията на общината и се извършва на основание издадено Решение № 12-РД-924-03 от 22.06.2015г за изменение и допълнение на регистрацията по чл.35, ал.3 и 5 от ЗУО и Регистрационен документ № 12-РД-924-02 от 05.03.2015г.

В експлоатация е Регионалното депо за неопасни отпадъци (РДНО) за общините Созопол, Приморско и Царево, находящо се в ПИ №000379, м. „Чоплака”, землище с. Равадиново, Община Созопол.

От 2016 г. на РДНО Созопол функционира сепарираща инсталация, експлоатирана от „Про Васте Плюс“ АД. През 2019 г. сепариращата инсталация не е работила.

В общината има голям брой сезонни туристи. В общините по Черноморието има случаи, когато летовниците образуват около и над 50% от отпадъците за общината и това става в рамките само на един сезон.

Изчислено на база 1 159 650,00 реализирани нощувки, определени въз основа на пет месечна заетост, броят на жителите в общината през туристическия сезон е над два пъти в повече. Приходящите сезонни туристи имат съществено влияние върху образуването на отпадъци в общината, където туристическата база е добре развита.

Съгласно Методиката за определяне на морфологичния състав на битовите отпадъци, утвърдена със Заповед № РД-744/29.09.2012г. и обновена през 2019г., количествата генерирани отпадъци от туристите, пребиваващи на територията на дадена община се изчислява като се добавят 1,25кг за всяка реализирана нощувка. Съгласно

направените изчисления количеството отпадъци, генерирани от туристите в Община Созопол през 2018г. е 1450 тона, изчислено на база цитираните реализирани нощувки за годината.

При общо образувани 11793,44тона битови отпадъци следва, че от постоянните жители в общината към 2018 година са генерирани 10343,88 тона битови отпадъци или 795,38 кг/жит/год., при население от 13 005 души по данни на НСИ. Също трябва да се отбележи факта, че през 2018 г. са почистени и бивши нерегламентирани сметища.

В следващата таблица е представен среднопретеглен морфологичния състав на битовите отпадъци в общината по основни компоненти и морфологичен състав на битовите отпадъци в общината след преоценка на фракция „други“ в %.

Морфологичен състав на битовите отпадъци в Община Созопол

Морфологичен състав	среднопретеглен морфологичен състав на общината %	средно за общината, след разпределение на фракция „други“ %
хранителни	13.08	15.50
хартия и картон - общо	13.67	14.47
пластмаса - общо	19.57	19.97
текстил	1.51	1.72
гума	0.58	0.58
кожа	0.52	0.52
градински	8.97	10.58
дървесни	3.99	4.15
стъкло - общо	7.12	8.36
метали - общо	1.71	2.11
инертни материали	7.72	20.60
ИУЕЕО	0.53	0.53
опасни отпадъци от бита	0.91	0.91
други	20.13	-
Общо	100.00	100.00

От изнесените стойности, биоотпадъците, представляват 30,23% от състава на общо образувания битов отпадък. Заедно с процента на хартия, картон, текстил и дървесни материали, биоотпадъците формират 45,56% представителност на биоразградимите отпадъци. На рециклируемите – хартия, картон, пластмаса, метал и стъкло се падат 44,91%.

Разделно събрани отпадъци от домакинствата

Относно задълженията на Община Созопол по чл.19, ал.3, т.7 и наредбите по чл.13, ал.1 от ЗУО за организиране на системите за разделно събиране на отпадъци от опаковки и масово разпространени отпадъци, образувани от домакинства, обществени и административни учредения, училища, търговски, промишлени, туристически и др. обекти, Община Созопол е предприела следните дейности:

- сключен Договор №8-121/15.03.2016г. за сътрудничество в областта на разделното събиране и транспортиране на отпадъци от опаковки и отпадъчни материали между Община Созопол и „РТК“ ООД - гр. Елин Пелин;
- сключен Договор №8-177/22.04.2013г./№008-Е/ за сътрудничество в областта на разделното събиране на излязло от употреба електрическо и електронно оборудване между Община Созопол и „ХЕФТИ МЕТАЛС“ ЕООД - гр. София.
- сключен Договор №8-175/22.04.2013г./№028-А/ за сътрудничество в областта на разделното събиране на негодни за употреба батерии и акумулатори между Община Созопол и „ХЕФТИ МЕТАЛС“ ЕООД - гр. София;
- сключен Договор №8-156/10.04.2013г. за организиране на дейности по събиране, съхраняване и разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства и по повторна употреба, рециклиране и/или оползотворяване на отпадъци от моторни превозни средства между Община Созопол и „БЪЛГАРСКА РЕЦИКЛИРАЩА КОМПАНИЯ“ АД - гр. София;
- сключен Договор №8-176/22.04.2013г./№005-Л/ за третиране на излезли от употреба луминесцентни и съдържащи живак лампи между Община Созопол и „ХЕФТИ МЕТАЛС“ ЕООД - гр. София“;
- сключени договори за отработени масла:
 - сключен Договор №СА-М-03/2013г./№8-128/14.03.2013г/ между Община Созопол и „СПЕКТА АУТО“ ООД за организиране дейностите по събиране и временно съхранение на отработените масла от пристанище Черноморец;
 - сключен Договор №СА-М/2012г./№8-66/06.02.2013г/ между Община Созопол и „СПЕКТА АУТО“ ООД за организиране дейностите по събиране и временно съхранение на отработените масла от Рибарско Пристанище Созопол;
 - сключен Договор №458/26.09.2009г между Община Созопол и „СПЕКТА АУТО“ ООД за организиране дейностите по събиране и временно съхранение на отработените масла от обект Регионално депо за неопасни отпадъци – Созопол.

През годините общината е изпълнявала задълженията си за разделно събиране на отпадъци от хартия, пластмаса, метал и стъкло чрез съвместна работа с организациите по оползотворяване: „ЕКОПАК БЪЛГАРИЯ“ АД и „РЕКОПАК“ АД, които са възлагали извършването на разделно събиране на отпадъци от опаковки на територията на общината на „РТК“ ООД.

През 2015г. Община Созопол отправя покана с желание за развиване на система за разделно събиране на отпадъци с организациите по оползотворяване „ЕКОБУЛПАК“ АД и „ЕКОПАК БЪЛГАРИЯ“ АД. В резултат на това в общината са постъпили отрицателни отговори от избраните изпълнители. От 15.03.2016г. обслужването на системата за разделно събиране и транспортиране в общината на отпадъци от хартия, пластмаса, метал и стъкло се извършва от фирма „РТК“ ООД, съгласно горепосочения договор за сътрудничество. Разделно събираните хартия, метал, пластмаса и стъкло от потока битови отпадъци се събират от „РТК“ ООД, която ги транспортира до сепариращата инсталация на „АЛФА БИО ПРОДЖЕКТ“ ДЗЗД на площадка в гр. Поморие. След сепариране „АЛФА БИО ПРОДЖЕКТ“ ДЗЗД се задължава да транспортира рециклируемия отпадък за оползотворяване, а останалия за депониране на РДНО. Рециклируемият отпадък се предава на „ЕВРО ИМПЕКС -БУРГАС“ ЕООД за последващо оползотворяване.

Община Созопол е сключила Договор за учредяване право на строеж №8-214/20.05.2012 г., при което „ПРО ВАСТЕ ПЛЮС“ ЕАД придобива право на възложител на

ИП „Изграждане на енергиен обект за производство на електрическа енергия от ВЕИ чрез автоматизирана сепарационна инсталация за неопасни отпадъци в РДНО–Созопол в ПИ № 000379, м. „Чоплака“ в землището на с. Равадиново, Община Созопол“, планирано за изграждане в рамките на РДНО Созопол. Сепариращата инсталация е в експлоатация от януари 2016г и е елемент (Етап 1) от проекта за енергийния обект. Съгласно допълнително споразумение от 15.10.2015г последващото третиране, рециклиране, оползотворяване и предаване за обезвреждане на всички видове отпадъци по смисъла на ЗУО е ангажимент на „ПРО ВАСТЕ ПЛЮС“ ЕАД.

С реализиране на първия етап от проекта „Изграждане на енергиен обект за производство на електрическа енергия от ВЕИ чрез автоматизирана сепарационна инсталация за неопасни отпадъци в РДНО-Созопол в ПИ №000379, м. „Чоплака“ в землището на с. Равадиново, Община Созопол“, от началото на 2016г. е въведена в експлоатация сепариращата инсталация за твърди битови отпадъци. Инсталацията за сепариране с оператор „ПРО ВАСТЕ ПЛЮС“ ЕООД е предназначена за неопасни битови отпадъци. Към Договор № 8-261/20.05.2015г. за учредяване право на строеж в полза на „ПРО ВАСТЕ ПЛЮС“ ЕАД за изграждането на енергийния обект е сключено допълнително споразумение от 15.10.2015г, по силата на което Община Созопол като Възложител се задължава да предава, а „ПРО ВАСТЕ ПЛЮС“ ЕАД като Изпълнител да приема, сепарира, рециклира, оползотворява и предава за обезвреждане всички видове отпадъци по смисъла на ЗУО, предадени от Възложителя. Изпълнителят се задължава да предаде остатъка от преработения отпадък обратно на Възложителя, който от своя страна да го депонира в депото.



Сепарираща инсталация на РДНО Созопол

В резултат от експлоатацията на инсталацията ще бъдат постигнати поставените индикативни цели за рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, заложи в Националната програма за управление дейностите по отпадъците:

- Намаляване на теглото на постъпилите на територията на регионално депо неопасни отпадъци, предназначени за депониране;
- Максимално увеличаване на теглото на постъпилите отпадъци, годни за последващо рециклиране или оползотворяване.

В инсталация постъпват за сепариране и оползотворяване единствено смесени битови отпадъци и подобни на тях отпадъци. Основни такива компоненти се явяват: метали /черни и цветни/, стъкло, пластмаса, хартия и инертни материали. Капацитетът на инсталацията за сепариране е 90 000 т/г отпадък, а капацитетът на инсталацията за оползотворяване е 95 т/24часа или 30 000 т/г. Сепариращата инсталация е с производителност 15-20 тона на час. При работа на три работни смени в рамките на 20 часа количеството сепариран отпадък възлиза на 360 тона на ден. Инсталацията е високотехнологична, с добра производителност.

Постъпилите твърди битови отпадъци в обекта за сепариране, временно се съхраняват на специално изградена приемна площадка. Доставените отпадъци в приемната площадка се подлагат на първична сепарация, преди да се подадат към сепариращата инсталация, като предварително се отстраняват едрогабаритни отпадъци и се отделят на специално отредено за тях място. Останалият отпадък, посредством челен товарач, се поставя във входна стоманобетонова камера. От приемната камера, чрез събирателен лентов транспортър отпадъците се придвижват за последваща сепарация. Първоначално транспортната лента достига до платформа. Този работен участък е с капацитет от 6 работни места и сепарацията се извършва ръчно. За да се гарантират комфортни условия на труд, платформата е изолирана с кабина тип сандвич-панели с дължина 5,03 м, ширина от 4,2 м и височина 3 м.

Община Созопол е приела Програма за управление на отпадъците 2021-2028г. на територията си.

Общинската програма е инструмент, чрез който се очертава бъдещата рамка за управлението на отпадъците. Чрез нея се актуализира и надгражда създадената вече интегрирана рамка за намаляване на вредните въздействия на отпадъците върху околната среда, подобряване на ефективността на използване на ресурсите и увеличаване отговорностите на замърсителите. Основното предназначение на ПУО е да осигури практически инструмент за общината, който предвижда потребностите от бъдещи инвестиции за третиране на отпадъци и финансовите изисквания към реализацията им.

Общината е член на „Регионално сдружение за управление на отпадъците – Регион Созопол“ с още 2 общини - Приморско и Царево. На територията на общината е изградено РДНО по Програма ИСПА, мярка 2000/BG/16/P/PE/002 – „Пет регионални депа за твърди битови отпадъци в България – Созопол, Силистра, Монтана, Севлиево, Русе и Претоварна станция Китен“, изпълняван по Финансов меморандум от 2000 г., сключен между Европейската комисия и Правителството на Република България. Регионалното депо за неопасни отпадъци за общините Созопол, Приморско и Царево е изградено на територията на Община Созопол, върху имот в землището на с. Равадиново и е в експлоатация от 06.07.2009г. Експлоатацията на депото се извършва съгласно условията посочени в издаденото Комплексно разрешително № 204-Н1/2015г.

За постигане на поставените цели, свързани с намаляване и ограничаване на количествата депонирани битови отпадъци, на територията на РДНО Созопол, от януари 2016г. е в експлоатация сепарационна инсталация, която е първи етап от мащабен екологичен проект за „Изграждане на енергиен обект за производство на електрическа енергия от ВЕИ чрез автоматизирана сепарационна инсталация за неопасни отпадъци в РДНО–Созопол в ПИ № 000379, м. „Чоплака“ в землището на с. Равадиново, Община

Созопол”. Инсталацията за сепариране с оператор „ПРО ВАСТЕ ПЛЮС“ ЕАД е предназначена за неопасни битови отпадъци. С Договор № 8-261/20.05.2015г. за учредяване право на строеж в полза на „ПРО ВАСТЕ ПЛЮС“ ЕАД за изграждането на енергийния обект на територията на РДНО Созопол се предвижда в 5/пет/ годишен срок, инвеститора „ПРО ВАСТЕ ПЛЮС“ ЕАД да реализира поетапно четирите етапа от проекта, в които като допълнение към сепариращата инсталация за неопасни отпадъци ще се изгради и инсталация за производство на електроенергия. С реализиране на проекта за енергийния обект, се предприемат действия на регионално ниво за постигане на целите за оползотворяване на биоразградимите битови отпадъци. При пускане в експлоатация на обекта, ще намалее притока на депонираните отпадъци в клетките, което е предпоставка за увеличаване на срока на експлоатация на депото.

Образуваните количества строителни отпадъци на територията на Община Созопол не се подлагат на предварително третиране. Приетите на РДНО Созопол, строителни отпадъци и земни маси се оползотворяват по начин, включващ основно дейности, свързани с подравняване и запръстяване на отделните пластове натрупани отпадъци, като се използват за покритие на дневните работни участъци в клетките за неопасни отпадъци при експлоатацията на депото. Предвижданията на общината са в имоти с идентификатори по кадастралната карта на гр. Черноморец № 81178.51.48 и № 81178.48.26 да се изгради „Депоза строителни материали, земни маси и инертни материали“. С въвеждане в експлоатация на необходимата инфраструктура, всички разделно събрани строителни отпадъци ще бъдат третирани на обособената площадка в рамките на новоизграденото строително депо. Площадката ще бъде снабдена с мобилна роторна трошачка. Натрошените материали ще се разделят по фракции, което дава възможност част от рециклираните строителни материали да се използват отново в строителството. По този начин изпълнението на заложените количествени цели за материално оползотворяване по видове строителни отпадъци в Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, както и във връзка с чл.43, ал.4 от ЗУО са достижими.

Събирани отпадъчни опаковки от бита:

Независимо от очакваните сравнително малки количества, те ще се събират разделно: картонени опаковки – код 15 01 01, пластмасови опаковки - код 15 01 02, стъклени опаковки - код 15 01 07.

Извозването на смесените битови отпадъци се извършва от оторизираната фирма “РТК” ООД по направление дадено от Община Созопол, а разделното събиране се осъществява от фирма оторизирана за целта по споразумение с общината.

В програмата е направен анализ на норма на натрупване на отпадъка, т. е. количеството отпадъци, образувани от установена разчетна единица (1 човек - за жилищните сгради, 1 място - за хотелите, 1 легло - в болниците, 1 м² площ - за магазините и т.н.) за определен период от време (денонощие, година). Нормите се определят както в единица маса (кг, т), така и в единица обем (дм³, м³).

Община Созопол е с изградена система на сметосъбиране. За сградите ще се осъществява организирано събирането и извозването на битовите отпадъци, съгласно утвърдената за гр. Созопол схема за сметосъбиране и сметоизвозване.

В ДОВОС ще се отразят и оценят подробно препоръките отразени в Получените становища при провеждане консултациите по изготвеното проекто-задание.

4.7. Рискови енергийни източници

На територията на всички имоти и около тях няма рискови енергийни източници – шумове, вибрации, радиация.

Станциите за автоматизирано измерване на радиационната обстановка в страната не отчитат завишени стойности – те са близки до нормалните за региона.

Територията на община Созопол е характерна с естествени източници - основната скала, но и тук завишението на радиационния фон е в границите на допустимите норми.

Разположението на предвидените ТП ще бъде съобразено с действащите в страната нормативи за отдалеченост и безопасност.

Кабелното ел. захранване, няма да води до опасност от електромагнитни излъчвания за здравето на обитателите.

Шумово натоварване временно ще има на територията на общината през активния летен сезон, но то няма да се отразява на живущите, тъй като се предвижда дървесната и храстова растителност да осъществява бариерен ефект против шума.

В Р България е изградена национална мрежа за радиационен мониторинг на околната среда. В района периодичен контрол се извършва от Регионална лаборатория - Бургас към ИАОС. Тя контролира в регионален обхват радиационния гама-фон, атмосферната радиоактивност и съдържанието на естествени и техногенни радионуклиди в почви, строителни материали, утайки и др. в постоянни пунктове от тази мрежа. Контрол се извършва на вход в гр. Созопол. Справка в Годишните доклади на РИОСВ-Бургас за състоянието на околната среда през последните 2023г., 2024г. показва, че не са установени превишения на характерните за региона фоновы стойности, като в изследваните проби не е регистрирано повишено съдържание на естествени или техногенни радионуклиди в сравнение с характерните за съответните райони стойности. В заключение не се очакват отклонения от действащите норми и около и в границите на имотите.

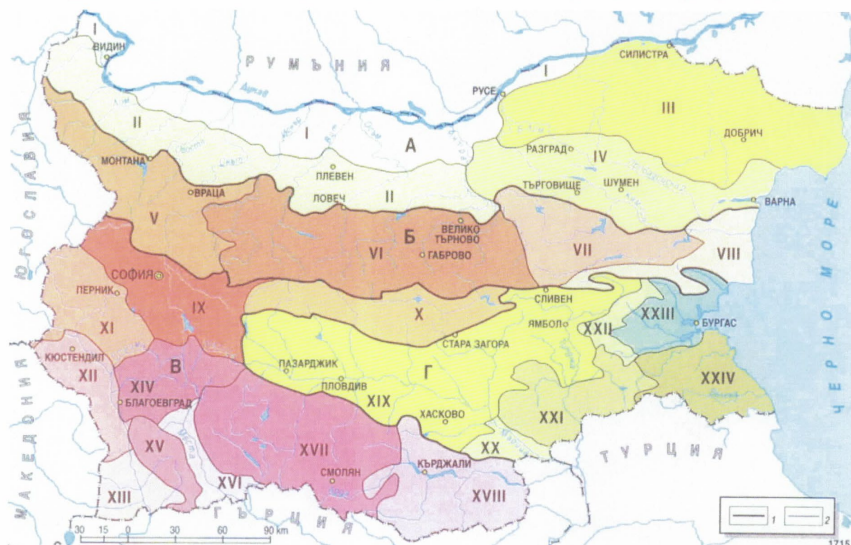
4.8. Ландшафт

Елементи на ландшафта, за които се предвиждат мерки за опазване съгласно чл. 30, ал2 от ЗБР

Ландшафтите представляват относително еднородни териториални съчетания (комплекси) от взаимно свързани компоненти на околната среда (скали, релеф, климат, води, почви, растителност и животински свят). Под влияние на човешката дейност в тях присъстват и антропогенни елементи. Елементите на ландшафта, въз основа на своята линейна и непрекъсната структура или свързваща функция могат да бъдат значими за миграцията, географското разпространение и генетичния обмен в растителните, животинските популации и видове. Елементите на ландшафта, за които се изисква разработването на мерки за опазване съгласно чл. 30, ал. 3 от ЗБР са:

1. Реки и техните брегове и оводнени стари речни корита.
2. Естествени блата, езера, преоовлажнени ливади и други влажни зони.
3. Пещери, скални венци, стени и дюни.
4. Седловини и други естествени територии, свързващи отделни планински масиви.
5. Полски синури, полезащитни пояси, ливади и пасища.
6. Заливни тераси и крайречна растителност.
7. Гори разположени до 500м надморска височина.

Фигура 7. Карта на ландшафтното райониране на България (по Петров, 1997)



1-граница на област; 2 - граница на подобласт

А –Севернобългарска зонална област на Дунавската равнина: I - Северна Дунавскоравнинна подобласт; II - Южна Дунавскоравнинна подобласт; III - Южнодобруджанска подобласт; IV - Поповско-Шуменско-Франгенска подобласт;

Б – Старопланинска област: V - Западностаропланинска подобласт; VI - Централностаропланинска подобласт; VII - Източностаропланинска подобласт; VIII - Приморско-Старопланинска подобласт;

В – Южнобългарска планинско-котловинна област: IX - Витошко-Ихтиманска подобласт; X - Средногорско-Задбалканска подобласт;

XI – Крайщненска подобласт;

XII – Осоговско-Струмска подобласт; XIII – Южнострумска подобласт; XIV- Рилска подобласт; XV - Пиринска подобласт; XVI – Средноместенска подобласт; XVII – Западнородопска подобласт XVIII - Източнородопска подобласт;

Г – Междупланинска зонална област на южнобългарските низини и ниски планини: XIX – Горнотракийска подобласт; XX – Долнотракийска подобласт; XXI- Сакаро-Дервентска подобласт; XXII – Бакаджишко-Хисарска подобласт; XXIII – Бургаско-Айтоска подобласт XXIV – Странджанска подобласт

Инвестиционното предложение не засяга и не попада в изброените в чл.30, ал.3 от ЗБР елементи на естествения ландшафт.

При реализирането му не се очаква цялостно нарушение на ландшафта, тъй като няма да има големи изкопни и насипни работи при изграждане на сградите.

Не е налична съществуваща едроразмерна дървесна растителност в имотите.

Ще настъпят само промени във визуалното възприятие на строежите.

Застройката, изгледа на сградите и озеленяването на обекта ще бъдат максимално съобразени със съществуващия ландшафт, с цел хармоничното им вписване в околността и постигане на добро визуално възприятие.

При реализиране на предвидените мероприятия, както по отношение на озеленяването, така и по отношение изгледа на сградите се очаква облагородяване и положително въздействие върху ландшафта.

4.9. Културно-историческото наследство

За начало на археологическите проучвания в района на днешен Созопол се счита 1904 година, когато френски екип под ръководството на френския консул в Пловдив Дегран се насочва към Созопол, за да търси античната Аполония Понтика. Резултатите от разкопките са публикувани от археолога Жорж Съор през 1924 г. във френското научно списание „Ревю археоложик“. Откритите антични артефакти са предадени във фонда на Лувъра в Париж. Сред тях са рисувани антични вази от родоско-йонийски тип от XVII – XIX век пр.н.е., позлатен венец на тракийски владетел, изящен бюст от варовик на

аполонийска жена от III век пр.н.е. Едни от най-значителните разкопки са проведени между 1946 и 1949 година под ръководството на Иван Венедиков и резултатите са публикувани в сборник „Аполония“. От 2010 година в старата част на града се провеждат мащабни археологически разкопки, които довеждат до откриването и реставрирането на източните и южните крепостни стени, южната крепостна порта, средновековен митнически пункт, керамични и металургични пещи, леярни. През зимата на 2011 – 2012 година при южната крепостна стена екип български археолози под ръководството на Цоня Дражева и Димитър Недев разкрива едноапсидна църква, базилика и древен християнски некропол. От 2012 година разкопките се извършват съвместно с френски специалисти. В началото на 2012 година френски археолози разкриват в местността Месарите голямо крайградско имение.

Созопол е най-старият град по българското черноморско крайбрежие. Най-ранното селище в района възникнало в края на V хилядолетие пр.н.е. Първоначално там се заселили рибари, земеделци, скотовъдци и металурзи, които добивали руда от близкия Медни рид. Селището продължило да се развива и през раннобронзовата епоха, а жителите му търгували с бронзови сплави в Черно и Егейско море. Подводните проучвания в акваторията на созополското пристанище разкриват останки от жилища, керамични съдове, каменни и костни оръдия на труда от бронзовата епоха. В края на 2 и началото на 1 хилядолетие пр.н.е. по нашия черноморски бряг се заселват траките. Според Херодот районът на днешния Созопол е заселен от тракийското племе скирмиади, известни като опитни рудари, които поддържали търговски връзки с целия Егейски свят. От това време в Созополския залив са открити и многобройни каменни котви и щокове, които свидетелстват за активно корабоплаване.

През 620 г. пр.н.е., на мястото на тракийското селище изселници от Милет основават гръцка колония с името Антеа. Гражданите на Милет избират и изпращат философа Анаксимандър за основоположник на Аполония. Колонията се разраства и полисът, преименуван по-късно в Аполония, израства като важен търговски и пристанищен център. Стратегическото разположение на полиса му позволявало да владее подхода към богатите на суровини Черноморска Тракия и Странджа и да играе посредническа роля в търговията между Атинския морски съюз, полисите в Средиземно море и тракийските племенни съюзи.

Търговското влияние на Аполония в Тракия се основава на съюз с владетелите на Одриското царство, сключен през V век пр.н.е. Полисът поддържа активни връзки с големите гръцки полиси Милет, Атина, Коринт, Хераклея Понтийска, островите Родос, Хиос, Лесбос, с Египет и други. От края на VI век пр.н.е. Аполония започва да сече собствени монети. Активната търговия по море и корабоплаването обуславят и приемането на котвата като емблема на полиса, сечена и върху монетите.

Конкуренцията със създадената около век по-късно мегарска колония Месемврия води до създаването на созополска колония Анхиало. Разположена непосредствено южно от Месемврия, тя имала задължението да пази достъпа до Бургаския залив, чрез който мегарците се опитват да търгуват с траките. Освен стратегическото си значение, Анхиало е богато и на подводни залежи на сол. За активния добив на сол още в Античността сочат промените по морското дъно в залива.

Аполония успява да запази независимостта си по времето на военните кампании на Филип II Македонски (342 – 339 година пр.н.е.) и Александър Македонски (335 година пр.н.е.).

Богатият град се превръща в център на високо развито изкуство. В града се намирал голям храм на бог Аполон. Точното му местоположение не е известно, вероятно е бил на остров Свети Кирик, но в него е имало 12-метрова статуя на Аполон, изработена от атинския скулптор Каламид.

През 72 г. пр.н.е. римският пълководец проконсул Лукул превзема града и отнася със себе си статуята на бог Аполон от светилището и я поставя на Капитолия в Рим. Статуята е претопена след приемането на християнството за официална религия в Римската империя. През 134 г.сл.н.е. за Аполония съобщава Ариан в своето съчинение „Обиколката на Черно море“. Въпреки че градът упада и отстъпва водещата роля в региона на Анхиало и Деултум, остава известен в римския свят с епитета Магна (Велика).

Сред разделянето на Римската империя през 395 година, регионът на днешния Созопол влиза в пределите на Източната Римска империя. По времето на император Анастасий (491 – 518) около града са изградени крепостни стени, използвани и през следващите векове, като на много места са престроявани и доизградени. Градът от IV век важна крепост в хинтерланда на Константинопол, разположена на крайморския път Виа Понтика.

През 812 година, при управлението на българския хан Крум Созопол влиза в пределите на България, но подобно на останалите черноморски градове, често се връща във византийско владение, като за последно е завладян от Тодор Светослав. През средните векове запазва статута си на областен и епископален град. За утвърждаването му като един от най-важните християнски центрове по Западното Черноморие, голямо значение изиграват манастирите („Свети Йоан Кръстител“, „Св. св. Кирик и Юлита“ и „Св. Анастасия“ на едноименните острови; „Св. Никола“ при днешния град Черноморец и манастирите в града – „Св. Йоан“, „Св. Апостоли“ и „Св. Богородица“.).

През 1366 година при похода на граф Амадей VI Савойски към българското Черноморие (1366 – 1367) градът е превзет и продаден на Византия. През 1453 година след дълга обсада и въпреки помощта на венециански и генуезки кораби, градът пада във властта на османските турци.

През XVII век Созопол често е обект на пиратски набези (предимно от запорожки казаци). През 1629 година всички манастири и църкви в града са опожарени и унищожени от турците. В резултат от опустошенията Созопол отстъпва водещата си роля в региона.

По време на руско-турската война от 1828 – 1829 година, на 16 февруари 1829 Созопол е превзет от военноморски десант под ръководството на контраадмирал Михаил Кумани и е превърнат във временна база на руския черноморски флот, подпомогнат от опълчение от местното българско и гръцко население. След подписването на Одринския мирен договор Созопол е върнат на Османската империя, а част от населението напуска града с оттеглящите се руски войски.

От XVIII и XIX век са запазени църкви и множество къщи от дърво и камък, създаващи архитектурния облик на днешен Созопол. Старинните икони и дървени иконостаси представляват най-добрите постижения на художествените занаяти от онова време.

4.10. Здравно-хигиенни аспекти

Здравно хигиенните условия на средата са особено благоприятни за развитието на морския туризъм. Те се оценяват на база състоянието на компонентите на природната среда – въздух, води, почви, природни дадености, физични фактори на битовата среда.

Характерни за района са благоприятните природни условия за развитие на морския ваканционен туризъм – умерен климат, широки плажни ивици, фин пясък.

Районът дава добри възможности за съчетание с балнеология, предвижданите с инвестиционното предложение спа център и наличие на природни дадености.

Инвестиционното предложение е в близост с плажна ивица на гр. Созопол/къмпинг Градина и крайбрежните морски води с ниска соленост, което заедно с умерената

температура на морската вода през лятото /22-24⁰С/ я прави подходяща за къпане. Приливите и отливите са незначителни. Няма силни водни течения или опасни животински и растителни видове, които да представляват заплаха за здравето и живота на туристите.

От друга страна инвестиционното предложение е подчинено на изискванията на Закона за управление на Черноморското крайбрежие, като попада в зона „А“.

В района са утвърдени следните Зони за къпане:

- Южен плаж гр. Черноморец;
- Плаж къмпинг „Градина“ гр. Черноморец;
- Плаж „Градина“ – централен.

Инвестиционното предложение гарантира строителството да се извърши в нормативно определените строителни срокове, свързани със ЗУЧК и пролетната и есенната миграция на птиците.

Здравно- хигиенните условия на средата ще се гарантират с предвидените мерки за минимизиране на неблагоприятните въздействия върху околната среда, които ще се дадат към ДОВОС.

При проектирането на обекта ще бъдат спазени изискванията на Наредбата за осигуряване на безопасни хигиенни условия на труд. Проектното решение ще отговаря на нормативните изисквания за опазване здравето, живота на хората и тяхното имущество по време на строителството и след въвеждане в експлоатация на обекта. Ще се спазят санитарно – хигиенните изисквания за такъв род обект:

- безопасно ползване на строежа /чл.169, ал.1, т.4 от ЗУТ/;

Проектът ще се изготви в съответствие с Наредба № 7 от 23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд /ЗБУТ/ на работните места и при използване на работното оборудване, Закон за здравословни и безопасни условия на труд с изменения до 12.02.2010 г.

- защита от шум и опазване на околната среда /чл.169, ал.1, т.5 от ЗУТ/
- Естеството на обекта не предполага наличието на шум и вибрации над допустимите норми:

Няма отделяния на вредности в околната среда.

Предвидените инсталации, монтажни работи и елементи няма да замърсяват въздуха, водата и почвата и няма да съдържат увреждащи здравето на хората елементи.

- икономия на топлинна енергия и топлосъхранение на обекта:

Във връзка с Наредба №7/15.12.2004 г. /изм. ДВ бр.85 от 2009 г. на МРРБ/ ще бъде разработен проект по част Енергийна ефективност.

- чл.169, ал.2 от ЗУТ за осигуряване на достъпна среда:

Ще се спазят изискванията на Наредба № 4/01.07.2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда на населението, включително за хора с увреждания, изд. от МРРБ (Обн.ДВ.бр.54 от 14 юли 2009 г., изм. ДВ бр.54 от 15 юли 2011 г.)

Инвестиционното предложение, което се предвижда да се осъществи, няма да оказва негативно въздействие върху хората и тяхното здраве. То е свързано с изграждане на съвременна почивна и рекреационна база. Районът не е обременен с промишленост и замърсяващи дейности.

Не е свързано с негативно въздействие върху хората и тяхното здраве в резултат на емисионно и имисионно замърсяване от реализиране на намерението. При експлоатацията на обекта не се очакват рискови фактори за увреждане здравето на хората.

Основните рискови фактори за населението и човешкото здраве в резултат на изгорелите газове от двигателите на товарната техника и по време на превозване на излишни земни маси и строителни отпадъци са:

Химично вещество, препарат CAS №	Знак за опасност	Неблагоприятни здравни въздействия	Рискова експозиция
Въглероден оксид 630-08-0	F+Силно запалим, T Токсичен	Силно запалим, токсичен при вдишване – предизвиква хипоксия и хипоксемия. Води до образуване на карбоксиемоглобин. Уврежда нервната, сърдечно-съдовата система, кръвотворенето Токсичен за репродукцията.	При емисии от ауспухни Газове
Въглероден диоксид 24-38-9		Асфиктант – измества кислорода във въздуха. Уврежда нервната система	При емисии от ауспухни газове
Азотни оксиди 10102-44-0	T+ Токсични Xn Вредни	С иритативно действие, водещо до донеспецифични възпалителни заболявания на дихателната система. Във високи концентрации водят до едем на белия дроб, алвеолит. С общотоксично действие – засяга основно нервната и кръвотворна система (метхемоглобинообразователи)	При емисии от ауспухни газове
Серен диоксид 7446-09-5	T Токсичен, C Корозивен	Газ е, с локално иритативно и общотоксично действие, увреждащ органите на дишането (развитието на остри и хронични бронхити, астма и др.). Наднормените концентрации на SO ₂ водят до промени в състава на кръвта, нарушават обмяната на веществата, повишават възприемчивостта на организма към инфекции.	Източници на емисии са течни и твърди горива, и моторни превозни средства При емисии от ауспухни газове.
Дизелово гориво 8006-61-9 -	Xn Вредно N Опасно за околната среда	Пари в концентрации 40 mg/m ³ са опасни за живота при вдишване в продължение на 5-10 мин. Опасност от кумулативен ефект. Алерген, уврежда нервната система, кръвотворенето, черния дроб, бъбреците, кожата. Мутаген. Опасност за околната	Хронични въздействия при неспазване на изискванията за безопасен труд.

		среда. По-малки концентрации при експозиция от един и повече часа предизвикват дразнене на лигавиците на горните дихателни пътища, конюктивата на очите, главоболие, виене на свят, болки в стомаха. Опасност от кумулативни ефекти	
Прах-почвен, от строителни материали, транспортни средства Фини прахови частици (ФПЧ) – само фракцията ФПЧ 2.5, тъй като по-високата фракция ФПЧ2.5÷10 е пренебрежимо малка в саждите на изгорелите газове.		Фините прахови частици увреждат белодробната функция временно (обратимо) или постоянно (необратимо). Те са рисков фактор в развитието на хроничен бронхит и са предпоставка за развитието на остри бактериални или вирусни респираторни инфекции, особено при чувствителни индивиди. Предизвиква хронични възпаления на горните дихателни пътища, хроничен бронхит, очни възпаления, влошава състоянието на сърдечно-съдовата система	Основната потенциална вредност за здравето на работниците на строителната площадка, особено при неблагоприятни климатични условия (сухо и безветрено време. Прах се генерира при изкопни работи, трафик на товарни автомобили, работата на тежки строителни машини, използването на големи количества строителни материали

Изискването е, дизеловите горива да бъдат контролирани съгласно изискванията на Наредба №17 за норми за съдържание в горивата на олово, сяра и други вредни за околната среда вещества.

Неблагоприятни здравни въздействия, свързани с физическите фактори на работната среда, физиологичното натоварване и поява на злополуки по време на строителството върху строителите:

Шум от строителни машини, товарни коли, строителни дейности*	Екстрааурални ефекти с влияние върху централната нервна система – раздразнителност, психична нестабилност, нарушения в паметта, намалена работоспособност и нервна преумора; влияние върху вегетативната нервна система – усилен съдов тонус, нарушения в сърдечния ритъм, колебания	Трафик на товарни автомобили, работата на тежки строителни машини, използването на големи количества строителни материали
--	--	---

	в артериалното налягане; влияние върху храносмилателната система – понижено количество и киселинност на стомашната секреция, забавен пасаж и нарушено усвояване на хранителните съставки; влияние върху дихателната система – промени в честотата на дихателните движения и повишаване на минутния дихателен обем; влияние върху ендокринната система – увеличено отделяне на катехоламини, адренекортикотропен и тиреотропен хормони; специфични слухови промени - настъпват обикновено последни, след като са вече налице другите функционални и патологични изменения в организма.	Работа със стари, неподдържани машини, лоши трасета, небезопасени кабинни, без антифони
Локални вибрации При напрежение на ръката проводимостта на вибрациите нараства за всички честоти с максимум при 30-60 Hz (диапазона на резонансната честота на ръцете)	Характерни за локално вибрационно въздействие са съдовите нарушения в капилярната и прекапилярна съдова мрежа, периферната сетивност (вибрационен усет), както и болковата, температурната и тактилна сетивност. Костно ставните промени се изразяват в болки, предимно в ръцете и раменния пояс, намаляване на сухожилните и увеличаване на тоничните рефлексии, намаляване на мускулната сила и издръжливост.	На въздействието на локални вибрации ще бъдат изложени водачите на обслужващите машини Неспазване на режима за труд и почивки Работа в условията на преохлаждащ микроклимат.
Вдигане на тежести	Увреждане на ставите, костната система, сърдечно-съдови проблеми	Наредба № 16 за физиологични норми и правила за ръчна работа с тежести
Физическа умора и пренапрежение	Увреждане на ставите, костната система, неврологични и сърдечно-съдови проблеми	Наредба № 16 за физиологични норми и правила за ръчна работа с тежести

Вид на въздействието-пряко, непряко, вторично, кумулативно, кратко-, средно-, дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно върху околната среда и оттам върху риска за човешкото здраве от реализацията на инвестиционното предложение:

Компонент, фактор	По време на строителството	По време на използване на сградите за курорт и туризъм
Атмосферен въздух	Пряко върху строителите свързано с наличие на ФПЧ, шум от строителните машини, работа при неблагоприятни климатични условия	Няма.

Води	Потенциално Кратковременно. наличие на санитарни прибори.	Няма. Положително. Дълготрайно. Осигурена вода с необходимите питейни качества по Наредба 9.
Земи и почви	Пряко	Няма.
Геоложка основа	Пряко	Няма
Ландшафт	Пряко	Няма. Ще се осигури благоустрояване и озеленяване. Положително. Дълготрайно.
Флора и фауна	Няма	Няма
Отпадъци, опасни вещества	Потенциално	Няма. Положително. Дълготрайно. Осигуряване сметосъбиране и сметоизвозване. Разделно събиране на хартия, пластмаса, метални отпадъци
Вредни физични фактори- шум, вибрации, лъчения	Пряко в резултат на строителните дейности. не се очаква въздействия от лъчения	Няма. Положително. Дълготрайно

Обхват на въздействието на ИП във времеви и пространствен аспект:

Компонент, фактор	По време на строителството	По време на използване на сградите за курорт и туризъм с пространствен аспект в сградите
Атмосферен въздух	Ограничен в границите на имота временно	Няма. Без разпространение извън сградите и в околна среда с контрол върху състоянието на атмосферния въздух.
Води	Няма	Няма. Положително. Дълготрайно. Осигурена вода с необходимите питейни качества по Наредба 9.
Земи и почви	Ограничен в границите на имота	Няма.
Геоложка основа	Ограничен в границите на имота	Няма
Ландшафт	Ограничен в границите на имота временно	Няма. Ще се осигури благоустрояване и озеленяване. Положително. Дълготрайно.
Флора и фауна	Ограничен в границите на имота	Няма
Отпадъци, опасни вещества	Ограничен в границите на	Няма. Положително.

	имота временно	Дълготрайно. Осигуряване сметосъбиране и сметоизвозване. Разделно събиране на хартия, пластмаса, метални отпадъци
Вредни физични фактори-шум, вибрации, лъчения	Ограничен в границите на имота временно	Няма. Положително. Дълготрайно

Вероятност от появата на въздействието от строителството и реализацията на ИП:

Компонент, фактор	По време на строителството	По време на използване на По време на използване на сградите за курорт и туризъм не се очаква поява на въздействието от ИП
Атмосферен въздух	Вероятно	Няма вероятност. Без разпространение извън къмпинга и в околна среда с контрол върху състоянието на атмосферния въздух.
Води	Вероятно	Няма вероятност. Положително. Дълготрайно. Осигурена вода с необходимите питейни качества по Наредба 9.
Земи и почви	Вероятно	Няма вероятност.
Геоложка основа	Вероятно	Няма вероятност.
Ландшафт	Вероятно	Няма вероятност. Ще се осигури благоустрояване и озеленяване. Положително. Дълготрайно.
Флора и фауна	Вероятно	Няма вероятност.
Отпадъци, опасни вещества	Вероятно	Няма вероятност. Положително. Дълготрайно. Осигуряване сметосъбиране и сметоизвозване. Разделно събиране на хартия, пластмаса, метални отпадъци
Вредни физични фактори-шум, вибрации, лъчения	Вероятно	Няма вероятност. Ще се спазват изискванията за шумоизолиране. Положително. Дълготрайно

Всички въздействия имат обективен/“необходим“ и допустим характер. Те са временни и териториално ограничени и нямат кумулативен ефект.

По време на строителството не се очаква въздействие от рисковите енергийни източници. Експлоатацията на ИП не е свързана с генерирането на шум над пределно-допустимите норми за градска среда. Експлоатацията на ИП не е свързана с излъчването на

йонизирани, ултравиолетови и други лъчения. Реализацията на инвестиционното предложение, при спазване на нормативните изисквания няма да доведе до негативни въздействия върху здравето на хората.

Здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение потенциално ще съществува само в периода на строителство и ще касае само строителните работници и операторите на строителните машини. Очакват се следните временни и краткотрайни въздействия върху здравето им по време на извършване на СМР дейностите:

- наднормен шум, вибрации, работа на открито с непостоянен микроклимат, замърсяване на въздуха с прахови частици и изгорели ауспусови газове от бензинови и дизелови двигатели;
- физическо натоварване при пренасяне на тежести и опасност от трудови злополуки, свързани с използването на тежки машини - бетоновози, булдозери, товарни коли, кранове за монтаж, пробивни машини и др.;
- риск от падания от необезопасени плочи и височини, травми и злополуки при неспазване на Наредба № 2 на МТСП за безопасни и здравословни условия на труд при СМР от 1994 г.;
- не използване на лични и колективни предпазни средства;
- не провеждане на редовни и периодични инструктажи.

Изброените неблагоприятни ефекти ще имат временен характер, като рискът се оценява като нисък до приемлив. Използването на лични предпазни средства (антифони, противопрахови маски, каски, работно облекло и обувки), изграждане на физиологични режими на труд и почивка, създаване и спазване на специфични правила за ръчна работа с тежести и товари, ще доведе до намаляване на риска.

За населението на гр. Созопол, въздействията ще са без практически неблагоприятни здравни ефекти. По отношение на шума, като най-значим рисков фактор по време на изграждането на обекта и при най-неблагоприятни условия, нивата на този фактор ще са по-ниски от допустимите съгласно действащите хигиенни норми и само в границите на имота, без разпространение извън тях и достигащи до жилищните райони на града.

По време на експлоатацията на сградите за курорт и туризъм, населението няма да бъде експонирано на установения водещ по значимост фактор - шума.

Спазването на конструктивните и технологичните изисквания по време на строителството ще минимизира до приемливи нива травматичния риск, както и периодично извършване контрол на експозицията на вещества и смеси по НАРЕДБА № 13 от 30.12.2003 г. за защита на строителите от рискове, свързани с експозиция на химични агенти при работа-прах, вредни вещества при заваръчни дейности и т.н.

5. Значимост на въздействията върху околната среда, определяне на неизбежните и трайните въздействия върху околната среда от строителството и експлоатацията на обекта на инвестиционното предложение, които могат да се окажат значителни и които трябва да се разгледат подробно в доклада за ОВОС, в т.ч. в случаите по чл. 99б във връзка с чл. 109, ал. 4 ЗООС

Докладът за ОВОС ще обхваща всички възможни въздействия върху количеството и качеството на повърхностните и подземните води.

5.1. Оценяване степента/величината и значимостта на въздействията от реализацията на ИП

Ще бъде оценена подробно в ДОВОС.

5.2. Характеристика на въздействията (вид, обхват, вероятност, продължителност, честота и обратимост на въздействието) и определяне на неизбежните и трайни въздействия върху околната среда от реализацията на инвестиционното предложение, които трябва да се разгледат подробно в доклада

Характеристиката на въздействията (вид, обхват, вероятност, продължителност, честота и обратимост на въздействието) и определяне на неизбежните и трайни въздействия върху околната среда от реализацията на инвестиционното предложение ще бъдат разгледани в процеса на изработване на ДОВОС съгласно:

С Решение № БС-124-ПР/2024г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, Директорът РИОСВ-Бургас прецени да се извърши оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционното предложение: „Изграждане на къмпинг в поземлен имот № 67800.1.427, землище на гр. Созопол, община Созопол, област Бургас“.

Направена е преценка въз основа на критериите по чл.16 от Наредбата за ОС за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която и на основание чл. 40, ал.5 от Наредбата за ОС, че инвестиционното предложение **има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените зони в обхвата му;**

6. Структура на доклада за ОВОС с описание на очаквано съдържание на включените в него точки

Съгласно нормативни документи, свързани с изпълнение на процедурата за ОВОС:

- На национално ниво това е Глава 6 на Закона за опазване на околната среда, обн. ДВ бр.91/2002г. изм. ДВ. бр.53 от 26 Юни 2018г. посл.изм. и доп.ДВ. бр. 70 от 20.08.2024 г.

Възложителят на предложението по чл.81, ал. 1, т. 2 ще представи на компетентния орган за оценяване на качеството Доклад за ОВОС, който съдържа:

Чл. 96. (1) (Изм. - ДВ, бр. 77 от 2005 г., изм. - ДВ, бр. 32 от 2012 г., в сила от 24.04.2012 г., изм. - ДВ, бр. 12 от 2017 г.) Възложителят на предложението по чл. 81, ал. 1, т. 2 изготвя и представя на компетентния орган за оценяване на качеството доклад за ОВОС, който съдържа най-малко:

1. *подробна характеристика на инвестиционното предложение, включващо информация относно размера, засегнатата площ, параметрите, мащабността, обема, производителността, обхвата, оформлението на инвестиционното предложение в неговата цялост; подробната характеристика на инвестиционното предложение съдържа:*

а) описание на местоположението на инвестиционното предложение;

б) описание на физическите характеристики на инвестиционното предложение в неговата цялост и ако е приложимо - на необходимите дейности по събаряне и разрушаване, както и изискванията относно използването на водите и земните недра - на етапа на строителство и на етапа на експлоатация;

в) описание на основните характеристики на етапа на експлоатация на инвестиционното предложение (всички процеси и дейности), например енергийни нужди и използвана енергия, естеството и количеството на използваните материали и природни ресурси (включително водите, земните недра, почвите и биологичното разнообразие);

г) оценка по вид и количество на очакваните остатъчни вещества и емисии (като замърсяване на вода, въздух, почва и подпочвен слой, шум, вибрации, нейонизиращи лъчения,

радиация) и количества и видове на отпадъците, получени по време на етапа на строителство и на етапа на експлоатация;

2. описание на разумни алтернативи (например по отношение на дейностите, технологията, местоположението, размера и мащаба), проучени от възложителя, които са относими за инвестиционното предложение и неговите специфични характеристики, и посочване на причините за избрания вариант, като се вземат предвид последиците от въздействията на инвестиционното предложение върху околната среда;
3. описание на съответните аспекти от текущото състояние на околната среда (базов сценарий) и кратко изложение на вероятната им еволюция, ако инвестиционното предложение не бъде осъществено, доколкото природните промени от базовия сценарий могат да се оценят въз основа на наличността на информация за околната среда и научни познания;

Компонентите на околната среда са:

- атмосферният въздух,
- атмосферата,
- водите,
- почвата,
- земните недра,
- ландшафтът,
- природните обекти,
- минералното разнообразие,
- биологичното разнообразие и неговите елементи.

Факторите, които замърсяват или увреждат околната среда, могат да бъдат:

- естествени и антропогенни вещества и процеси,
 - различни видове отпадъци и техните местонахождения,
 - рискови енергийни източници - шумове, вибрации, радиации,
 - както и някои генетично модифицирани организми.
4. описание на елементите по чл. 95, ал. 4, които е вероятно да бъдат засегнати значително от инвестиционното предложение: населението, човешкото здраве, биологичното разнообразие (например фауна и флора), почвата (например органични вещества, ерозия, уплътняване, запечатване), водите (например хидро морфологични промени, количество и качество), въздухът, климатът (например емисиите на парникови газове, въздействията във връзка с адаптирането), материалните активи, културното наследство, включително архитектурни и археологически аспекти, и ландшафтът; описанието на вероятните значителни последици за елементите по чл. 95, ал. 4 обхваща преките последици и всички непреки, вторични, кумулативни, трансгранични, краткосрочни, средносрочни и дългосрочни, постоянни и временни, положителни и отрицателни последици от инвестиционното предложение и в него се вземат предвид целите относно опазването на околната среда, които са от значение за инвестиционното предложение;
 5. описание на вероятните значителни последици от въздействията на инвестиционното предложение за околната среда, произтичащи и от:

а) строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение, включително от дейностите по събаряне, разрушаване и извеждане от експлоатация, ако е приложимо;

б) използването на природните ресурси, по-специално на земните недра, почвата, водите и биологичното разнообразие, като се вземе предвид, доколкото е възможно, устойчивото наличие на тези ресурси;

в) емисиите от замърсители, шум, вибрации, нейонизиращи лъчения и радиация; възникването на вредни въздействия и обезвреждането и оползотворяването на отпадъците;

г) рисковете за човешкото здраве, културното наследство или околната среда, включително вследствие на произшествия или катастрофи;

д) комбинирането на въздействието с въздействието на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, като се вземат предвид всички съществуващи проблеми в околната среда, свързани с области от особено екологично значение, които е вероятно да бъдат засегнати, или свързани с използването на природни ресурси;

е) въздействието на инвестиционното предложение върху климата (например естеството и степента на емисиите на парникови газове) и уязвимостта на инвестиционното предложение спрямо изменението на климата;

ж) използваните технологии и вещества;

6. описание на прогнозните методи или данни, използвани за определяне и изготвяне на оценката на значителните последици за околната среда, включително подробности за затрудненията (например технически недостатъци или липса на ноу-хау), които възложителят на инвестиционното предложение е срещнал при събирането на необходимата информация, и за основните елементи на несигурност;
7. описание на предвидените мерки за избягване, предотвратяване, намаляване и при възможност - премахване на установените значителни неблагоприятни последици за околната среда и човешкото здраве, и описание на предложените мерки за наблюдение (например изготвянето на анализ след реализацията на инвестиционното предложение), като се дават обяснения до каква степен ще бъдат избегнати, предотвратени, намалени или премахнати значителните неблагоприятни последици за околната среда и човешкото здраве; описанието трябва да обхваща както етапа на строеж, така и етапа на експлоатация и да съдържа план за изпълнение на мерките;
8. описание на очакваните значителни неблагоприятни въздействия на инвестиционното предложение за околната среда и човешкото здраве, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение на риск от големи аварии и/или бедствия, които са от значение за него; съответната информация трябва да е получена чрез оценка на риска; описанието включва приложимите мерки, предвидени за предотвратяване или смекчаване на значителните неблагоприятни последици на тези събития за околната среда и човешкото здраве, както и подробности за подготвеността и за предлаганото реагиране при такива извънредни ситуации;
9. становища и мнения на засегнатата общественост, на компетентните органи за вземане на решение по ОВОС или на оправомощени от тях длъжностни лица и други специализирани ведомства и заинтересувани държави - в трансграничен контекст, получени в резултат от проведените консултации;
10. заключение в съответствие с изискванията на чл. 83, ал. 5;
11. нетехническо резюме;

12. описание на трудностите (технически причини, недостиг или липса на данни), срещнати при събирането на информация за изработване на доклада за ОВОС;
13. друга информация - по преценка на компетентния орган или на оправомощеното от него длъжностно лице;
14. референтен списък, в който се изброяват подробно източниците, използвани за описанията и оценките, включени в доклада.

(2) (Изм. - ДВ, бр. 77 от 2005 г.) Разходите по ОВОС са за сметка на възложителя на предложението по чл. 81, ал. 1, т. 2.

(3) (Изм. - ДВ, бр. 77 от 2005 г.) Възложителят на предложението по чл. 81, ал. 1, т. 2 осигурява необходимата информация за извършване на ОВОС, както и всякаква допълнителна информация, свързана с инвестиционното предложение.

(4) Други органи, разполагащи с информация, която има отношение към извършваната ОВОС, са длъжни да предоставят тази информация в съответствие с глава втора.

(5) При наличие на държавна, служебна или друга защитена със закон тайна информацията се предоставя при спазване на изискванията за поверителност по чл. 20.

(6) (Изм. - ДВ, бр. 77 от 2005 г., изм. - ДВ, бр. 103 от 2009 г., изм. - ДВ, бр. 32 от 2012 г., в сила от 24.04.2012 г.) Компетентният орган или оправомощено от него длъжностно лице оценява качеството на доклада по ОВОС съобразно проведените консултации по чл. 95, ал. 3 и съответствието с изискванията на нормативната уредба по околна среда в 30-дневен срок от внасянето на доклада.

7. Списък на необходимите приложения, списъци и други

Към Доклада за ОВОС ще бъдат приложени:

- приложенията, към отделните точки на съдържанието;
- списък на използваните нормативни документи: нормативни актове и методики;
- списък на членовете на колектива, изготвили ДОВОС;
- писмени декларации на експертите по чл. 11, ал. 3 на Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС;
- копия от писма на РИОСВ-Бургас;
- графични материали от разработените части на ПУП-ПРЗ за имота и др.;
- справка за извършените консултации и за мотивите за приетите и неприетите бележки и препоръки (съгласно чл. 9, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС);
- нетехническо резюме, при изготвянето на което ще бъде съобразено определението по т. 27 от § 1 на Допълнителните разпоредби на ЗООС.

8. Етапи, фази и срокове за разработването на доклада за ОВОС

1. Изготвяне на Информация за консултации/задание за обхват и съдържание на Доклада за ОВОС съгласно изискванията на чл. 10, ал.1 и предвид чл. 9 ал. 1 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС - Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда *Приета с ПМС № 59 от 07.03.2003 г. Обн. ДВ. бр.25 от 18 Март 2003г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г. изм. и доп. ДВ. бр.67 от 23 Август 2019г, изм. и доп. ДВ. бр.62 от 5 Август 2022г., изм. ДВ. бр.9 от 30 Януари 2024г..*

2. Провеждане на консултации със специализирани ведомства, представители на засегнатата общественост, в т.ч. по предлагания първоначален вариант на задание за обхват и съдържание на ОВОС и отразяване на становищата в оценката.

Задължение на Възложителя, съгласно изискванията на чл.9, ал.1 на нормативната уредба-НУРИОВОС, е да организира провеждането на консултации, в т.ч. със специализираните компетентни органи на Национален институт за недвижимо културно наследство; Министерство на здравеопазването или местните му структури (РЗИ – Бургас); Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район с център Варна; засегнатата общественост Община Созопол, както и с РИОСВ-Бургас след което да се изготви справка за извършените консултации, с мотивите за приетите и неприети бележки и препоръки-чл.9, ал.5 от НУРИОВОС.

С местната структура РЗИ-Бургас по чл.10, ал.7 за съдържание и обхват на оценката за здравно-хигиенни аспекти на околната среда и риск за човешкото здраве : (Предишна ал. 5 - ДВ, бр. 80 от 2009 г., изм., бр. 3 от 2011 г., бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016г.) Възложителят провежда консултации с Министерството на здравеопазването или РЗИ във връзка с ал. 3, т. 5 относно съдържанието и обхвата на оценката на здравно-хигиенните аспекти на околната среда и риска за човешкото здраве от Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС и отразяване на становищата в окончателен вариант на заданието и в оценката.

3. Изработване при настъпили предложения и становища на допълнено Задание за обхват и съдържание на ОВОС, включително информацията получена при консултациите по чл. 9 на Наредбата.

Към Доклада за ОВОС ще се приложи Справка за проведените консултации като се използва следната таблична форма:

№	Получено становище от/ № и Дата на получаване	Бележки, препоръки, коментари, изисквания в становището	Начин на отразяване и мотиви за това
---	--	---	---

Информацията получена при консултациите ще се използва задължително при изработване на заданието. На основание чл.10, ал.5 от НУРИОВОС, възложителят задължително провежда консултация по изработеното задание с компетентния орган по околна среда.

Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии до момента:

Информацията получена при консултациите ще се използва задължително при изработване на заданието.

По отношение изискванията на Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС(НУРИОВОС).

Информацията получена при консултациите Възложителят ще използва при изработване на заданието.

На основание чл.10, ал.5 от НУРИОВОС Възложителят задължително ще проведе консултации по изработеното задание с компетентния орган по околна среда.

4. Изработване на доклада за ОВОС и Доклада за ОС с всички приложения към тях.

5. Предоставяне на доклада за ОВОС с приложенията към него на определените от компетентния орган специализирани компетентни органи, засегнати общини, организиране

на срещи за обществено обсъждане, провеждане на обществено обсъждане на доклада за ОВОС.

6. Предоставяне на компетентния орган по околна среда на материалите от общественото обсъждане (протоколи, получени становища от заинтересувани лица), Становището на Възложителя по направените предложения, препоръки, мнения, възражения.

7. Насрочване на заседание на Експертен екологичен съвет на РИОСВ-Бургас за разглеждане на документацията по ОВОС.

8. Издаване на Решение по ОВОС от Директора на РИОСВ-Бургас.

9. Други условия или изисквания които следва да се разработят към съответните точки в ДОВОС

Предмет на провеждане процедурата по ОВОС е инвестиционно предложение: „Изграждане на къмпинг в поземлени имоти № 67800.1.427, 67800.1.1 и 67800.1.26, землище на гр. Созопол, община Созопол, област Бургас“, съгласно изискванията на нормативната уредба по околна среда.

10. Нормативни документи

10.1. Източници на информация

Ще бъдат описани към ДОВОС.

10.2. Проектни материали

Ще бъдат описани към ДОВОС.

10.3. Национално законодателство

- Закон за опазване на околната среда;
- Закон за чистотата на атмосферния въздух;
- Закон за водите;
- Закон за опазване на земеделските земи;
- Закон за почвите;
- Закон за подземните богатства;
- Закон за биологичното разнообразие;
- Закон за защита на растенията;
- Закон за защитените територии;
- Закон за управление на отпадъците;
- Закон за защита от шума в околната среда;
- Закон за здравето;
- Закон за устройство на територията;
- Закон за пътищата;
- Закон за културното наследство.

ВЪЗДУХ

- Национална програма за намаляване на общите годишни емисии на серен диоксид, азотни оксиди, летливи органични съединения и амоняк в атмосферния въздух;
- Закон за чистотата на атмосферния въздух Наредба № 7 от 3.05.1999 г. за оценка и управление качеството на атмосферния въздух;
- Наредба № 11 от 14 Май 2007 г. за норми за арсен, кадмий, никел и полициклични ароматни въглеводороди в атмосферния въздух;
- Наредба № 12 от 15.07.2010 г. за норми за серен диоксид, азотен диоксид, фини прахови частици, олово, бензен, въглероден оксид и озон в атмосферния въздух;
- Наредба № 14 от 23.09.1997 г. за норми за пределно допустимите концентрации на вредни вещества в атмосферния въздух на населените места;
- Наредба № 7 от 21 октомври 2003 г. за норми за допустими емисии на летливи органични съединения, изпускани в околната среда, главно в атмосферния въздух в резултат на употребата на разтворители в определени инсталации;
- Наредба № 16 от 12.08.1999 г. за ограничаване емисиите на летливи органични съединения при съхранение, товарене или разтоварване и превоз на бензини;
- Наредба за ограничаване емисиите на летливи органични съединения при употребата на органични разтворители в определени бои, лакове и авторепаратурни продукти;
- Наредба за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) №1005/2009 относно вещества, които нарушават озоновия слой.

ВОДИ

- Национална стратегия за управление и развитие на водния сектор в Република България;
- Програма за изпълнение на Директива 91/271/ЕИО за пречистването на отпадъчните води от населените места;
- Национална програма за необходимите мерки в условията на тенденция към засушаване;
- Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води;
- Наредба № 1 от 11.04.2011 г. за мониторинг на водите;
- Наредба № 2 от 13.09.2007 г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници;
- Наредба № 2 от 8.06.2011 г. за издаване на разрешителни за заустване на отпадъчни води във водни обекти и определяне на индивидуалните емисионни ограничения на точкови източници на замърсяване;
- Наредба № 3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди;

- Наредба № Н-3 от 28.11.2011 г. за предоставяне на информация от ведомства и научни институти с бюджетно финансиране и водоползвателите, чиято дейност оказва значимо въздействие върху състоянието на водите;
- Наредба № Н-4 от 14.09.2012 г. за характеризирание на повърхностните води;
- Наредба № 5 от 30.05.2008 г. за управление качеството на водите за къпане;
- Наредба № 6 от 9.11.2000 г. за емисионни норми за допустимото; съдържание на вредни и опасни вещества в отпадъчните води, зауствани във водни обекти;
- Наредба № 7 от 14.11.2000 г. за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места;
- Наредба за отмяна на Наредба № 7 от 8.08.1986 г. за показатели и норми за определяне качеството на течащите повърхностни води;
- Наредба № 8 от 25.01.2001 г. за качеството на крайбрежните морски води;
- Наредба № 9 от 16.03.2001 г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели;
- Наредба № 11 от 25.02.2002 г. за качеството на водите за къпане;
- Наредба № 12 от 18.06.2002 г. за качествените изисквания към повърхностни води, предназначени за питейно-битово водоснабдяване;
- Наредба за реда и начина за оползотворяване на утайки от пречистването на отпадъчни води чрез употребата им в земеделието;
- Наредба за стандарти за качество на околната среда за приоритетни вещества и някои други замърсители;
- Наредба за опазване на околната среда в морските води;
- ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 273 от 23.11.2010 г. за приемане на Наредба за опазване на околната среда в морските води и за създаване на Консултативен и координационен съвет по опазване на околната среда в морските води на Черно море и управление на изпълнението на Морска стратегия и програма от мерки;
- Наредба за ползването на повърхностните води.

ПРИРОДА

- Национална приоритетна рамка за действие (НПРД) за Натура 2000;
- Стратегически план за биологичното разнообразие 2011-2020 и целите от Аичи за биоразнообразието – текст;
- Стратегически план за биологичното разнообразие 2011-2020 - дипляна с цели;
- Стратегия на Европейския съюз за биологичното разнообразие до 2020 г. - текст на български;
- Глобална стратегия за опазване на растенията 2020 – текст;
- Глобална стратегия за опазване на растенията - дипляна с цели;
- Национален план за опазване на най-значимите влажни зони в България за периода 2013-2022г. – текст.

Биологично разнообразие и Натура 2000

- Закон за опазване на околната среда (ДВ, бр.91 / 25.09.2002 г., посл. изм. и доп., ДВ бр. 101/22.12.2015 г.);
- Закон за биологичното разнообразие (ДВ, бр.77 / 09.08.2002 г., посл. изм. и доп., ДВ бр. 101/22.12.2015 г.);
- Закон за лечебните растения (ДВ, бр. 29 / 07.04.2000 г.);
- Закон за генетично модифицирани организми (ДВ, бр.27 / 29.03.2005 г.);
- Защитени територии;
- Закон за защитените територии (обн. ДВ, бр.133/1998 г., посл. изм. ДВ, бр.66/2013 г., в сила от 26.07.2013 г.).

Биологично разнообразие

- Наредба № 1 от 9.05.2006 г. за условията и реда за лицензиране на зоологическите градини, издадена от министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 43 от 26.05.2006);
- Наредба № 2 от 20.01.2004 г. за правилата и изискванията за събиране на билки и генетичен материал от лечебни растения, издадена от министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 14 от 20.02.2004 г.);
- Наредба № 3 от 31.10.2008 г. за маркирането и етикетирането на екземпляри от видовете съгласно Регламент 338/97 за опазване на видовете от дива фауна и флора чрез регулиране на търговията с тях (ДВ, бр. 97 от 11.11.2008 г.);
- Наредба № 4 от 8.07.2003 г. за условията и реда за издаване на разрешителни за въвеждане на неместни или повторно въвеждане на местни животински и растителни видове в природата;
- Наредба № 5 от 1.08.2003 г. за условията и реда за разработване на планове за действие за растителни и животински видове;
- Наредба № 5 от 19.07.2004 г. за изискванията, на които трябва да отговарят билкозаготвителните пунктове и складове за билки (ДВ, бр. 85 от 28.09.2004 г.);
- Наредба № 6 от 23 октомври 2003 г. за минималните изисквания и условия за отглеждане на животни в зоологически градини и центрове за отглеждане и размножаване на защитени видове животни (ДВ, бр. 105 от 2.12.2003 г.);
- Наредба № 8 от 12.12.2003 г. реда и за условията за издаване на разрешителни за изключенията от забраните, въведени със Закона за биологичното разнообразие за животинските и растителните видове от приложение № 3, за животинските видове от приложение № 4, за всички видове диви птици, извън тези от приложение № 3 и приложение № 4 и за използване на неселективните уреди, средства и методи за улавяне и убиване от приложение № 5, издадена от министъра на околната среда и водите и министъра на земеделието и горите (ДВ, бр. 4 от 16.01.2004 г., изм. и доп., бр. 19 от 13.03.2015 г.);
- Наредба за работа с генетично модифицирани организми в контролирани условия, приета с ПМС № 211 от 4.10.2005 г. (ДВ, бр. 81 от 11.10.2005 г.);

- Наредба за освобождаване на генетично модифицирани организми в околната среда и пускането им на пазара, приета с ПМС № 212 от 4.10.2005 г. (ДВ, бр. 81 от 11.10.2005 г.).

Защитени територии

- Наредба за разработване на планове за управление на защитени територии (обн. ДВ бр.13 от 15.02.2000 г., изм. и доп. ДВ бр.55/20.07.2012 г.);
- Натура 2000;
- Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони;
- Наредба за условията и реда за разработване и утвърждаване на планове за управление на защитени зони.

ПОЧВИ

- Информация за Проект на "Национална програма за действие за устойчиво управление на земите и борба с опустиняването (2007-2013)";
- Национална Програма за действие за устойчиво управление на земите и борба с опустиняването в Р. България (актуализация за програмен период 2014-2020 г.);
- ЗАКОН за почвите (Обн. ДВ. бр.89 от 6 Ноември 2007г.);
- ЗАКОН за отговорността за предотвратяване и отстраняване на екологични щети (обн. ДВ, бр. 43 от 29.04.2008 г.);
- ЗАКОН за опазване на земеделските земи (обн. ДВ, бр. 35 от 24.04.1996 г., изм. и доп., бр. 39 от 20.05.2011 г.);
- ЗАКОН за защита на растенията, (обн., ДВ, бр. 91 от 10.10.1997 г., изм. и доп., бр. 28 от 5.04.2011 г.);
- Закон за ограничаване изменението на климата (изм. ДВ. бр.56 от 24 Юли 2015г.);
- Закон за управление на отпадъците (обн. ДВ, бр.53/13.07.2012 г.);
- Национален план за управление на отпадъците за периода 2014-2020 г. Наредба за определяне на реда и размера за заплащане на продуктова такса (Приета с ПМС № 76 от 12.04.2016 г., обн., ДВ, бр. 30 от 15.04.2016 г., в сила от 16.06.2016 г.);
- Национален стратегически план за поетапно намаляване на количествата на биоразградимите отпадъци, предназначени за депониране;
- Национален стратегически план за управление на отпадъците от строителство и разрушаване на територията на Р.България за периода 2011-2020 г.;
- Национален стратегически план за управление на утайките от градските пречиствателни станции за отпадъчни води на територията на Р България;
- Наредба за батерии и акумулатори и за негодни за употреба батерии и акумулатори (Приета с ПМС № 351 от 27.12.2012 г., обн., ДВ, бр. 2 от 8.01.2013 г., в сила от 8.01.2013 г., попр., бр. 6 от 22.01.2013 г., изм. и доп., бр. 51 от 11.06.2013 г., в сила от 11.06.2013 г., бр. 66 от 28.08.2015 г.);

- Наредба № 1 от 09.02.2015 г. за изискванията към дейностите по събиране и третиране на отпадъците на територията на лечебните и здравните заведения (обн., ДВ, бр. 13 от 17.02.2015 г.);
- Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци (обн., ДВ, бр. 111 от 27.12.2013 г.);
- Наредба за разделно събиране на биоотпадъците, приета с ПМС № 275 от 06.12.2013 г. (Обн. ДВ, бр. 107 от 13.12.2013 г.);
- Наредба за третиране на биоотпадъците, приета с ПМС № 235 от 15.10.2013 г. (Обн. ДВ, бр. 92 от 22.10.2013 г.);
- Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета с ПМС 277 от 5.11.2012 г. (Обн., ДВ, бр. 89 от 13.11.2012 г., в сила от 13.11.2012 г.);
- Наредба за изискванията за третиране и транспортиране на производствени и опасни отпадъци (приета с ПМС № 53 от 1999 г., ДВ, бр. 29/1999 г.);
- Наредба за опаковките и отпадъците от опаковки (обн., ДВ, бр. 85/06.11.2012 г., изм. и доп., бр. 76/30.08.2013 г.);
- Наредба № 3 за изискванията към инсталации, произвеждащи титанов диоксид (обн. ДВ, бр. 49/04.06.2013 г.);
- Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците (обн., ДВ, бр. 66 от 08.08.2014 г.);
- Наредба № 4 за условията и изискванията за изграждането и експлоатацията на инсталации за изгаряне и инсталации за съвместно изгаряне на отпадъци (обн. ДВ, бр. 36 от 2013 г.);
- Наредба № 7 за изискванията, на които трябва да отговарят площадките за разполагане на съоръжения за третиране на отпадъци (обн., ДВ, бр. 81 от 17.09.2004 г.);
- Наредба № 6 за условията и изискванията за изграждане и експлоатация на депа и на други съоръжения и инсталации за оползотворяване и обезвреждане на отпадъци (обн., ДВ, бр. 80 от 13.09.2013 г., в сила от 13.09.2013 г.);
- Наредба № 1 от 04 юни 2014 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри (обн., ДВ, бр. 51 от 20.06.2014 г.);
- Наредба за излезлите от употреба моторни превозни средства (Приета с ПМС № 11 от 15.01.2013 г., обн., ДВ, бр. 7 от 25.01.2013 г., в сила от 25.01.2013 г., изм. и доп., бр. 95 от 1.11.2013 г., в сила от 1.11.2013 г., изм., бр. 60 от 22.07.2014 г., в сила от 22.07.2014 г., бр. 57 от 28.07.2015 г., в сила от 28.07.2015 г.);
- Наредба за реда и начина за оползотворяване на утайки от пречистването на отпадъчни води чрез употребата им в земеделието (Приета с ПМС № 339 от 14.12.2004 г., обн., ДВ, бр. 112 от 23.12.2004 г.);
- Наредба за отработените масла и отпадъчните нефтопродукти (приета с ПМС № 352 от 27.12.2012 г., обн. ДВ, бр. 2 от 08.01.2013 г.);
- Наредба № 3 от 05.08.2014 г. за изискванията за реда и начина за инвентаризация на оборудване, съдържащо полихлорирани бифенили, маркирането и почистването му, както и за третирането и

транспортирането на отпадъци, съдържащи полихлорирани бифенили (обн., ДВ, бр. 70 от 22.08.2014 г.);

- Наредба за излязлото от употреба електрическо и електронно оборудване (приета с ПМС № 256 от 13.11.2013 г., обн. ДВ, бр. 100 от 19.11.2013 г., в сила от 01.01.2014 г.);
- Наредба за изискванията за третиране на излезли от употреба гуми (Приета с ПМС № 221 от 14.09.2012 г., обн. ДВ, бр. 73 от 25.09.2012 г.);
- Закон за защита от шума в околната среда (ЗЗШОС);
- Наредба № 54 от 13.12.2010 г. за дейността на националната система за мониторинг на шума в околната среда и за изискванията за провеждане на собствен мониторинг и предоставяне на информация от промишлените източници на шум в околната среда Наредба № 6 от 26.06.2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението Наредба за съществените изисквания и оценяване съответствието на машини и съоръжения, които работят на открито, по отношение на шума, излъчван от тях във въздуха;
- Наредба № 3 от 25.04.2006 г. за изискванията за създаването, поддържането и съдържанието на регистрите на агломерациите, основните пътища, железопътни линии и летища в страната Наредба за изискванията към разработването и съдържанието на стратегическите карти за шум и към плановете за действие;
- Закон за културното наследство (ДВ, бр. 19 от 13.03.2009 г. посл. изм. ДВ, бр. 15 от 15.02. 2013 г.);
- Европейска конвенция за ландшафта (Ратифицирана със Закон на 13.10.2004 г.; Обн. ДВ, бр. 94 от 2004 г.);
- Наредба 17 от 1979 г. за определяне границите и режима за използване и опазване на недвижимите паметници на културата извън населените места (Обн. ДВ, бр. 35 от 1979 г.);
- Закон за здравето (В сила от 01.01.2005 г., посл. изм. ДВ, бр. 15 от 15 Февруари 2013г);
- Закон за защита при бедствия (посл. изм. ДВ, бр. 80 от 14 Октомври 2011 г.);
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ) (обн. ДВ бр. 124/ 1997 г, посл. изм. ДВ бр. бр. 84 от 02.12. 2012 г);
- Закон за защита от вредното въздействие на химични вещества и препарати (обн. ДВ бр. 10/2000 г и посл. изм ДВ бр. 84/ 14 декември 2010 г);
- Наредба № 5/1999 г на МТСП, МЗ за оценка на риска (обн. ДВ бр. 47/1999 г);
- Правилник за безопасност на труда при разработване на находища по открит начин, МТСП, Сф 1996 г. ;
- Наредба № 3/2001г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място, (ДВ, бр. 46 от 15.05.2001, в сила от 16.08.2001 г., посл. изм. бр. 40 от 18.04.2008 г.);
- Климатичен справочник за България (том I-IV), ИХМ, София, 1983 г.;

- Речни води на България, Христова Н., 2012г.;
- Натура 2000: <http://www.natura2000bg.org>;
- Оценка на въздействието на обществото върху природната среда, БАН, 1986г.;
- ПУРБ 2022-2027 год.;
- ПУРН 2022-2027год.

Ръководства регистри и методики научни публикации

- Практическо ръководство за обучение по директивите за Стратегическа екологична оценка и ОВОС;
- Ръководство относно прилагането на чл. 7 от Директивата за ОВОС;
- Публичен регистър с данни за извършване на процедурите по ОВОС, съгласно чл. 102 от ЗООС и чл.3, ал.1 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда;
- Архив Публични регистри с данни за извършване на процедури по ОВОС (таблици в excel) актуални до 30.07.2015 г.;
- Актуализирана единна методика за инвентаризация на емисиите на вредни вещества във въздуха (съгласно ЕМЕП/CORINAIR 2006г.), утвърдена със Заповед №РД-165/20.02.2013г. на МОСВ - Увод (Забележка: С цялата методика можете да се запознаете в Дирекция ОЧВ, в Информационния център на МОСВ, както и в РИОСВ в страната);
- Методика за изчисляване височината на изпускащите устройства, разсейването и очакваните концентрации на замърсяващи вещества в приземния слой от 25 февруари 1998 година, приета от Министерството на околната среда и водите, Министерството на регионалното развитие и благоустройството и Министерството на здравеопазването (публ. в Бюлетин "Строителство и архитектура" на МРРБ - бр.7/8 от 1998 г.);
- Методика за определяне разсейването на емисиите на вредни вещества от превозни средства и тяхната концентрация в приземния атмосферен слой, утвърдена със Заповед №РД-994/04.08.2003г. на МОСВ + Приложения 1 и 2 + Примери (6);
- Методика за определяне на емисиите на летливи органични съединения при съхранение, товарене и разтоварване на бензини, утвърдена със Заповед №РД-1238/01.10.2003г на МОСВ + Техническо ръководство I и II част;
- Справочник на съществуващи методики за оценка и прогноза на въздействието върху околната среда, МОСВ, Програма Фар;
- Оценка на въздействието на обществото върху природната среда, БАН, 1986г.;
- Замърсяване и мониторинг на атмосферния въздух, Николова Н. 2008г.;
- Озеленяване на промишлени райони Земиздат, 1978г.;
- Сборник български държавни стандарти 1 и 2 том;
- "Определител на висшите растения в България" (Кожухаров и др., 1992), Флора на НРБългария, (т. I-IX); Флора на Р. България, (т. X);
- "Определител на растенията в България" (Делипавлов, 1992) и Флора на България, (Н. Стоянов, Б. Стефанов, Б. Китанов, т. I, II, 1966-1967);
- Ръководство за определяне на местообитанията с европейска значимост в България;
- (Кавръкова, В. и др., 2009); литературни данни;

- Класификация на ландшафтите по БДС;
- Климатичен справочник за НР България, т.4, издателство „Наука и Изкуство“;
- София, 1982 г.; Климатичен справочник – Валежи в България, издателство БАН; София, 1990 г.;
- Регионален доклад за състоянието на околната среда през 2015г., РИОСВ Бургас, 2016г., 2017г.;
- Население и демографски процеси, НСИ, 2017 г.

11. Приложения

Приложение № 1: СХЕМА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНСУЛТАЦИИ ПО ВАРИАНТ НА ЗАДАНИЕ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ОБХВАТА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ДОКЛАДА ЗА ОВОС ЗА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

Приложение № 2: Документация към Заданието (скици, схеми и др.)

Изготвил:

ДИМИТЪР СОТИРОВ

Консултант по ОС

„МУЛТИ ЕКО КОНСУЛТ“ ООД